

Wzór Umowy

zawarta w Białymstoku w dn. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowo-Produkcyjnym „LECH” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatanów 4, 15-110 Białystok, kapitał zakładowy 37 072 936,00 zł, wpisanym do Rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000097008, NIP: 542-020-03-81, REGON: 050001472, zwanym w dalszych postanowieniach Umowy „Zamawiającym”, którego reprezentują:

1.

2.

zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO) pod numerem.....

a:

..... z siedzibą wpisaną do rejestru prowadzonego przez pod numerem, NIP: REGON:, zwaną w dalszych postanowieniach Umowy Wykonawcą, którego reprezentuje:

1. ,

2.

zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO) pod numerem.....

oddzielnie każda nazywana także „Stroną”, a łącznie nazywanych „Stronami”.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku wyboru Oferty Wykonawcy (Załącznik nr 3 do Umowy) jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej oraz wykonanie modernizacji instalacji odpylania wraz z wymianą istniejącego wentylatora na instalacji waloryzacji żużla w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku przy ul. Gen. Wł. Andersa 40 F (dalej: ZUOK lub Obiekt).
2. Cel inwestycji i szczegółowy zakres robót, dostaw i usług opisany i przedstawiony został w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym integralną część Umowy jako załącznik nr 1 do Umowy.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować prace i dostawy będące przedmiotem Umowy określone w ust. 1 kompleksowo na własny koszt i ryzyko.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowym opisem przedmiotu Umowy, a przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną na Obiekcie, zapoznał się z warunkami prowadzenia prac na terenie ZUOK, otrzymał od Zamawiającego wszystkie informacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących warunków realizacji Umowy.

5. Materiały podstawowe i pomocnicze, urządzenia i systemy niezbędne do wykonania Umowy, transport na miejsce wykonania prac oraz sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu Umowy zapewnia Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający wyznaczy Koordynatora BHP, o którym mowa w art. 208 Kodeksu Pracy, do którego obowiązków należeć będzie:
 - przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie obowiązujących u Zamawiającego wymagań w zakresie bhp oraz środowiska,
 - kontrola pracowników Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów BHP i ppoż.,
 - wydawanie pracownikom Wykonawcy poleceń z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - występowanie do Wykonawcy z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i uchybień w zakresie bhp,
 - niezwłoczne wstrzymanie pracy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia albo zdrowia.
7. Wykonawca po wykonaniu wszystkich prac uporządkuje miejsce prowadzenia prac. Odpady powstałe podczas prac muszą zostać zagospodarowane przez Wykonawcę lub inny podmiot działający na zlecenie Wykonawcy, który posiada stosowne uprawnienia do odbioru/zagospodarowania powstałych odpadów.
8. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą DTR oraz deklarację zgodności dla przedsięwzięcia. Dokumentacja powinna zawierać szczegółowe rysunki złożeniowe wraz z wykazem części, w tym szczegółowe dane znormalizowanych i szybkozużywających się. Dokumentację należy dostarczyć w 3 egzemplarzach: w wersji papierowej a także w wersji elektronicznej (pliki pdf oraz edytowalne pliki źródłowe) na płycie CD (załączonej do wersji papierowej).

§ 2.

Termin realizacji umowy, protokoły odbioru.

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w całości przedmiot Umowy nie później niż 14 dni od zakończenia ruchu próbnego, o którym mowa w pkt.9 OPZ (z zastrzeżeniem terminów gwarancji i rękojmi), przy czym rozpoczęcie prac montażowych na obiekcie może rozpocząć się od dnia 01.09.2021r., zaś ruch próbny nastąpi po zakończeniu prac remontowych co przewidywane jest nie później niż na dzień 25 września 2021r. Szczegółowe terminy realizacji Umowy określa pkt 13. OPZ.
2. Wykonawcę zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o terminie zakończenia prac objętych przedmiotem Umowy.
3. Odbiór przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu Stron bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, po pozytywnym ukończeniu ruchu próbnego (OPZ pkt.9) i dostarczeniu kompletu dokumentacji (OPZ pkt. 10), lecz nie później niż termin wykonania przedmiotu Umowy, ustalony zgodnie z §2 ust. 1. Umowy. Data podpisania protokołu odbioru jest datą wykonania przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem terminu na wykonanie obowiązków z tytułu gwarancji i rękojmi.
4. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady lub inne niezgodności w wykonaniu przedmiotu Umowy to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru przedmiotu Umowy do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub innych niezgodności w wykonaniu przedmiotu Umowy. W takim przypadku sporządzony zostanie przez Zamawiającego protokół niezgodności, w którym zostaną wyszczególnione wady, niezgodności i elementy podlegające poprawie wraz z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu do ich usunięcia. Po usunięciu wad i niezgodności przedmiotu Umowy wskazanych w protokole niezgodności, Wykonawca zgłosi przedmiot Umowy Zamawiającemu ponownie do odbioru, zgodnie z procedurą ustaloną w ust. 2 – 4 niniejszego paragrafu. Usunięcie wad i niezgodności przedmiotu Umowy stwierdzonych uprzednio przy odbiorze nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie Umowy, w szczególności z obowiązku zapłaty kar umownych określonych w Umowie.

§ 3.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto:zł
(słownie:złotych 00/100) + należny podatek Vat
łącznie brutto: zł
(słownie: złotych 00/100),
w tym wygrodenie za prawa autorskie:
netto:..... zł
(słownie:.....złotych 00/100).
brutto:..... zł,
(słownie:..... złotych 00/100)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy podany w Umowie.
3. Strony nie przewidują możliwości fakturowania częściowego.
4. Protokół odbioru podpisany bez uwag przez obie Strony będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki i przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że składając ofertę, upewnił się, że zaoferowana przez niego wysokość wynagrodzenia jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich prac oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w związku z czym Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu jakiegokolwiek braku zrozumienia obowiązków Wykonawcy. W szczególności niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży ani zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jakiegokolwiek jej części, przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Zapłata następuje na rachunek bankowy Wykonawcy w banku Wykonawca oświadcza, iż podany numer rachunku został ujawniony w wykazie elektronicznym podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej biała lista podatników VAT), w przeciwnym razie Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu podania przez Wykonawcę numeru rachunku ujawnionego na białej liście podatników VAT. W powyższym przypadku uznaje się, iż do czasu podania prawidłowego numeru rachunku bankowego Zamawiający nie pozostawał w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga aneksu do Umowy.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, tj. Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2191 z późn.zm.).
10. Wykonując obowiązek zawarty w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 118 z późn. zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

1. W związku z tym, że Zamawiający posiada System Zarządzania Jakością zgodnie z normą PN-EN ISO 9001:2015-10, System Zarządzania Środowiskowego zgodnie z normą PN-EN ISO 14001:2015-09 oraz System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy PN-N-45001:2018-06, Wykonawca musi zapewnić wymagania jakościowe zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawnymi oraz zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych dotyczących ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie współpracy z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z Umową, w szczególności zrealizować prace w wyznaczonym terminie wskazanym w §2 ust. 1 zdanie pierwsze Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania potencjału osobowego i technicznego niezbędnego do należytego wykonania niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania pracowników posiadających aktualne przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych robót przez Wykonawcę, wyposażonych w ubiór roboczy identyfikujący Wykonawcę. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów bhp.
5. Wykonawca realizować będzie prace w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
6. Wykonawca przez cały okres obowiązywania Umowy obowiązany jest posiadać i okazać na żądanie Zamawiającego polisę ubezpieczeniową związaną z odpowiedzialnością cywilną w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia brutto za realizację Umowy, określoną w §3 ust. 1 Umowy i informować Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących powyższego ubezpieczenia.
7. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy na terenie ZUOK stosować się będzie do ogólnych przepisów BHP, PPOŻ, Ochrony Środowiska oraz innych regulacji obowiązujących na terenie ZUOK, a także zaleceń, uwag i wskazówek udzielanych przez pracowników Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody, skutki i następstwa zdarzeń wynikłe wskutek niezastosowania się do postanowień ust. 4 lub 7 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu Umowy zostaną wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i przepisami obowiązującego prawa. Wykonawca zobowiązuje się dopełnić wszelkich czynności wymaganych do zgodnego z prawem zrealizowania przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone na terenie ZUOK przez własnych pracowników, jak i osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu niniejszej Umowy, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim.

§ 5.

Warunki gwarancyjne

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane w ramach przedmiotu Umowy prace, dostarczone urządzenia oraz na wykonaną w ramach przedmiotu Umowy kompletną dokumentację, licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w §2 ust. 3 Umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad fizycznych i prawnych przedmiotu Umowy, w tym wad wykonanej w ramach przedmiotu Umowy dokumentacji, poza wadami, których przyczyna powstania leży wyłącznie po stronie Zamawiającego, w terminie do 5 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub w innym terminie uzgodnionym na piśmie przez Strony. Zgłoszenie wykrycia wady nastąpi **drogą elektroniczną na adres e-mail:.....**, z jednoczesnym podaniem terminu i miejsca oględzin koniecznych do określenia wady i sposobu jej usunięcia. W przypadku stwierdzenia wady bezpośrednio zagrażającej pracy bloku energetycznego, Wykonawca zobowiązuje się

do przystąpienia do jej usuwania w terminie do 24 godzin od momentu jej zgłoszenia przez Zamawiającego.

3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu Umowy powstałych w okresie gwarancji. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie gwarancji odmówi usunięcia wady, do której usunięcia jest zobowiązany, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady/wad w ramach wykonawstwa zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę (bez utraty przez Zamawiającego jakichkolwiek praw z gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę). Niezależnie od wskazanego w zdaniu poprzednim uprawnienia, Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych oraz do żądania naprawienia poniesionej szkody na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego przewyższającej wartość naliczonych kar umownych.
4. Usunięcie wad lub uzupełnienie braków przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru prac wolnych od wad i braków, podpisanym przez Strony.
5. W czasie naprawy okres gwarancji ulega zawieszeniu. W razie wymiany całości przedmiotu Umowy lub jego urządzenia bądź innego elementu na nowy gwarancja do wymienionego przedmiotu biegnie na nowo od daty wymiany.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
7. W przypadku nie przekazania Zamawiającemu odrębnego dokumentu gwarancji na warunkach nie mniej korzystnych dla Zamawiającego niż wynikające z niniejszej Umowy, Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
8. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu Umowy również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu – odpowiednio: rękojmi lub gwarancji.
9. Strony zgodnie potwierdzają, że Zamawiający nie jest zobowiązany do merytorycznej weryfikacji prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy, a na Wykonawcy ciąży pełna odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz przepisami prawa wykonanie przedmiotu Umowy. Fakt dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 6.

Kary umowne

1. Z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę/kary umowną/umowne w wysokości:
 - a) 10% wartości wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1 Umowy, w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) 10% wartości wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 Umowy, w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c) 0,5% wartości wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 Umowy liczone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego zgodnie z §2 ust.1 zdanie pierwsze Umowy; przy czym łączna kwota kary umownej należnej na mocy niniejszego podpunktu c) nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy,
 - d) 2% wartości wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 Umowy za zwłokę w usunięciu wady/wad przedmiotu Umowy w okresie gwarancji na przedmiot Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego Wykonawcy na jej/ich usunięcie, przy czym łączna kwota kary umownej należnej na mocy niniejszego podpunktu d) nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy.

- e) 2% wartości wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 Umowy za zwłokę w usunięciu wady/ wad przedmiotu Umowy w okresie rękojmi na przedmiot Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego Wykonawcy na jej/ich usunięcie, przy czym łączna kwota kary umownej należnej na mocy niniejszego podpunktu e) nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy.
- 2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy. Jeżeli Zamawiający nie może potrącić jakichkolwiek przypadających mu od Wykonawcy kar umownych, odszkodowań lub innych należności z tytułu Umowy, zostaną one zapłacone przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego noty obciążeniowej.
- 3. W przypadku, gdy Zamawiający z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę poniesie szkodę, której wysokość przewyższy wartość zastrzeżonej w Umowie na powyższą okoliczność kary/kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary/kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
- 4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia w całości lub w części od niniejszej Umowy, Strony zachowują prawo do dochodzenia należnych na podstawie Umowy kar umownych, odszkodowań, w szczególności kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od umowy.

§ 7.

Odstąpienie od Umowy

- 1. W okresie do dnia 30.08.2021r. Zamawiający może w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa publicznego, odstąpić od Umowy w całości lub w niewykonanej części terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o wymienionych okolicznościach. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić na piśmie. W takim wypadku Zamawiający jest zobowiązany wyłącznie do zapłaty na rzecz Wykonawcy odpowiedniej części wynagrodzenia za prace wykonane w ramach części Umowy, od której Zamawiający nie odstąpił.
- 2. Poza przypadkami przewidzianymi w Umowie lub w obowiązujących przepisach prawa – Zamawiającemu w okresie do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy, określonych w § 5 Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu wskazanej w zdaniu następnym okoliczności, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy według własnego uznania - w całości lub w niewykonanej części - albo do rozwiązania Umowy, ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia w tym przedmiocie w przypadku wystąpienia co najmniej jednej ze wskazanych niżej okoliczności:
 - a) zwłoki o co najmniej 14 dni w wykonaniu przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu na wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 1 zdanie 1 Umowy,
 - b) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wady/wad lub niezgodności przedmiotu Umowy zgłoszonych w trakcie odbioru prac albo w okresie gwarancji lub rękojmi na przedmiot Umowy o ponad 14 dni od dnia wyznaczonego Wykonawcy do jej/ich usunięcia,
 - c) niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 498 z późn. zm.), niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 814 z późn. zm.), rozwiązania firmy Wykonawcy.
- 3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy/ rozwiązaniu Umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz będzie zawierało uzasadnienie przyczyny odstąpienia.
- 4. Zastrzeżone w Umowie przesłanki do odstąpienia od Umowy, nie wyłączają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, jej rozwiązania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.

§ 8.

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że jest wyłącznym podmiotem majątkowych praw autorskich i praw zależnych oraz podmiotem wyłącznie uprawnionym do wykonywania uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich do wszelkiej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę w ramach przedmiotu Umowy, w tym dokumentacji projektowo-technicznej (dalej: łącznie nazywanej „Utworami”) oraz, że prawa autorskie do Utworów przysługują mu w pełnym zakresie, są wolne od jakichkolwiek wad prawnych, a w szczególności nie są ograniczone lub obciążone w żaden sposób jakimikolwiek prawami osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że Utwory według najlepszej Jego wiedzy będą nowe i oryginalne i nie będą podobne do innych tego rodzaju utworów w stopniu, który ograniczałby w jakimkolwiek zakresie nabywane na podstawie niniejszej Umowy przez Zamawiającego prawa, w tym nabyte prawa autorskie do Utworów. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że jeżeli będzie to konieczne do wykonania postanowień niniejszego paragrafu Umowy, to Wykonawca na podstawie wymaganych prawem umów nabędzie od podmiotów uprawnionych prawa, w tym majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do Utworów, a także zostanie upoważniony do zezwalania na dokonywanie uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów, w tym prawa do dokonywania zmian w Utworach. Wykonawca zapewnia, że ww. prawa do Utworów będą mu przysługiwać w pełnym zakresie, będą wolne od jakichkolwiek wad prawnych, a w szczególności nie będą ograniczone ani obciążone w żaden sposób prawami osób trzecich. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie zawarł, ani nie zawrze żadnej umowy w przedmiocie przeniesienia lub innego rozporządzenia ww. prawami do Utworów, w szczególności nie udzielił ani nie udzieli żadnej licencji na korzystanie z ww. praw do Utworów.
3. Strony zgodnie ustalają, że z dniem przekazania Zamawiającemu całości lub części każdego z Utworów, potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ustalonego zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy, przechodzą w pełnym zakresie prawa wyłączne do każdego przekazanego Utworu, w tym wyłączne majątkowe prawa autorskie, uprawniające Zamawiającego do korzystania z przekazanych Utworów na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów - wytwarzanie określoną techniką w nieograniczonej liczbie egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, i każdą inną dostępną w dacie zawarcia Umowy techniką,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem Utworów albo egzemplarzami Utworów, na których je utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy Utworów,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony w ppkt 2) powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie oryginału i egzemplarzy Utworów, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do pamięci komputera, opracowywanie komputerowe, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w Internecie przez umieszczanie na stronach WWW, publiczne wystawienie Utworów,
 - 4) łączenie Utworów lub ich części z innymi dokumentami lub utworami.
4. Wykonawca oświadcza, iż za wynagrodzeniem ustalonym zgodnie z §3 ust. 1 Umowy z dniem przekazania Zamawiającemu całości lub części każdego z Utworów, potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, upoważnia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich do Utworów: decydowania o pierwszym publicznym rozpowszechnieniu Utworów, wykonywania nadzoru autorskiego nad korzystaniem z Utworów, decydowania o oznaczaniu lub nie oznaczaniu Utworów nazwiskiem lub pseudonimem twórcy, zezwalania na dokonywanie każdej zmiany treści i formy Utworów i wykonywania nadzoru nad

rzetelnym wykorzystywaniem Utworów. Wykonawca zobowiązuje się powstrzymać się od osobistego wykonywania uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów oraz niniejszym zrzeka się wobec Zamawiającego dochodzenia jakichkolwiek roszczeń majątkowych z tego tytułu. Wykonawca za wynagrodzeniem ustalonym zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy z dniem przekazania Zamawiającemu całości lub części każdego z Utworów, potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy przenosi na Zamawiającego uprawnienia do wykonywania wszelkich praw zależnych do Utworów, korzystania i rozporządzania opracowaniami Utworów oraz zezwalania osobom trzecim na rozporządzanie opracowaniami Utworów i zezwalania na korzystanie z tych opracowań.

5. Z chwilą przejścia na Zamawiającego praw wyłącznych do Utworów, w tym majątkowych praw autorskich do Utworów, Zamawiający w ramach wynagrodzenia, ustalonego w § 3 ust. 1 Umowy nabywa własność przedmiotu, na którym Wykonawca utrwalił Utwory.
6. W razie odstąpienia od Umowy w części lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron, prawa wyłączne do Utworów, w tym prawa autorskie (majątkowe, zależne, osobiste) do wykonanych Utworów przechodzą na Zamawiającego z datą odstąpienia/rozwiązania Umowy w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, ustalonego zgodnie z §3 ust. 1 Umowy, chyba że Zamawiający złoży Wykonawcy na piśmie inne oświadczenie w tym przedmiocie.

§ 9.

Siła wyższa

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane wystąpieniem siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nagłe, niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, którego nie można było przewidzieć lub któremu nie można było zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

§ 10.

Osoby odpowiedzialne

1. Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawach dotyczących Umowy po stronie **Zamawiającego** są:
Pan, e-mail:, tel.
Pan, e-mail:, tel.
po stronie **Wykonawcy**:
Pan, e-mail:, tel.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podpisywania protokołów odbioru prac oraz podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Zmiana osób oraz danych kontaktowych wymienionych w ust. 1 nie powoduje konieczności zmiany Umowy i następuje przez pisemne powiadomienie drugiej Strony.

§ 11.

Dane osobowe

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Zamawiającego (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców Zamawiającego) (dalej: pracownicy Zamawiającego) oraz osób reprezentujących Zamawiającego przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy. Zamawiający niniejszą Umową reguluje udostępnienie Wykonawcy jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail, pracowników

Zamawiającego wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.

2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Wykonawcy (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców) oraz osób reprezentujących Wykonawcę przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Wykonawcy). Wykonawca niniejszą Umową reguluje udostępnienie Zamawiającemu jako odrębnemu administratora do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię, nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail, wizerunek pracowników Wykonawcy wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
3. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę, w szczególności danych elektronicznych i każda ze Stron oświadcza i zobowiązuje się, że zna wymogi RODO oraz przepisy krajowe z zakresu ochrony danych osobowych i będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jako odrębny administrator poinformuje pracowników drugiej Strony (zgodnie z treścią art. 14 RODO), o tym, że przetwarza służbowe dane kontaktowe wzajemnie udostępnione do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy Stron w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Klauzula informacyjna Zamawiającego (stanowiąca **Załącznik nr 2** do Umowy) jest przekazywana przez Wykonawcę pracownikom Wykonawcy, których dane zostały udostępnione.
5. Każda ze Stron oświadcza, że zapewni poufność udostępnionych służbowych danych kontaktowych pracowników drugiej Strony.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie regulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy polskiego prawa materialnego, z wyłączeniem norm kolizyjnych, w szczególności przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz pozostałe przepisy polskiego prawa. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają dla swej ważności zgodnych oświadczeń Stron w formie pisemnej w postaci aneksu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody, skutki i następstwa zdarzeń wynikłe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje w szczególności wszelkie obowiązki i czynności objęte przedmiotem Umowy, wynikające z Umowy, Oferty Wykonawcy, przepisów prawa.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich, w szczególności za szkody we wszelkich dobrach Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje także wszelkie uszkodzenia lub zniszczenia mienia, do którego Wykonawca miał dostęp w celu wykonania usług objętych przedmiotem Umowy oraz wszelkie szkody na dobrach Zamawiającego i osób trzecich, w tym dobrach osobistych, zdrowiu i mieniu. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje także w pełnym zakresie wszelkie szkody wyrządzone przez osoby, którymi Wykonawca

posługiwał się przy wykonaniu Umowy lub którym powierzył wykonanie czynności objętych przedmiotem Umowy, za których działania i zaniechania Zamawiający odpowiada jak za własne działania i zaniechania.

4. Wykonawca i Zamawiający zobowiązuje się w czasie trwania Umowy oraz po jej rozwiązaniu do zachowania w tajemnicy wszystkich nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji dotyczących przedsiębiorstwa drugiej Strony, w tym informacji handlowych, produkcyjnych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, finansowych (proponowanych cen, terminów płatności), personalnych oraz każdych innych informacji, których ujawnienie może narazić drugą Stronę na szkodę, a które zostały przez Wykonawcę i Zamawiającego pozyskane w czasie obowiązywania Umowy.
5. Korespondencję dotyczącą Umowy, w szczególności jej zmiany, rozwiązania, kar umownych, roszczeń, należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Sp. z o.o.,

ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok

Adres korespondencyjny: ZUOK w Białymstoku, ul. Gen. Wł. Andersa 40F, 15-113 Białystok

Telefon: (85) 714 99 00

e-mail: zuok.bialystok@lech.net.pl

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

....., e-mail:

Adres Wykonawcy do doręczeń w Polsce:

....., e-mail:

Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony w formie pisemnej o każdej zmianie jej adresu i jej pozostałych danych wskazanych w niniejszym ustępie, które stanowią także jej adres do korespondencji. Zmiana ww. danych nie stanowi zmiany Umowy. Wszelka korespondencja, zawiadomienia bądź wszelkie inne notyfikacje lub oświadczenia w formie pisemnej przesłane przez Stronę do drugiej Strony opłaconym listem poleconym na ostatni wskazany przez tę drugą Stronę adres korespondencji, uważane będzie za skutecznie doręczone drugiej Stronie, przy czym za datę doręczenia uznana będzie także data upływu terminu odbioru przesyłki z drugiego awizowania przesyłki poleconej opłaconej wysłanej na ostatni adres do korespondencji podany przez drugą Stronę.

6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w terminie 14 dni, sprawy będą rozstrzygane przez sąd powszechny według właściwości miejscowej Zamawiającego.
7. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Zmiana osób upoważnionych do prowadzenia realizacji Umowy, o których mowa w §10 oraz zmiana adresu (w tym poczty elektronicznej) Stron Umowy na potrzeby bieżącej korespondencji i współpracy, nie wymagają zmiany Umowy i następuje przez pisemne powiadomienie drugiej Strony.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków Umowy na etapie jej realizacji:
 - a) w zakresie zmiany terminu wykonania Umowy, określonego w §2 ust. 1 zdanie 1 Umowy lub poszczególnych prac w ramach przedmiotu Umowy - w przypadku gdy opóźnienie w realizacji prac spowodowane będzie siłą wyższą, w tym klęskami żywiołowymi, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie prac, a także przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikającymi z uwarunkowań ruchowych zakładu, w szczególności zmiany terminu zakończenia prac remontowych, o których mowa §2 ust. 1 zdanie 1 Umowy – w takim przypadku Strony uzgodnią termin realizacji prac uwzględniający w/w przyczyny,
 - b) w zakresie zmiany wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu Umowy w razie zmiany stawki VAT, przy czym kwota netto wynagrodzenia nie ulegnie zmianie.

W przypadku, gdy w ramach prowadzonych w dobrej wierze przez obie Strony negocjacji Stron w zakresie zmiany warunków Umowy, Strony nie podpiszą aneksu do Umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez jedną ze Stron wniosku o zmianę Umowy z uzasadnieniem, Zamawiający ma prawo do odstąpienia do Umowy według własnego uznania w całości albo w niewykonanej części przedmiotu Umowy - w terminie kolejnych 14 dni, ale nie później niż do dnia 31.12.2021r.

11. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
12. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
13. Integralnymi składnikami Umowy są Załączniki do Umowy.
 - 1/ Opis przedmiotu zamówienia
 - 2/ Klauzula informacyjna RODO
 - 3/ Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: