

Znak postępowania: NDZ.233.8.2022.AM

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu dotyczącym zamówienia publicznego pod nazwą **„Wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”**.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1129 ze zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z postanowieniami zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego *Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Przedsiębiorstwie Usługowo- Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych*.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

1. Przedmiot zamówienia/Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie naprawy polegającej na całkowitym demontażu istniejącej instalacji zraszającej do rozdzielacza ze stali nierdzewnej DN 250 z 5 króćcami (w pomieszczeniu technicznym) oraz ponownym zamontowaniu w jej miejsce całkowicie nowej instalacji, uwzględniając obecne rozwiązania projektowe.
- 2) Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości i rękojmi na okres 36 miesięcy na wykonane roboty, wbudowane materiały, elementy i zamontowane urządzenia, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej u Zamawiającego. Dokonanie wizji lokalnej możliwe jest od poniedziałku do piątku, w godzinach tj. od 8:00 do 15:00. Po złożeniu do Zamawiającego wniosku o przeprowadzenie wizji lokalnej na adres poczty elektronicznej: zamowienia@lech.net.pl zostanie wyznaczona data i godzina wizji oraz zostanie wyznaczony pracownik Zamawiającego, upoważniony do oprowadzenia Wykonawcy. Celem wizji lokalnej będzie zapoznanie Wykonawcy/Wykonawców z warunkami i miejscem prowadzenia robót w ramach funkcjonującego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach.
- 4) W niniejszym postępowaniu przewidziano rozliczenie ryczałtowe. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w cenie ryczałtowej wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania całości przedmiotu zamówienia.
- 5) Szczegółowy zakres robót opisany został w dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy instalacji), STWiORB, opinii biegłego sądowego z dnia 19 listopada 2021 roku, Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) - Załącznik nr 2 do Projektu Umowy. Pozostałe wymagania znajdują się w Projekcie Umowy - Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.



15-110 Białystok, ul. Kombatantów 4, tel.:085 653 94 44, fax: 085 652 23 12

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000097008

Kapitał zakładowy 37.072.936,-zł, NIP 542-020-03-81, REGON: 050001472, BDO 000004343

Konta bankowe: Bank Pekao S.A. 21 1240 5211 1111 0000 4929 2415, SBR Bank 55 8769 0002 0391 1178 2000 0010

www.lech.net.pl, e-mail: biuro@lech.net.pl

Administratorem Danych Osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok.

Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych przekazywanych w korespondencji e-mailowej na domenę poczty elektronicznej lech.net.pl

dostępna jest pod adresem http://www.lech.net.pl/pl/ofirmie/polityka_prywatnosci/

Zarząd Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok oświadcza, że Spółka posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o „przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2021.424 t.j. z dnia 2021.03.08).”

2. Termin wykonania zamówienia

60 dni od dnia podpisania umowy.

3. Termin składania ofert

Ofertę wraz należy złożyć / przesłać w nieprzekraczalnym terminie: do 1 czerwca 2022 r.

4. Warunki gwarancji:

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na okres 36 miesięcy na wykonane roboty, wbudowane materiały, elementy i zamontowane urządzenia, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji.

5. Informacje dotyczące warunków uczestnictwa, sposobu przygotowania ofert:

- 1) **Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 1 osobą, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.** Kierownik budowy musi posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.).

W celu spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej Wykonawca składa wraz z Ofertą:

- a) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego; wzór wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
- 2) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835):
 - a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku należy złożyć:

aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835 – zgodnie z pkt 6 załącznika nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego).

3) Sposób przygotowania oferty

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (zał.nr.2).

Ofertę należy złożyć:

- a) w formie pisemnej (podpis własnoręczny) bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego (sekretariat, ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok) w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), którą należy opisać następująco:

Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „Lech” Spółka z o.o.;
ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok

Oferta w postępowaniu na
„Wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”, NDZ.233.8.2022.AM

Nie otwierać przed dniem:

[termin wskazany w ust. 3 niniejszego Zapytania ofertowego]

lub

- b) przesłać drogą elektroniczną na adres: zamowienia@lech.net.pl w formie skanu/fotokopii Oferty lub w formie elektronicznej (tj. opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych takich jak np.: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt.). temacie emaila wpisać: „Wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”, NDZ.233.8.2022.AM

UWAGA:

Plik stanowiący Ofertę Wykonawca może skompresować do jednego pliku archiwum (7zip) i następnie zaszyfrować, tj. opatrzyć hasłem dostępowym. W takiej sytuacji Wykonawca przesyła Zamawiającemu zaszyfrowany plik z Ofertą na wskazany adres poczty elektronicznej tj.: zamowienia@lech.net.pl, w taki sposób, aby plik z Ofertą dotarł do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w ust. 3 niniejszego Zapytania ofertowego. Hasło dostępowe powinno być silne, ale łatwe do zapamiętania dla Wykonawcy.

Przykładowa instrukcja tworzenia archiwum z hasłem dostępowym za pomocą programu „7zip” stanowi załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania ofertowego.

Po upływie terminu składania ofert nie później niż do dnia 02.06.2022r. Wykonawca, który zaszyfrował Ofertę przesyła Zamawiającemu hasło dostępowe na adres poczty elektronicznej: zamowienia@lech.net.pl. W temacie emaila można wpisać: „Hasło dostępowe: „Wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w ZUOK w Hryniewiczach”, NDZ.233.8.2022.AM. Treść wiadomości dotyczącej informacji o hasle dostępowym może zawierać, jeśli to niezbędne, również inne informacje dla prawidłowego dostępu do pliku z Ofertą, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych

zawartych w Ofercie. W przypadku zaszyfrowania Oferty nie przesłanie hasła dostępowego w wyznaczonym terminie skutkować będzie pozostawieniem Oferty bez rozpoznania.

Oferata winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

4) Zawartość Oferty:

- a) Oferta, sporządzona na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania wraz z wykazem osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Zapytania ofertowego.

6. Termin i warunki płatności

Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami, przelewem na konto wskazane w fakturze. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi jedną fakturą, podstawą do wystawienia której będzie podpisany protokół Odbioru końcowego Termin zapłaty faktury ustala się na 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Sposób oceny ofert

a. Cena (waga 100 %)

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną. Ceną oferty jest całkowita kwota brutto wymieniona w Ofercie.

Cena ryczałtowa oferty powinna zawierać koszty wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia oraz wszystkie inne koszty związane z realizacją zamówienia .

8. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok, wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000097008 zwany dalej Administratorem;
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych przez e-mail iodo@lech.net.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1129 ze zm.) w tym w celu dokonania oceny i wyboru oferty Wykonawcy (np. ocena kwalifikacji i doświadczenia wykonawcy), ułatwienia kontaktu z wykonawcą, zawarcia umowy na podstawie złożonej oferty. Przetwarzanie następuje na podstawie art.6 ust.1 lit. b RODO (podjęcie czynności zmierzających do zawarcia umowy, niezbędność do zawarcia umowy), art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążące na administratorze np. co do przechowywania dokumentacji);
- 4) Administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, stanowisko;
- 5) dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom uprawnionym, którym będzie udostępniona dokumentacja postępowania, wykonawcom oraz osobom zainteresowanym w oparciu o przepisy prawa (np. dostęp do informacji publicznej), a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów powiązanych z przedmiotem niniejszego postępowania; administrator działając w granicach przepisów prawa zapewni poszanowanie prywatności osób, których dane zostały zawarte w ofercie;

- 6) okres przechowywania danych osobowych przetwarzanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jest następujący:
 - a) w odniesieniu do podmiotu, którego oferta została wybrana, Administrator jest uprawniony przechowywać dokumentację przez okres realizacji umowy zawartej z wykonawcą, a następnie okres archiwizacji wynikający z procedur obowiązujących w organizacji Administratora,
 - b) w odniesieniu do podmiotów, których oferty nie zostały wybrane, dane osobowe będą przechowywane zgodnie z procedurami obowiązującymi w organizacji Administratora przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 7) podanie danych jest niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu - ich niepodanie skutkować może uznaniem oferty za nieważną, może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania lub odrzucenie jego oferty;
 - 8) decyzje w odniesieniu do danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany stosownie do art. 22 RODO;
 - 9) posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych, prawo do sprostowania, uzupełnienia danych (co nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy), ograniczenia przetwarzania o ile zachodzą przesłanki zawarte w art. 18 RODO, usunięcia danych o ile zachodzą przesłanki zawarte w art. 17 RODO - jeśli przepisy odrębne nie wyłączają możliwości skorzystania z wymienionych praw. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania;
 - 10) osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 11) nie przewiduje się przekazywania Pani/Pana danych osobowych poza obszar Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
9. Wyjaśnianie i zmiany w treści Zapytania ofertowego:
- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego. Wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego należy skierować na adres poczty elektronicznej: zamowienia@lech.net.pl. Zamawiający udziela wyjaśnień niezwłocznie, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert;
 - 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania;
 - 3) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w Zapytaniu ofertowym lub jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego.
 11. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku jej niekompletności w zakresie wymaganych dokumentów w celu potwierdzenia spełniania warunków podmiotowych, wezwie do ich uzupełnienia.
 12. Zamawiający powiadomi wykonawców o wyniku postępowania poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej.
- 13. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze Oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**
- 1) Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę na warunkach określonych w projekcie umowy (załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego);

- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie zobowiązany do podpisania Umowy w formie pisemnej w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- 3) **Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu kosztorys uproszczony opracowany na podstawie dokumentacji projektowej, opinii biegłego sądowego z dnia 19 listopada 2021 roku.** Kosztorys uproszczony będzie materiałem informacyjnym i pomocniczym do określenia wartości robót, cen jednostkowych określonych elementów robót i rodzaju oferowanych materiałów wykonanych robót.
- 4) Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii dokumentów umocowujących osoby reprezentujące Wykonawcę do zawarcia Umowy, jeżeli upoważnienie osób podpisujących umowę nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (z właściwego rejestru);
- 5) Zamawiający stosownie do art. 78¹ § 2 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny informuje, iż dopuszcza w przedmiotowym postępowaniu możliwość podpisania Umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – OFERTA (wzór) wraz z wykazem osób - Załącznik nr 1 do Oferty;
- 2) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego;
- 3) Projekt Umowy wraz z OPZ;
- 4) Przykładowa instrukcja tworzenia archiwum z hasłem za pomocą programu „7zip”;
- 5) Dokumentacja projektowa (Projekt wykonawczy instalacji);
- 6) STWiORB;
- 7) Opinia biegłego sądowego z dnia 19 listopada 2021 roku.

Nazwa i adres (pieczęć) Wykonawcy
Dane kontaktowe Wykonawcy:
Adres e-mail:

OFERTA

Do
**Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo –
Produkcyjne
„LECH” Spółka z o.o.
ul. Kombatantów 4,
15-110 Białystok**

Odpowiadając na Zapytanie ofertowe dotyczące zamówienia publicznego pod nazwą „Wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”, składamy ofertę o następującej treści:

1. Oferuję (my) wykonanie zamówienia za cenę:

Netto: zł,

Obowiązujący podatek VAT% zł,

Cena brutto zł,

Słownie:,

2. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się z treścią Zapytania ofertowego i nie wnoszę/nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem(liśmy) konieczne informacje do przygotowania Oferty. Przyjmujemy do realizacji wskazane w zapytaniu ofertowym warunki, w tym termin wykonania zamówienia do 60 dni od dnia zawarcia umowy, udzielam gwarancji jakości i rękojmi na okres 36 miesięcy na wykonane roboty, wbudowane materiały, elementy i zamontowane urządzenia, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji.
3. Oświadczam(my), że zapoznałam/em się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania moich danych osobowych w celach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2021, poz. 1129 ze zm.).
4. Oświadczam(my), że dane osobowe zawarte w ofercie lub przekazane wraz z ofertą pozyskałem(liśmy) w oparciu o przesłanki zawarte w art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), a także, że jestem/jesteśmy w stanie wykazać, że osoba, której dane dotyczą, wyraziła zgodę na ich przetwarzanie, w przypadku pozyskania danych na podstawie zgody osób”.

5. Oświadczam(my), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem(liśmy) w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (oświadczenie dotyczy sytuacji gdy Wykonawca przekazuje dane osobowe inne niż bezpośrednio jego dotyczące).
6. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
7. Załącznikami do niniejszej oferty są:
- 1) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego - Załącznik nr 1 do Oferty.
 - 2)

.....
data i podpis/podpisy osób uprawnionych

**WYKAZ OSÓB
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO**

(składany w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu opisanego w
Rozdziale 5 pkt 1. Zapytania ofertowego)

Dotyczy Zapytania ofertowego pn.:

„Wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej
sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”

Lp.	Imię i nazwisko	Powierzona funkcja	Numer uprawnień i ich zakres <i>(należy wpisać numer uprawnień oraz zakres (nazwę) uprawnień zgodnie z wymogami określonymi w Zapytaniu ofertowym)</i>	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami	
				dysponowanie pośrednie*	dysponowanie bezpośrednie**
				<i>należy wskazać formę współpracy, np. umowa zlecenia, umowa o dzieło</i>	<i>należy wskazać formę współpracy, np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło</i>
1.	Kierownik budowy	Wymagane: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <u>Numer uprawnień i ich zakres:</u>		

* Pod pojęciem „dysponowania pośredniego” należy rozumieć powoływanie się na osoby zdolne do wykonania zamówienia należące do innych podmiotów, tj. podmiotów, które dysponują takimi osobami, na czas realizacji zamówienia w celu wykonania pracy związanej z wykonaniem tego zamówienia, np. oddelegują pracownika.

** Pod pojęciem „dysponowania bezpośredniego” należy rozumieć przypadek, gdy tytułem prawnym do powoływania się przez Wykonawcę na dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jest stosunek prawny istniejący bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą, a osobą (osobami), na dysponowanie której (których) Wykonawca się powołuje. Przy czym bez znaczenia jest tutaj charakter prawny takiego stosunku.

.....
podpisy upoważnionych przedstawicieli wykonawcy(-ów)

WKZ.022.6.2022.WK

Umowa

„Wykonania naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”.

zawarta w dniu 2022 r. w Białymstoku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowo-Produkcyjnym „LECH” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku, ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok, kapitał zakładowy 37.072.936,00 zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod numerem KRS: 0000097008, NIP: 542-020-03-81, REGON: 050001472, zwanym dalej **Zamawiającym**, którego reprezentują:

1.
2.

a

....., kapitał zakładowy zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod numerem KRS:, NIP:, REGON:, zwanym dalej **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

1.

oddzielnie każda nazywana także „**Stroną**” a łącznie nazywanych „**Stronami**”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp, została zawarta umowa.

W związku z koniecznością naprawy wadliwej i niesprawnej instalacji zraszającej zlokalizowanej w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, Zamawiający powierza Wykonawcy naprawę w trybie wykonawstwa zastępczego na warunkach określonych w umowie, o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania z należytą starannością zamówienie na roboty budowlane, polegające na naprawie wadliwej i niesprawnej instalacji zraszającej zlokalizowanej w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach poprzez zdemontowanie istniejącej instalacji do rozdzielacza ze stali nierdzewnej DN 250 z 5 króćcami (w pomieszczeniu technicznym), zmagazynowanie pozyskanych elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz dostawie i montażu kompletnie nowej instalacji zraszającej z rur stalowych nierdzewnych do podkonstrukcji stalowej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach.
2. Wykonawca zrealizuje prace określone w ust. 1 zgodnie z:

- dokumentacją projektową (projekt wykonawczy instalacji zraszającej wraz z projektem wykonawczym podkonstrukcji stalowej, OPZ oraz STWiORB),
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
 - ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą integralną część Umowy - załącznik 1,
 - opinią biegłego sądowego Jakuba Kozickiego z dnia 19 listopada 2021 roku powołanego postanowieniem Sądu Rejonowego w Białymstoku VIII Wydziału Gospodarczego z dnia 12 maja 2021 roku w sprawie o sygn. akt: VIII GCo 68/21, uzupełnionym postanowieniem Sądu Rejonowego w Białymstoku VIII Wydziału Gospodarczego z dnia 21 czerwca 2021 roku opatrzonego sygn. akt: VIII GCo 68/21 oraz opinią uzupełniającą biegłego sądowego z dnia 24 lutego 2022 roku, stanowiącymi załącznik do Umowy.
3. Zamawiający zastrzega, że prace wykonywane będą w obiekcie czynnym.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego/Inspektora nadzoru o wykrytych błędach w Dokumentacji Projektowej w celu podjęcia decyzji co do wprowadzenia zmian w dokumentacji.
 5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem Umowy w oparciu o Dokumentację Projektową, Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiORB), zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu Umowy i warunków realizacji Umowy.
 6. Wykonawca oświadcza, że znane mu są wszelkie uwarunkowania techniczne i jakościowe realizacji Przedmiotu Umowy, warunki terenowe i uwarunkowania zagospodarowania i nie zgłasza z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§2

Termin wykonania Umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie 60 dni od dnia jej podpisania, poza obowiązkami z rękojmi i gwarancji na wykonane roboty udzielonej przez Wykonawcę na okres, o którym mowa w §13 Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania placu budowy/terenu montażu w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przystąpienia do czynności odbioru końcowego w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego zgłoszenia przedmiotu Umowy do odbioru.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie robót, w szczególności na termin ich wykonania lub termin wykonania innych czynności objętych przedmiotem Umowy, nie później niż 3 dni roboczych od daty zaistnienia tych okoliczności.

§3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wydanie Wykonawcy w dniu podpisania Umowy Dokumentacji Projektowej wraz z STWiORB (jeden egzemplarz w wersji papierowej), stanowiącej załącznik do Umowy;
 - 2) przekazanie Wykonawcy placu budowy/terenu montażu;
 - 3) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy i zaplecza, z dniem przekazania placu budowy;
 - 4) zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
 - 5) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 6) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w Umowie za wykonane i odebrane zgodnie z Umową prace.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.
3. W imieniu Zamawiającego nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu niniejszej Umowy sprawować będzie Inspektor nadzoru inwestorskiego.
4. Zamawiający wyznaczy Koordynatora BHP, o którym mowa w art. 208 Kodeksu Pracy, do którego obowiązków należeć będzie:

- 1) przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie obowiązujących u Zamawiającego wymagań w zakresie bhp oraz środowiska,
- 2) kontrola pracowników Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów BHP i p.poż.,
- 3) wydawanie pracownikom Wykonawcy poleceń z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 4) występowanie do Wykonawcy z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i uchybień w zakresie bhp,
- 5) niezwłoczne wstrzymanie pracy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia albo zdrowia.

§4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy ze starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie wykonywującego prace stanowiące przedmiot Umowy, w szczególności zgodnie z Umową, Ofertą.
2. Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się realizować w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywaniem Umowy Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania Umowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz zastosowanych do robót materiałów.
6. Do obowiązków Wykonawcy objętych przedmiotem Umowy należy w szczególności:
 - 1) przyjęcie Dokumentacji Projektowej wraz z STWiORB od Zamawiającego;
 - 2) przejęcie placu budowy/montażu od Zamawiającego;
 - 3) zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
 - 4) dostarczenie na własny koszt oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) wykonanie przedmiotu Umowy z materiałów wyłącznie nowych oraz odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 2351), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną (lub normami/aprobatami równoważnymi) każdego używanego na budowie wyrobu;
 - 6) pokrycie wszystkich kosztów podłączenia i zaopatrzenia w media (w tym energię elektryczną) niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 7) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 8) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy oraz złożenia oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy;
 - 9) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - 10) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - 11) terminowe regulowanie należności wobec podwykonawców;
 - 12) uczestnictwo we wszystkich naradach organizowanych przez Zamawiającego;
 - 13) dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane

przez Wykonawcę;

- 14) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
 - 15) Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika budowy/montażu;
 - 16) Wykonawca sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 17) Wykonawca zobowiązuje się do posiadania potencjału osobowego i technicznego niezbędnego do należytego wykonania niniejszej Umowy;
 - 18) Wykonawca realizować będzie prace w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

§5

Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów i urządzeń zgodnie z zapisami Dokumentacji Projektowej wraz z STWiORB.
2. Na każde żądanie Inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów/urządzeń: certyfikat zgodności z obowiązującą Normą lub aprobatą techniczną lub dokumenty równoważne. Każdy materiał/urządzenie muszą być zatwierdzone przez Inspektora nadzoru.
3. Materiały użyte do wykonania instalacji winny pochodzić od jednego producenta.
4. Wykonawca może zastosować tylko te wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213). Wykonawca oświadcza, że zastosowane do wykonywania przedmiotu Umowy materiały i urządzenia będą:
 - 1) odpowiadać parametrom i typom wskazanym w Dokumentacji projektowej wraz z STWiORB;
 - 2) posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez niniejszą Umowę lub przepisy prawa;
 - 3) dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego lub innych przepisów prawa;
 - 4) spełniać wszystkie wymagania obowiązujących Norm, znajdujących zastosowanie przy robotach danego rodzaju, w szczególności dotyczących ochrony przeciwpożarowej.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda dodatkowych badań i pomiarów, celem ustalenia czy wymagane parametry zostały osiągnięte, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania w sposób i terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Zamawiający może zlecić na własny koszt wykonanie badań/prób kontrolnych, których wyniki stanowiąc będą podstawę odbioru prac/robót. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań/prób okaże się, że zastosowane materiały/urządzenia, bądź wykonane prace/roboty są niezgodne z Umową, są nienależytej jakości lub posiadają inne wady, koszty badań/prób dodatkowych obciążają Wykonawcę.

§6

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielami Stron są:

- 1) Zamawiającego:

a) Inspektor nadzoru inwestorskiego: tel..... email

b) Przedstawiciel ogólny: tel..... email

- 2) Wykonawcy:

a) Kierownik budowy: tel..... email

b)

c)

2. Żaden z przedstawicieli Zamawiającego nie jest uprawniony do podejmowania decyzji skutkujących powstaniem zobowiązań finansowych dla Zamawiającego.
3. Zmiana osoby wymienionej w ust. 1 pkt 2 lit. a dla swej ważności wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i stanowi zmianę Umowy.

§7

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania Umowy zamierza zawrzeć umowy na podwykonawstwo z .../nie dotyczy... w zakresie
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna nie pozostawać w sprzeczności z postanowieniami Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, w szczególności:
 - 1) przedmiot umowy z podwykonawcą powinien być zgodny z zakresem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) materiały i urządzenia muszą być zgodne z dokumentacją projektową;
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę ze względu na konieczność przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego nie zaleganie z płatnościami wobec podwykonawców;
 - 4) termin wykonania robót przez podwykonawcę winien być zgodny z terminem wykonania przedmiotu Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z zasadami sztuki budowlanej i chronologią robót wynikających z procesu technologicznego stanowiących przedmiot Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 5) okres rękojmi i gwarancji winien być nie krótszy niż okres rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, okres rękojmi i gwarancji liczy się od daty Odbioru Końcowego przedmiotu Umowy rozumianego, jako data podpisania protokołu Odbioru Końcowego przez Wykonawcę i Zamawiającego;
 - 6) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł:
 - a) zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub
 - b) przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
6. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę może

nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną oraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem jej zawarcia.
8. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w ust. 7.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 7;
 - 2) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 14 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
 - 3) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Umowie;
 - 4) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - 5) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót;
 - 6) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiający rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca przedkłada Zamawiającemu zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po pisemnej akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. W przypadku występowania Wykonawcy, jako Konsorcjum z treści umowy musi wynikać, że umowa ta jest zawarta z wszystkimi członkami Konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich.
12. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach nieuwzględnienia w całości zastrzeżeń, o których mowa w ust. 9.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości Umowy.
15. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 10 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 14, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
16. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
17. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających

z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

18. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcy wymienieni w ust. 1 posiadają kwalifikacje do wykonania powierzonej części zamówienia.
19. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą stanowi załącznik do niniejszej Umowy. [jeśli dotyczy].
20. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

§9

Usuwanie nieprawidłowości i wad stwierdzonych w czasie robót

1. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach stanowiących przedmiot Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego, jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy. Jeżeli próba, badania, odkrycia, ekspertyzy nie potwierdzą wadliwości robót, Zamawiający zwraca Wykonawcy koszty ich przeprowadzenia.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 1 Zamawiający może zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie uchybia innym uprawnieniom Zamawiającego przewidzianymi w Umowie lub przepisach prawa na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

§10

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł brutto (słownie:złotych 00/100), wynagrodzenie obejmuje cenę netto w wysokości: zł oraz 23% podatku VAT w kwocie zł.
2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT po dokonaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Odbioru końcowego.
5. Do faktury VAT Wykonawca jest zobowiązany dołączyć oświadczenie podwykonawców o niezaleganiu Wykonawcy z zapłatą należnego im wynagrodzenia.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki i przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w ust. 1 jest wystarczające na pokrycie kosztów wszelkich prac i wydatków koniecznych do należytego wykonania jego obowiązków objętych niniejszą Umową, w związku z czym Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa kwota z powodu jakiegokolwiek braku zrozumienia czy nieprzewidzenia takich kosztów. W trakcie obowiązywania Umowy wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega zmianie. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych i czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu Umowy, w tym do poniesienia ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
7. Wymagane przez producentów materiałów i urządzeń przeglądy i usługi serwisowe, wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych oraz części, które uległy zużyciu, będą zrealizowane przez Wykonawcę w okresie gwarancji w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, skutków finansowych jakichkolwiek błędów występujących w opracowanej dokumentacji projektowej, a także oddziaływani innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac (art. 632 Kc).
10. Wykonawca, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, najpóźniej z fakturą za wykonanie przedmiotu Umowy zobowiązany jest przekazać wykaz środków trwałych powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy.
11. Kosztorys uproszczony Wykonawcy stanowi jedynie materiał informacyjny i pomocniczy do określenia wartości robót, cen jednostkowych określonych elementów robót i rodzaju oferowanych materiałów wykonanych robót. Nie służy on do rozliczenia rzeczowego zakresu wykonanych robót w przypadku ewentualnego żądania przez Wykonawcę dodatkowej zapłaty, jeżeli na etapie wykonawstwa stwierdzi, że dokonał błędnego przedmiaru robót lub błędnie przyjął technologie robót. Wszystkie rozbieżności w dokumentacji zostały wyjaśnione i usunięte na etapie przeprowadzonego postępowania.

§11

Warunki płatności

1. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi jedną fakturą, podstawą do wystawienia której będzie podpisany protokół Odbioru końcowego.
2. Faktura winna wskazywać numer Umowy zawartej z Zamawiającym oraz numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który będzie dokonana zapłata wynagrodzenia. Nr rachunku bankowego Wykonawcy
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 5, przekazywane będzie przelewem, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, w szczególności dotyczące wykazu środków trwałych i podwykonawców, o których mowa w ust. 5, pod warunkiem wystawienia faktury zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo w ramach realizacji niniejszej Umowy.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wynikających z umów o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 5, Zamawiający wstrzyma wypłatę wymagalnego wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
7. Zamawiający zastrzega, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
9. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki zwrotu Wykonawcy nieprawidłowo wystawionej faktury, w tym nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek z tytułu opóźnienia.
11. Wykonawca oświadcza, iż podany w ust. 2 numer rachunku został ujawniony w wykazie elektronicznym podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej biała lista podatników VAT), w przeciwnym razie Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu podania przez Wykonawcę numeru rachunku ujawnionego na białej liście podatników VAT. W powyższym przypadku uznaje się, iż do czasu podania prawidłowego numeru rachunku bankowego Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia.

12. Wykonawca oświadcza, że jest aktywnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:
13. Zamawiający oświadcza, że jest aktywnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 542-020-03-81.
14. Zamawiający wyłącza możliwość odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, tj. Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1666, ze zm.)
15. Wykonując obowiązek zawarty w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 935 ze zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt 6 ww. ustawy w związku z warunkami określonymi w art. 2 Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
16. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży ani zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności lub jakiejkolwiek jej części, przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
17. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczące podwykonawców odpowiednio stosuje się do dalszych podwykonawców.

§12

Odbiory

1. Z każdego odbioru zostanie sporządzony stosowny protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze.
2. Warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru jest przedstawienie przez Wykonawcę protokołów odbioru od podwykonawców, którzy wykonywali roboty/usługi /dostawy objęte danym odbiorem dokonywanym przez Zamawiającego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe tzw. międzyoperacyjne, którym podlegają:
 - a. sposób prowadzenia przewodów poziomych (z zachowaniem spadków w kierunku rozdzielacza) i pionowych oraz lokalizacja zraszaczy;
 - b. próba szczelności;
 - 2) Odbiór Końcowy,
 - 3) Odbiór Pogwarancyjny; przystąpienie do odbioru nastąpi w terminie nie dłuższym niż 7 dni przed terminem zakończenia gwarancji.
 4. Odbiory międzyoperacyjne robót, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przystąpienie do odbioru nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót, poprzez dokonanie wpisu w Dzienniku budowy/montażu i powiadomienie Zamawiającego o tym fakcie;
 5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do Odbioru Końcowego.
 6. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do Odbioru Końcowego, będzie faktyczne wykonanie zgodnie z Umową całości robót, potwierdzone w Dzienniku budowy/montażu wpisem dokonany przez Kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
 7. Wraz ze zgłoszeniem do Odbioru Końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy/montażu, dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach oraz jedną w wersji elektronicznej,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 3) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) dokumenty (atesty, certyfikaty), świadectwa kontroli laboratoryjnej i technologicznej, potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i oświadczone przez Kierownika robót),
 8. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności Odbioru Końcowego w terminie do 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do Odbioru Końcowego, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.

9. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę Odbioru Końcowego, stwierdzoną w protokole Odbioru Końcowego podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Nie zwalnia to Wykonawcy z obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji.
10. W przypadku stwierdzenia w trakcie Odbioru Końcowego wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§13

Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na okres 36 miesięcy na wykonane roboty, wbudowane materiały, elementy i zamontowane urządzenia, licząc od daty podpisania protokołu Odbioru Końcowego.
2. Wykonawca obowiązuje się do dnia Odbioru Końcowego zapewnić Zamawiającego w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały, elementy i zamontowane urządzenia są wolne od wad.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub e – mailem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji jakości zostanie przedłużony o czas naprawy. W razie wymiany elementu przedmiotu Umowy na nowy, termin gwarancji i rękojmi na ten element biegnie od nowa.
4. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki, w tym także finansowe wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia przedmiotu Umowy mające wpływ na trwałość gwarancji jakości producenta.
5. W okresie gwarancji jakości dokonywane będą bezpłatne okresowe przeglądy gwarancyjne z udziałem obu Stron, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego stosownie do przedmiotu Umowy. Z przeglądów będą sporządzone protokoły określające zakres ewentualnych wad i/lub usterek oraz termin ich usunięcia przez Wykonawcę. Przeglądy dokonywane będą raz w roku zgodnie z wymogami art. 62 ustawy Prawo Budowlane.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie w terminie zgłoszonych przez Zamawiającego wad i/lub usterek przedmiotu Umowy lub też nie wykona należycie innych obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji jakości i/lub rękojmi na wykonanie w/w obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji jakości i/lub rękojmi na przedmiot Umowy, to Zamawiający może powierzyć usunięcie wad i/lub usterek i/lub wykonanie w/w obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji jakości i/lub rękojmi podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu na wykonanie nie krótszego niż 3 dni robocze, co nie uchybia także innym uprawnieniom Zamawiającego przewidzianym w Umowie lub przepisach prawa na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie zastępcze.
7. Udzielone rękojmia i gwarancja jakości na przedmiot Umowy nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości na przedmiot Umowy.
9. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji jakości i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji jakości.
10. Zamawiający zwoła na koniec okresu gwarancji jakości i rękojmi Komisję Odbioru Pogwarancyjnego do ustalenia warunków Odbioru Pogwarancyjnego. Odbiór Pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót i zastosowanych materiałów, w tym związanych z usunięciem wad i/lub usterek powstałych w trakcie gwarancji jakości i rękojmi. Odbioru Pogwarancyjnego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy w ciągu 14 dni od upływu terminu gwarancji jakości oraz rękojmi. Celem Odbioru Pogwarancyjnego jest pokwitowanie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości za przedmiot Umowy. Z czynności Odbioru Pogwarancyjnego zostanie spisany przez Strony protokół Odbioru Pogwarancyjnego. O terminie Odbioru Pogwarancyjnego Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie na 5 dni

przed datą tego odbioru.

11. Wykonanie zastępcze prac objętych przedmiotem Umowy wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy nie pozbawia Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości.
12. W ramach usunięcia wady, Wykonawca obowiązany jest nie tylko do dokonania wszelkich niezbędnych czynności zmierzających do jej usunięcia, ale także do naprawienia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego lub osoby trzecie z tytułu wystąpienia wady.
13. Usunięcie wady powinno zostać stwierdzone protokołem odbioru gwarancyjnego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

§14

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu robót objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu zakończenia robót, określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy - w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy ustalonym w Umowie terminem zakończenia robót, a faktycznym dniem zakończenia całości robót, nie więcej jednak niż za 30 dni;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych przy Odbiorze Końcowym, za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek w okresie gwarancji i/lub rękojmi, o których mowa w §13 Umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem na usunięcie wad lub wykonanie obowiązku, a faktycznym dniem usunięcia tych wad/wykonania obowiązku, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, nie więcej jednak niż za 30 dni;
 - 3) z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego i/lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 Umowy, przy czym Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac wykonanych do daty rozwiązania/odstąpienia od Umowy;
 - 4) za brak zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom – 2.000,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - 5) za nieterminową zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty, nie więcej jednak niż za 30 dni;
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł za każdy nieprzedłożony projekt w/w umowy lub jej zmiany;
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię w/w umowy lub jej zmiany;
 - 8) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek w/w naruszenia Umowy - samowolnego dopuszczenia;
 - 9) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni – w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień w/w przerwy w wykonywaniu robót, nie więcej jednak niż za 30 dni;;
 - 10) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż za 30 dni, w wykonaniu obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, dotyczących:
 - a) przedstawienia gwarancji należytego wykonania Umowy lub dowodów zawarcia ubezpieczeń, których obowiązek zawarcia wynika z postanowień Umowy, jak również nie przekazania Zamawiającemu nowych lub uaktualnionych wersji tych dokumentów lub uzupełnienia gwarancji należytego wykonania w razie skorzystania z niej przez Zamawiającego,
 - b) sporządzenia, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego protokołu inwentaryzacji wykonanych robót lub zabezpieczenia przerwanych robót w przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze

Stron.

2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej z tego tytułu szkody, to Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 Umowy,
 - b) za zwinione nieprzystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1 Umowy, jaki upłynie pomiędzy terminem wykonania tego obowiązku, a faktycznym dniem wykonania w/w obowiązku, nie więcej jednak niż za 30 dni.
4. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający ma prawo w granicach dozwolonych prawem potrącić je z wystawionej faktury lub udzielonego zabezpieczenia. W przypadku nie dokonania potrącenia z wynagrodzenia, Wykonawca zostanie wezwany notą obciążeniową do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto Zamawiającego.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej, Strona uprawniona do otrzymania kary umownej, może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy lub z udzielonego zabezpieczenia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
7. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy Strony zachowują prawo do dochodzenia należnych im na podstawie Umowy kar umownych lub odszkodowań, w tym kary umownej z tytułu rozwiązania/odstąpienia od Umowy.
8. Wysokość egzekwowanych kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy określonego w §10 ust. 1 Umowy.

§15

Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - 1) z przyczyn zwinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie zadośćuczyni w całości żądaniu Zamawiającego,
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowe i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął robót w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 4) podzleca całość robót lub dokonuje cesji praw lub obowiązków z Umowy lub jej części, bez zgody Zamawiającego,
 - 5) w razie konieczności dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego i/lub konieczności dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich płatności na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w §10 ust. 1 Umowy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) ogłoszono upadłość Wykonawcy lub członka konsorcjum.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

4. Odstąpienie od Umowy następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu przez osoby upoważnione do reprezentacji w imieniu Wykonawcy za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru, ze skutkiem na chwilę otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
5. Odstąpienie od Umowy ma skutek na przyszłość.

§16

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty określonego w Umowie i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu do zapłaty wyznaczonego w wezwaniu Wykonawcy,
 - b) Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od Umowy następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu przez osoby upoważnione do reprezentacji w imieniu Wykonawcy, za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, ze skutkiem na chwilę otrzymania przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu.
3. Wykonawca udziela rękopisem i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przez Wykonawcę przed odstąpieniem od Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy ma skutek na przyszłość.

§17

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy

1. W wypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza robotami mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty i teren budowy oraz opuścić teren budowy najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

§18

Rozliczenia w związku z odstąpieniem od Umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu protokołu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 dni od daty odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron.
2. W terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół Odbioru Robót Przerwanych i Robót Zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę dokumentu rozliczeniowego,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia pomniejszone o roszczenia Zamawiającego wynikające z Umowy, z tytułu kar umownych, ewentualne roszczenia o obniżenie ceny, roszczenia odszkodowawcze.
4. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, po której wystąpiła przyczyna odstąpienia od Umowy.

§19

Zmiana umowy

1. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania Umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności wymienionych w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu zakończenia robót, określonego w §2 ust. 1 Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie ustalonego w Umowie terminu zakończenia robót w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w zakresie w jakim w/w okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy na zlecenie Zamawiającego wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
 - c) w razie wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty lub Zamawiającego inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami; przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu podpisania umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
 - f) w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nie ujawnionymi w Dokumentacji Projektowej przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędnych Wykonawcy na usunięcie tych kolizji, o ile usunięcie kolizji wymagać będzie wydłużenia terminu realizacji Umowy,
 - g) w przypadku wprowadzenia w Dokumentacji Projektowej zmian powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w Dokumentacji Projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie oraz zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
 - h) konieczności wykonania robót zamiennych (do których wykonania wystarczy zgoda Zamawiającego i projektanta) rozumianych jako wykonanie przez Wykonawcę zamówienia podstawowego w sposób odmienny od sposobu określonego w Umowie, a jednocześnie w sposób niepowodujący zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie oraz zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający nie ma obowiązku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu wykonania robót, jeżeli Wykonawca w terminie 7 dni od wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 Umowy nie złoży Zamawiającemu na piśmie uzasadnionego wniosku o przedłużenie terminu wykonania Umowy i nie uzyska pisemnej akceptacji tego wniosku przez Zamawiającego w terminie kolejnych 7 dni.
4. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji Projektowej zmian uznanych za istotne odstępstwo od projektu wykonawczego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy Prawo Budowlane,
 - b) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - c) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w

zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

5. Każdorazowa zmiana w zakresie określonym w ust. 4 Umowy wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego przedstawienie zakresu zmian i uzasadnienia proponowanej zmiany, a następnie uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego w terminie kolejnych 7 dni. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w zakresie powierzenia części lub całości wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcom, poprzez:
 - a) w przypadku nie przewidzenia podwykonawców w momencie składania oferty, wprowadzenie ich podczas realizacji zamówienia,
 - b) rozszerzenie kręgu podwykonawców,
 - c) zmianę lub wykreślenie podwykonawcy,
 - d) zmianę zakresu prac powierzonych podwykonawcy.
7. Każdorazowa zmiana, o której mowa w ust. 6, wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy, przedstawienia zakresu prac zleconych oraz umowy lub projektu umowy między Wykonawcą a podwykonawcą. W takim przypadku stosuje się postanowienia Umowy dotyczące podwykonawstwa.
8. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

§20

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.
2. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności o każdej zmianie jej adresu i jej pozostałych danych wskazanych w ust. 4 poniżej, które stanowią także jej adres do korespondencji. Zmiana ww. danych nie stanowi zmiany Umowy. Wszelka korespondencja, zawiadomienia bądź wszelkie inne notyfikacje lub oświadczenia w formie pisemnej przesłane przez Stronę do drugiej Strony opłaconym listem poleconym na ostatni wskazany przez tę drugą Stronę adres korespondencji, uważane będzie za skutecznie doręczone drugiej Stronie, przy czym za datę doręczenia uznana będzie także data upływu terminu odbioru przesyłki z drugiego awizowania przesyłki poleconej opłaconej wysłanej na ostatni adres korespondencji podanej przez drugą Stronę. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy lub związane z jej zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem, mogą być również dokonywane w formie elektronicznej, zgodnie z art. 78¹ Kodeksu cywilnego. Zawiadomienia i oświadczenia dokonywane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Zawiadomienia i korespondencja powinny być kierowane do Stron na adresy podane w ust. 4 niniejszego paragrafu. W okresie gwarancji jakości i rękojmi zgłoszenie wykrycia wady może odbywać się w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.
4. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Sp. z o.o.,
ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok

Adres korespondencyjny: ZUOK Hryniewiczze, 16-061 Juchnowiec Kościelny

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

....., e – mail:

5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni, sprawy będą rozstrzygane przez sąd powszechny według właściwości miejscowej Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 7.

7. Zmiana osób upoważnionych do prowadzenia realizacji Umowy, z wyłączeniem osoby, o której mowa w §6 ust. 1 pkt 2 lit. a Umowy oraz zmiana adresu (w tym poczty elektronicznej) Stron Umowy na potrzeby bieżącej korespondencji i współpracy, nie wymagają zmiany Umowy i następuje przez pisemne powiadomienie drugiej Strony.
8. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
9. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron/Umowę sporządzono w formie elektronicznej, zgodnie z art. 78¹ Kodeksu cywilnego.
10. Integralną część Umowy stanowi:
 - a. Oferta Wykonawcy,
 - b. Dokumentacja projektowa wraz z STWiORB,
 - c. Umowa z podwykonawcą (o ile dotyczy),
 - d. Kosztorys uproszczony Wykonawcy,
 - e. opinia biegłego sądowego Jakuba Kozickiego z dnia 19 listopada 2021 roku powołanego postanowieniem Sądu Rejonowego w Białymstoku VIII Wydziału Gospodarczego z dnia 12 maja 2021 roku w sprawie o sygn. akt: VIII GCo 68/21, uzupełnionym postanowieniem Sądu Rejonowego w Białymstoku VIII Wydziału Gospodarczego z dnia 21 czerwca 2021 roku opatrzonym sygn. akt: VIII GCo 68/21 oraz opinia uzupełniająca biegłego sądowego z dnia 24 lutego 2022 roku.

Oraz załączniki:

- 1) Klauzula informacyjna RODO;
- 2) Opis przedmiotu zamówienia;
- 3) Zapytanie ofertowe.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Pan/Pani

....., jako Wykonawca Umowy, której przedmiotem jest wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach,:

1/ Wykonawca udostępnił Zamawiającemu - PUHP „LECH” Sp. z o.o. w Białymstoku do przetwarzania Pana/Pani dane osobowe jako pracownika wyznaczonego do realizacji przedmiotu w/w Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy,

2/ Pana/Pani dane udostępnione zostały wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron w/w Umowy, wynikających lub pozostających w związku z realizacją w/w Umowy,

3/ Udostępnienie danych osobowych jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacja zawieranych umów.

Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, niniejszym spełnia obowiązek informacyjny zgodnie z art. 14 RODO, gdyż przy zawarciu w/w Umowy Zamawiający przekazał mu wzór niniejszej klauzuli informacyjnej.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia niniejszej klauzuli informacyjnej wraz z potwierdzeniem, że zapoznał się Pan/Pani z jej treścią.

Klauzula informacyjna PUHP „LECH” Sp. z o. o. w Białymstoku

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że w związku z wzajemnym przekazaniem służbowych danych kontaktowych i w zakresie zawieranej Umowy:

1. administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok; wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000097008;
2. administrator wyznaczył w Przedsiębiorstwie Usługowo – Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Spółka z o.o. inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych poprzez adres email iodo@lech.net.pl, bądź pisemnie na powyższy adres;
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO - w celu związanym z zawarciem, wykonaniem i nadzorem nad wykonaniem Umowy, której przedmiotem jest wykonanie naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, zawartej z wykonawcą w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp, jak również w celach rozliczeniowych i archiwizacyjnych) oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdyż przetwarzanie danych jest niezbędne do ochrony prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. w celach realizacji przedmiotu zawartej Umowy z Wykonawcą lub w celu kontaktu w związku z realizacją Umowy;

4. administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych: służbowe dane kontaktowe pracowników/zleceńobiorców/podwykonawców Wykonawcy, tj. imię i nazwisko, stanowisko numer telefonu służbowego, służbowy adres e- mail;
5. możliwymi odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, które będą uczestniczyły w realizacji Umowy; do danych mogą mieć dostęp upoważnieni pracownicy administratora, członkowie organów administratora, podmioty, z którymi zawarto stosowne Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, m. in. podmioty dostarczające lub utrzymujące infrastrukturę IT administratora, podmioty i osoby świadczące usługi prawne, organy uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firmy archiwizujące dokumenty; wymienione podmioty zostały / zostaną zobowiązane do zachowania poufności w stosunku do powierzonych im danych osobowych;
6. dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do umożliwienia obsługi Umowy, zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących PUHP LECH Sp. z o.o. w Białymstoku oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych, okres archiwizacji); okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeśli wystąpi inna uzasadniona prawnie potrzeba administratora przetwarzania tych danych przez okres dłuższy;
7. podanie danych osobowych jest niezbędne z uwagi na prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora, polegające na ustaleniu osób odpowiedzialnych za zawarcie, wykonanie i nadzór nad wykonaniem Umowy;
8. dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO;
9. dane osobowe zostały przekazane przez Wykonawcę jako stroną Umowy;
10. dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy z państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej (czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy - EOG);
11. o ile zostaną spełnione przesłanki określone w przepisach RODO oraz nie wyłączają tego inne przepisy, posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
12. nie przysługuje Panu/Pani:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest również art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zapoznałem się:

Zamawiający:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: „Wykonania naprawy polegającej na wymianie rurociągów instalacji zraszającej w strefie przyjęć odpadów nowej sortowni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach”.

Opis instalacji:

Instalacja zraszająca jest wykonana z rur stalowych nierdzewnych typu B-PRESS INOX łączonych poprzez złącza zaciskane (zaprasowywane), podwieszona jest za pomocą wieszaków do podkonstrukcji stalowej zaprojektowanej na potrzeby rurociągów instalacji zraszającej zamontowanej na konstrukcji wiązarów kratowych hali. Instalacja zasilana jest z zewnętrznej instalacji hydrantowej, zakończonej zasuwą odcinającą umieszczoną w wydzielonym pomieszczeniu technicznym. Instalacja podzielona jest na pięć obszarów zasilanych z rozdzielacza, każdy posiada własne odcięcie przez przepustnicę wodną otwieraną ręcznie. Układ rozdzielacza z armaturą umieszczone są w pomieszczeniu technicznym, które jest ogrzewane w celu zabezpieczenia instalacji w obrębie rozdzielacza przed zamarznięciem. Pomieszczenie techniczne wykonane jest z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej o odporności EI 60, zaś drzwi i okno EI 30.

Instalacja jest instalacją typu suchego, znajduje się w hali technologicznej nowej sortowni w strefie przyjęć odpadów, która jest nieogrzewana. W okresie ujemnych temperaturach nastąpiło w wielu miejscach rozszczelnienie instalacji polegające na wysunięciu kształtek i złączek z zaprasowanych rur, co spowodowało przemieszczenie się rurociągu i uszkodzenie wieszaków poprzez odgięcie lub wyłamanie.

Wykonanie naprawy polegać ma na całkowitym demontażu istniejącej instalacji zraszającej do rozdzielacza ze stali nierdzewnej DN 250 z 5 króćcami (w pomieszczeniu technicznym) oraz ponownym zamontowaniu w jej miejsce całkowicie nowej instalacji, uwzględniając obecne rozwiązania projektowe. Rury i kształtki pochodzące z demontażu stanowią własność Zamawiającego, pozyskany materiał należy złożyć w miejscu wskazanym przez osobę/osoby uprawnione do działania w imieniu Zamawiającego.

Trasy rurociągów pozostają niezmiennie, wieszaki powinny zostać rozmieszczone w sposób zapobiegający zasyfonowaniu, a montaż odbywać się jedynie na istniejącej i specjalnie przygotowanej podkonstrukcji stalowej wg projektu konstrukcyjnego. Wykonawca powinien uwzględnić odwodnienie instalacji, dlatego też spadek każdej z sekcji, należy prowadzić w stronę rozdzielacza – posiadającego zawór odwadniający. W celu absorbowania przemieszczeń osiowych na skutek występowania zjawiska rozszerzalności termicznej rurociągów, Wykonawca powinien uwzględnić rozwiązania zapobiegające uszkodzeniu instalacji.

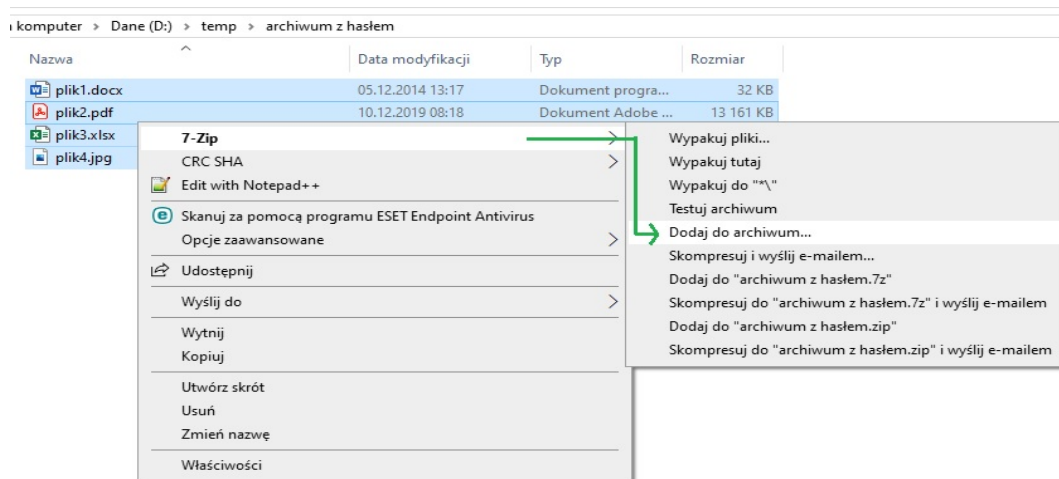
Instalację zraszającą należy poddać próbie ciśnieniowej wodnej w obecności Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi normami i wytycznymi producenta. Przed przystąpieniem do badania szczelności instalacja musi być przepłukana wodą. Po przeprowadzeniu próby należy sporządzić protokół podając ciśnienie próby, odcinek badanej instalacji i jej wynik. Wykonawca w obecności Zamawiającego dokona próby uruchomienia systemu zakończonej wynikiem pozytywnym, po czym przeprowadzi szkolenie personelu w zakresie obsługi i eksploatacji.

Zamawiający wymaga zastosowania rur stalowych i kształtek nierdzewnych łączonych poprzez złącza zaciskane (zaprasowywane). Instalacja powinna zostać wykonana w technologii jednego producenta. Wszystkie stosowane materiały muszą mieć dopuszczenie do stosowania w budownictwie, posiadać aprobaty techniczne oraz deklaracje i certyfikaty.

Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego. Termin wykonania zadania – 60 dni od daty podpisania umowy.

Przykładowa instrukcja tworzenia archiwum z hasłem za pomocą programu „7zip” w systemie „Windows”

1. W „Eksploratorze plików” zaznaczamy pliki (plik) do kompresji.
2. Na zaznaczonych plikach (pliku) „klikamy” prawym przyciskiem myszy.
3. Z menu które się pojawi wybieramy „7-zip” -> „dodaj do archiwum...”:



4. Wpisujemy nazwę archiwum i miejsce zapisu, wybieramy „Format archiwum”: „7z”, wprowadzamy hasło i ponowne hasło, „klikamy” „OK”:

