Białystok, dnia 27 września 2019r.

NDZ.231.17.2019.DM

Wszyscy zainteresowani wykonawcy

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Budowa dwóch hal targowych wraz z infrastrukturą techniczną, murów oporowych, miejsc postojowych wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku"**.

I. Na podstawie art. 38 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 1986 ze zm., dalej „ustawa Pzp") Zamawiający Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH" Spółka z o.o. udziela wyjaśnień dotyczących treści SIWZ:

Pytanie 1.

Zgodnie z opisem technicznym instalacji wod.-kan. bud. B: „umywalka przystosowana do kompletowania z półpostumentem". Czy półpostumenty należy wycenić? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o ten zakres prac.

Odpowiedź ad 1.

Zamawiający wskazuje, że należy uwzględnić półpostumenty przy umywalkach z wykluczeniem umywalek przystosowanych osobom niepełnosprawnym.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 2.

Zgodnie z częścią rysunkową projektu ilość rurociągów ze stali węglowej ocynk. oraz rurociągów wielowarstwowych PE-RT/Al./PE-RT instalacji c.o. i c.t. w budynku B jest prawie dwukrotnie większa niż ujęto w przedmiarze robót. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót.

Odpowiedź ad 2.

Zamawiający wskazuje, że należy przyjąć następujące ilości rur w mb.:
Budynek B:
1. rury ze stali węglowej ocynkowanej: fi 15x1,2-304m, fi 18x1,2-131m, fi 22x1,5-124m, fi 28x1,5-240m, fi 35x1,5-150m, fi 42x1,5-40m, fi 54x1,5-185m, fi 66,7x1,5-28m;
2. rury tworzywowe wielowarstwowe PE-RT-PE-RT: fi 16x2 - 1764m, fi 25x2 (zamiast 20x2) - 4m.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

15-110 Białystok, ul. Kombatantów 4, tel.: 085 653 94 44, fax: 085 652 23 12
Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000097008
Kapitał zakładowy 37.072.936,- zł, NIP: 542-020-03-81, REGON: 050001472
Konta bankowe: Bank Pekao S.A. 21 1240 5211 1111 0000 4929 2415, SBR Bank 55 8769 0002 0391 1178 2000 0010
www.lech.net.pl, e-mail: biuro@lech.net.pl

Pytanie 3.

Brak jest w dokumentacji informacji o budowie fontanny i komory technicznej. Przedmiar i projekt opisują tylko wyposażenie, brak jest informacji o wielkości i parametrach komory oraz budowie samej fontannt. Prosimy uzupełnić lub wskazać gdzie są takie informacje.

Odpowiedź ad 3.

Zamawiający informuje, ze dane techniczne fontanny i komory technicznej zawarte są w rysunkach szczegółowych w Projekcie Wykonawczym tom KONSTRUKCJA rys. nr K37.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający chce aby do oferty Wykonawcy zamieścili kosztorysy ofertowe.

Odpowiedź ad 4.

Nie. Zgodnie z zapisem Rozdziału 32.2. lit. a) IDW (TOM I SIWZ) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy winien: przedłożyć kosztorys Wykonawcy.

Pytanie 5.

Brak jest w dokumentacji projektowej załączonej do przetargu na stronie Zamawiającego, informacji o ilościach (m2 powierzchni) oraz rodzajach nawierzchni które podlegają rozbiórce. Prosimy o uzupełnienie o tą informację. Brak przedmiaru, prosimy zamieścić.

Odpowiedź ad 5.

Zamawiający informuje, że Wykonawca winien wyliczyć samodzielnie powierzchnie na podstawie rysunków wykonanych w skali.

Pytanie 6.

Brak jest w dokumentacji projektowej załączonej do przetargu na stronie Zamawiającego, informacji o drzewach przewidzianych do wycinki. Prosimy podać ilość oraz obwód drzew. Do tego prosimy podać czy będą krzaki do karczowania. Brak przedmiaru, prosimy zamieścić.

Odpowiedź ad 6.

Zamawiający informuje, że należy wyciąć 59 sztuk drzew, co wskazano na rys. nr A01/5 w Projekcie Wykonawczym Tom Zagospodarowanie Terenu. W Inwentaryzacji Dendrologicznej opisano obwód wyżej wymienionych drzew. Zamawiający informuje, że należy wyciąć 1050 m² krzaków.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 7.

Brak jest w dokumentacji projektowej załączonej do przetargu na stronie Zamawiającego, przedmiarów dotyczących rozbiórek istniejących budynków, budowli, ogrodzeń, zbiorników, schodów terenowych itd. Prosimy o zamieszczenie.

Odpowiedź ad 7.

Rozbiórki istniejących budynków, budowli, ogrodzeń, zbiorników, schodów terenowych itd., wskazano w pkt. 1 Przedmiaru tom BUDOWLANY - ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Pytanie 8.

Prosimy o określenie czy wszystkie sieci podziemne (infrastruktura techniczna) przewidziane do rozbiórki zostały ujęte w przedmiarach instalacji doziemnych, czy jest to tylko część? Jeżeli jest to tylko część to prosimy o określenie całkowitego demontażu infrastruktury technicznej.

Odpowiedź ad 8.

Wszystkie sieci podziemne (infrastruktura techniczna) przewidziane do rozbiórki zostały ujęte w przedmiarach instalacji doziemnych.

Pytanie 9.

Czy Zamawiający pozwoli na zastosowanie innych zabawek na placu zabaw, ale będących zbliżonymi wyglądowo a identycznych funkcjonalnie do tych zaprojektowanych?.

Odpowiedź ad 9.

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie innych zabawek na placu zabaw, ale będących zbliżonymi wizualnie oraz identycznych funkcjonalnie do zaprojektowanych, pod warunkiem zachowania stref bezpieczeństwa.

Pytanie 10.

Prosimy o informację o sposobie wykończenia ścian w lokalach (dotyczy ścian z płyt warstwowych).

Odpowiedź ad 10.

Zamawiający informuje, że wykończenie ścian w lokalach opisane jest w Projekcie Wykonawczym Tom ARCHITEKTURA str. 28 tj. płyta warstwowa obustronna. Wykończenie jak na zewnątrz blacha z mikrotrapezem.

Pytanie 11.

Na rysunku K37 widnieje opis "okładzina kamienna 5cm, montaż kamienia na specjalnych zaczepach odpornych na korozję wg wytycznych architektonicznych". Brak w dokumentacji wytycznych architektonicznych dla okładziny kamiennej. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź ad 11.

Zamawiający informuje, że wytyczną architektoniczną jest: „OKŁADZINA GRANITOWA KOLOR SZARY".

Pytanie 12.

Na rys. A17 Układ kolorystyki parteru linią przerywaną krótką zaznaczone jest wykończenie ścian "blacha kolor beżowy RAL 1013". Element nie ujęty w przedmiarze robót. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót bądź wskazanie, gdzie należy doliczyć okładzinę z blachy. Proszę o szczegółowe parametry blachy, np. grubość, moduł profilacji itp.

Odpowiedź ad 12.

Zamawiający informuje, że okładzinę należy doliczyć zgodnie ze wskazanym rysunkiem A17, parametry blachy powinny być zgodne wykończeniem przyjętych do wyceny płyt warstwowych. Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 13.

Opis techniczny poz. 2.21.2 wyszczególnia, iż "na klatce schodowej, na korytarzach, w wc - okładzina z płyt OSB gr. 12mm (układ wg rys. szczegółowego) ściana pod płytami malowana w kolorze ciemny szary NCS 7000 N". Proszę o dołączenie rysunku szczegółowego z układem płyt. Ponadto według rys. A19A, A19B i A19C szczegóły wykończenia wc przewiduje się ściany wykończone płytką ceramiczną do wysokości 2,10m, powyżej malowane farbą. Okładzina z płyt OSB nie występuje, mimo iż jest pokazana na rys A17 Układ kolorystyki parteru. Proszę uzupełnienić o rysunki przedstawiające szczegóły wykończenia wc na parterze.

Odpowiedź ad 13.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) o rysunki szczegółowe wykończenia ścian na klatce schodowej, korytarzach i wc.

Przedmiotowe rysunki szczegółowe wykończenia ścian na klatce schodowej, korytarzach i wc stanowią załączniki do niniejszego pisma i są dostępne do pobrania na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie 14.

Brak rozwiązania odwodnienia wód opadowych dla całej powierzchni dachu zielonego znajdującego się na budynku A. Proszę o wskazanie rozwiązania.

Odpowiedź ad 14.

Zamawiający informuje, że wody opadowe odprowadzone są grawitacyjnie na powierzchnie biologicznie czynne spadkiem poza dach.

Pytanie 15.

Proszę o podanie grubości blachy i modułu profilacji zarówno dla płyt warstwowych zewnętrznych ściennych i dachowych, jak i dla płyt warstwowych wewnętrznych ściennych.

Odpowiedź ad 15.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć płyty z profilacją typu mikrotrapez, grubość w zależności od wybranego systemu/producenta płyt.

Pytanie 16.

Opis płytek ceramicznych wskazuje ścieralność wgłębną max 175mm3 oraz właściwości antypoślizgowe (wg normy DIN 51 130) R9. Parametry wykluczają się - płytka R9 nie będzie miała zadanej ścieralności wgłębnej. Proszę o odpowiedź, który parametr należy zachować.

Odpowiedź ad 16.

Zamawiający informuje, iż błędnie wskazano ścieralność wgłębną na poziomie 175mm3. Właściwym parametrem jest właściwość antypoślizgowa R9.

Pytanie 17.

Proszę o podanie wymagań odnośnie izolacyjności akustycznej ślusarki aluminiowej – brak informacji w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź ad 17.

Zamawiający informuje, że izolacyjność akustyczną okien należy określać według normy pomiarowej EN ISO 140-3 (polski odpowiednik – PN-EN 20140-3:1999).

Pytanie 18.

Okna wg projektu mają mieć urządzenia umożliwiające ich otwarcie z poziomu posadzki. Czy należy zastosować ręczne mechanizmy uchylania z poziomu posadzki dla okien znajdujących się na wysokości 1,6m od posadzki oraz dla górnych uchylnych segmentów witryn zewnętrznych? Jednocześnie zwracamy uwagę, iż nie ma możliwości zastosowania w/w mechanizmów w skrzydłach rozwierno-uchylnych.

Odpowiedź ad 18.

Zamawiający informuje, że mechanizmy uchylania z poziomu posadzki należy przewidzieć tylko dla skrzydeł uchylnych przeszkleń parteru, natomiast dla okien rozwierno – uchylnych należy klamki umieścić maksymalnie nisko.

PROJEKT KONSTRUKCJI:

Pytanie 19.

W przedmiarze robót schody Sch-0.1 + Sch.-0.2 mają klasę betonu B-37, natomiast na rysunkach konstrukcyjnych B-45 XF4. Którym dokumentem należy się kierować przy składaniu oferty?

Odpowiedź ad 19.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć klasę betonu B-45 XF4 na schodach. Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 20.

Potrzebne jest doprecyzowanie zapisu zabezpieczenia p.poż. dla konstrukcji stalowej, chodzi tu o podanie temperatury krytycznej dla stali oraz o podanie kategorii korozyjności.

Odpowiedź ad 20.

Zamawiający informuje, że temperatura krytyczna stali winna wynosić 550°C, kategoria korozyjności - C2 (mała).

Pytanie 21.

Opis dotyczący klasy zabezpieczenia ogniowego, ogólnie określa iż poszczególne elementy projektowane budynku posiadają następującą klasę odporności ogniowej:

- konstrukcja główna nośna części parterowej R 30,

- konstrukcja główna nośna części dwukondygnacyjnej R 60,

- konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań,

Proszę o doprecyzowanie co zaliczamy do konstrukcji głównej nośnej, a co do konstrukcji dachu. Chodzi tu o elementy konstrukcji stalowej: belki ażurowe (główne i szczytowe), podkonstrukcje pod centrale, tężniki płatwie świetlików, rygle i słupki ścienne. Przedmiar określa dostawę konstrukcji zabezpieczonej antykorozyjnie.

Proszę o podanie systemu zabezpieczenia antykorozyjnego dla konstrukcji stalowej.

Odpowiedź ad 21.

Zamawiający informuje, że:
- klasa odporności pożarowej budynku "D"
- konstrukcja główna nośna części parterowej R 30, (słupy żelbetowe cz. parterowej)

- konstrukcja główna nośna części dwukondygnacyjnej R 60, (słupy żelbetowe cz. dwukondygnacyjnej)
- konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań, "STAL" (belki ażurowe (główne i szczytowe), tężniki, płatwie świetlików, stężenia, rygle dachowe)
- strop – REI30 (strop żelbetowy i "STAL" podkonstrukcja pod centralę (słupy, belki pod pomosty i centrale))
- ściana zewnętrzna – EI 30, "STAL" rygle stalowe R30 do mocowania poszycia ścian zewnętrznych

Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej:
-elementy stalowe wewnątrz budynku (belki ażurowe, tężniki, rygle, stężenia) - malowanie
-elementy stalowe zewnętrzne (daszki, rygle pod lamele, zewnętrzne belki ażurowe, zadaszenie między budynkami) - cynkowanie i malowanie

Sposoby i metody aplikacji zestawów malarskich oraz uwagi dotyczące przygotowania podłoża – wg kart katalogowych producenta.

Pytanie 22.

Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej krat pomostowych dla budynku A i B z rysunków 12_A i 22_B - zestawienie krat pomostowych. Czy elementy należy wycenić? Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź ad 22.

Zamawiający wyjaśnia, że widok krat pomostowych bud. A i B znajduje się na rys. K05 "Rzut zakotwienia marek M i schemat konstrukcyjny przestrzeni technicznej", zestawienie krat pomostowych znajduje się w tomie 1 –
(pliki pdf: 12_BUD_A_ZESTAWIENIE_KRAT_POMOSTOWYCH i
22_BUD_B_ZESTAWIENIE_KRAT_POMOSTOWYCH).

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 23.

Brak rysunków konstrukcyjnych części konstrukcji stalowej z wykazu o numerach K65, K92 (pod nazwą części pojedyncze). Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź ad 23.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) o rysunki konstrukcyjne części konstrukcji stalowej z wykazu o numerach K65, K92.

Przedmiotowe rysunki konstrukcyjne części konstrukcji stalowej z wykazu o numerach K65, K92 stanowią załączniki do niniejszego pisma i są dostępne do pobrania na stronie internetowej.

Pytanie 24.

Brak w dokumentacji rozwiązania konstrukcyjnego pod ściany piętra w części wysokiej hal dla budynku B w osi C-E/1-12 oraz budynku A w osiach J-K/1-12. W tych polach znajdują się ściany z g-k oraz przeszklenia aluminiowe a wys. od stropu do kalenicy wynosi 7,18 [m]. Proszę o uzupełnienie rozwiązań konstrukcyjnych.

Odpowiedź ad 24.

Zamawiający wyjaśnia, że ściany szkieletowe piętra należy wykonać do wysokości sufitu (powyżej jest przestrzeń techniczna z centralami i kanałami), w systemie zabudowy szkieletowej wraz z sufitem

(jako usztywnienie ścian). Ściany i ich usztywnienia należy wykonać zgodnie z systemem danego producenta profili wg odrębnego opracowania warsztatowego Wykonawcy w porozumieniu z producentem.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) o przykładowe zdjęcia zabudowy szkieletowej.

Przedmiotowe zdjęcia zabudowy szkieletowej stanowią załącznik do niniejszego pisma i jest dostępny do pobrania na stronie internetowej.

Przeszklenia wokół świetlików należy mocować do płatwi i wymianów z rur prostokątnych zgodnie z wytycznymi i odrębnym opracowaniem producenta przeszkleń aluminiowych.

Przeszklenia wokół pomieszczeń należy wykonać zgodnie z wytycznymi i odrębnym opracowaniem producenta przeszkleń aluminiowych z możliwością mocowania do słupów żelbetowych i dźwigarów ażurowych.

Pytanie 25.

Zakres opracowania jak i teren budowy graniczy z pawilonami, które mają usytuowane wejścia od strony budowy o numerach P1 do P32 oraz A178 do A182 (numeracja według wykazu użytkownika). Przy granicy pawilonów do wykonania jest szereg robót budowlanych w tym roboty rozbiórkowe, instalacyjne deszczówki, wody oraz nawierzchnie. Czy pawilony te mają funkcjonować przez okres prowadzenia robót? Jeśli tak, w jaki sposób Zamawiający przewiduje zapewnienie do nich dojść, skoro obecne wejścia znajdują się dokładnie w linii wyznaczającej granicę placu budowy?

Odpowiedź ad 25.

Zamawiający informuje, że w przypadku pawilonów o numerach P1 do P32 część z nich nie funkcjonuje, a pozostała część ma dojście od strony wewnętrznej Targowiska Miejskiego (nie od strony budowy). W przypadku pawilonów A178 do A182 w trakcie realizacji robót należy zabezpieczyć i umożliwić dojście dla klientów. Pawilony te w trakcie realizacji robót mają funkcjonować.

Pytanie 26.

Pawilon o numerze 1498 posiada szereg przylegających pawilonów od SW15-SW36 (numeracja według wykazu użytkownika), nie zostały one ujęte w planie rozbiórek. Czy należy je rozebrać, a jeśli tak, w czyim zakresie będzie ich usunięcie?

Odpowiedź ad 26.

Zamawiający informuje, że pawilony o numerach od SW15-SW36 przylegające do pawilonu o numerze 1498 będą rozebrane przez Zamawiającego w możliwie najpóźniejszym terminie.

Pytanie 27.

Czy pawilon o numerze 1498 będzie wyłączony z użytkowania podczas realizacji inwestycji? Jeśli nie, w jaki sposób Zamawiający przewiduje zapewnienie do niego dojść, skoro cały teren wokół pawilonu objęty jest robotami?

Odpowiedź ad 27.

Zamawiający informuje, że pawilon o numerze 1498 nie będzie wyłączony z użytkowania podczas realizacji inwestycji. Zadaniem Wykonawcy będzie odpowiednia organizacja budowy aby była możliwość funkcjonowania tego pawilonu.

Pytanie 28.

W czyim zakresie będzie usunięcie pawilonów sprzedażowych znajdujących się w obszarze opracowania a nie ujętych w dokumentacji?

Odpowiedź ad 28.

Zamawiający informuje, że pawilony sprzedażowe znajdujące się w obszarze opracowania, a nie ujęte w dokumentacji zostaną usunięte przez Zamawiającego.

Pytanie 29.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w ilości drzew do wycinki. Wg inwentaryzacji dendrologicznej ze wszystkich 128 drzew do wycinki jest przeznaczonych 19 drzew, podczas gdy w przedmiarze widnieje 60 sztuk, inna ilość jest też oznaczona na mapie inwentaryzacyjnej i na innych rys. np. A01_5 PLAN WYCINKI I ROZBIÓREK. Wiele z drzew koliduje z projektowanymi budynkami. Proszę o wskazanie całkowitej, faktycznej ilości drzew do wycinki.

Odpowiedź ad 29.

Zamawiający wyjaśnia, że ilość drzew którą należy przyjąć do wycinki wynosi 59 sztuk, zgodnie z planem wycinki i rozbiórek – rys. A01/5.

Pytanie 30.

Czy Inwestor posiada aktualną decyzję na wycinkę drzew obejmującą całkowitą, faktyczną liczbę drzew do usunięcia? Jeśli nie to po czyjej stronie jest jej uzyskanie oraz opłata za wycinkę?

Odpowiedź ad 30.

Zamawiający nie posiada decyzji na wycinkę drzew. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z zapisem Rozdziału 4.3. pkt 6 IDW (TOM I SIWZ) oraz § 4 ust. 1 pkt 10 Wzoru Umowy (Tom II SIWZ) oraz po stronie Wykonawcy jest poniesienie stosownej opłaty za wycinkę drzew. Faktyczna ilość drzew do usunięcia wynosi 59 sztuk, zgodnie z planem wycinki i rozbiórek – rys. A01/5.

Pytanie 31.

W inwentaryzacji dendrologicznej przy niektórych drzewach, m.in.. nr 8, 10, 11 itd. wpisano zalecenie "założyć wiązania elastyczne". W czyim zakresie są w/w prace? Brak w przedmiarze.

Odpowiedź ad 31.

Zamawiający informuje, że wiązania elastyczne należy założyć na drzewach wymienionych w inwentaryzacji dendrologicznej.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 32.

W przedmiarze części zagospodarowania terenu wskazano "sadzenie drzew liściastych" - sztuk 108. Proszę o sprecyzowanie zakresu nasadzeń zastępczych, który należy wykonać w zamian za wycinkę drzew - ilości, gatunków i parametrów nasadzeń.

Odpowiedź ad 32.

Zamawiający wyjaśnia, że zakres nasadzeń zastępczych będzie precyzować decyzja na wycinkę drzew którą ma obowiązek uzyskać Wykonawca.

Pytanie 33.

Przedmiar części zagospodarowania przewiduje "mechaniczną rozbiórkę nawierzchni betonowej" o gr. 20 cm w ilości 4662,08 m2 wraz z częściowym wywiezieniem na wysypisko z opłatą za utylizację. Brak natomiast uwzględnienia w przedmiarze rozbiórki wierzchniej warstwy asfaltowej wraz z utylizacją, co jest bardzo cenotwórcze. Po wizji lokalnej stwierdzamy bardzo dużą ilość innych nawierzchni do usunięcia i wywiezienia na praktycznie całym terenie inwestycji, takich jak płyty betonowe kwadratowe, trylinki, inne. Prosimy o korektę przedmiarów zgodnie ze stanem faktycznym.

Odpowiedź ad 33.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez korektę w Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) rysunku A01/5 w PW tom ZAGOSPODAROWANIE TERENU wraz z uzupełnionymi ilościami nawierzchni do rozebrania.

Przedmiotowy rysunek A01/5 stanowi załącznik do niniejszego pisma i jest dostępny do pobrania na stronie internetowej.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 34.

Proszę o przedstawienie Warunków przyłączenia wydanych przez PGE do sieci dystrybucyjnej.

Odpowiedź ad 34.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) o warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej wydane przez PGE.

Przedmiotowe warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej wydane przez PGE stanowią załącznik do niniejszego pisma i są dostępne do pobrania na stronie internetowej.

Pytanie 35.

Czy złącze ZK-SN należy do PGE czy do PU-H-P LECH Sp. z o.o. ?

Odpowiedź ad 35.

Zamawiający informuje, że złącze kablowe będzie należało do PGE Dystrybucja.

Pytanie 36.

W projekcie nie została podana długość kabla SN XRUHAKXS 1X120/50 mm2 łączącego złącze SN z nowobudowaną stacją SN – proszę o podanie długości.

Odpowiedź ad 36.

Zamawiający informuje, że długość kabla SN XRUHAKXS 1X120/50 mm2 łączącego złącze SN z nowobudowaną stacją SN wynosi 540m i znajduje się w projekcie instalacji elektrycznych zewnętrznych na rysunku IEZ.PL.02.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 37.

W przedmiarach zamieszczonych na stronie Zamawiającego jest przedmiar o nazwie „FONTANNA - Przedmiar". Proszę o informację kto dostarcza szafę sterująco-zabezpieczającą fontannę oraz elektroniczny regulator poziomu EWR 2?

Odpowiedź ad 37.

Wykonawca wykona szafę zasilającą i szafę sterowania fontanny oraz dostarczy regulator poziomu.

Pytanie 38.

Proszę o informacje jakie oprawy należy wycenić w pomieszczeniu komory technicznej fontanny

Odpowiedź ad 38.

Zgodnie z Dokumentacją Projektową Przedmiar TOM Fontanna w pomieszczeniu komory technicznej fontanny należy zainstalować oprawy OP-K1 IP65 (SIWZ TOM III_Dokumentacja Projektowa_Przedmiary robót_Inst Sanitarna-przedmiar).

Pytanie 39.

Proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego projektu elektrycznego zasilania i sterowania fontanny.

Odpowiedź ad 39.

Wykonawca wykona zasilanie i sterowanie we własnym zakresie zgodnie z zaleceniami producenta (dostawcy) fontanny.

Pytanie 40.

Prosimy o potwierdzenie czy przełącznik 24 portowy dla potrzeb KD i przełącznik 24 portowy z funkcją POE+ dla potrzeb CCTV spełniają minimalne wymagania sprzętowe Zamawiającego?

Odpowiedź ad 40.

Minimalne wymagania sprzętowe Zamawiającego zostały określone w Specyfikacji technicznej urządzeń aktywnych na potrzeby KD i CCTV znajdującej się w opisie technicznym instalacji elektrycznych niskoprądowych – rozdział 14.11.

UMOWA:

Pytanie 41.

Par. 10 ust. 3 – proszę usunąć ten zapis, zgodnie z nim Wykonawca nie może „wykorzystywać" rozbieżności, błędów, opuszczeń w ramach Dokumentacji Projektowej do wystąpienia o dodatkowe wynagrodzenie.

Sytuacja wystąpienie błędu projektowego nie stanowi winy Wykonawcy ma on poinformować o niej i stan ten stanowi podstawę do zmiany Umowy.

Zapis w tym kształcie jest nieprecyzyjny, jak bowiem odróżnić „wykorzystanie" błędu od wskazania, że wystąpił i żądania instrukcji (a w przypadku zmiany projektu – żadania zmiany wynagrodzenia/ terminu).

Odpowiedź ad 41.

Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany treści SIWZ odpowiadając na pytanie nr 10 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 24.09.2019r".

Pytanie 42.

Propozycja zmiany: par. 11 ust. 2 zdanie ostatnie – brak terminu na akceptację przez IN kosztorysu wykonawczego w przypadku jego przedłożenia w terminie (termin 5 dni roboczych dot. przedłożeniu ich po terminie), czy dot. on tez przedłożenia „w terminie"?

Odpowiedź ad 42.

Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany treści SIWZ odpowiadając na pytanie nr 11 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 24.09.2019r".

Pytanie 43.

Czy Zamawiający zwiększyć limit na faktury częściowe do 95%?

Odpowiedź ad 43.

Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany treści SIWZ odpowiadając na pytanie nr 12 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 24.09.2019r".

Pytanie 44.

Czy można usunąć termin w par. 18 ust. 2 pkt 2 tj. zakończenie wykonania robót- podobnie jak sporządzanie protokołu zakończenia robót. Weryfikacja wykonanych robót mogłaby odbywać się ostatecznie w momencie odbioru końcowego przedmiotu umowy, a przeglądy robót i tak odbywają się w ramach protokołów zaawansowania.

Odpowiedź ad 44.

We wskazanym w pytaniu § 18 ust. 2 pkt 2 nie ma terminów dotyczących zakończenia wykonania robót, wobec czego Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie wskazanym w pytaniu 44.

Pytanie 45.

Par. 16 ust. 3 - Proszę dodać możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego dla Wykonawcy.

Odpowiedź ad 45.

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie wskazanym w pytaniu 45.

Pytanie 46.

Par. 18 ust. 2 i 3 - proszę dodać możliwość zmiany Umowy w zakresie wynagrodzenia (w przypadku wystąpienia wskazanych w tym zapisach okoliczności).

Odpowiedź ad 46.

Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany treści SIWZ odpowiadając na pytanie nr 10 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 24.09.2019r".

Pytanie 47.

Par. 18 - proszę dodać możliwość zmiany terminu i wynagrodzenia w przypadku okoliczności niezależne od Wykonawcy, skutkujące niemożnością dotrzymania terminu końcowego tj.

nieprzewidziane warunki atmosferyczne skutkujące niemożnością realizacji robót, warunki geologiczne lub gruntowo-wodne uniemożliwiające prowadzenie prac, warunki archeologiczne, niewybuchy czy niewypały.

Odpowiedź ad 47.

Przypadki wymienione w pytaniu 51 uregulowane zostały zmiana zapisów treści SIWZ w odpowiedzi na pytanie nr 10 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 24.09.2019r.".

Pytanie 48.

Par. 1 ust. 6 - proszę wprowadzić limit kwotowy/procentowy na roboty zaniechane.

Odpowiedź ad 48.

Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany treści SIWZ odpowiadając na pytanie nr 25 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 19.09.2019r".

Pytanie 49.

Par. 4 ust. 1 pkt 15) - proszę wydłużyć termin 3 dni robocze lub sankcje.

Odpowiedź ad 49.

Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany treści SIWZ odpowiadając na pytanie nr 2 w piśmie „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dn. 09.09.2019r".

Pytanie 50.

Par. 7 ust. 4 - proszę uwzględnić sytuacje nagłe, które nie wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego na zmianę Kierownictwa Kontraktu.

Odpowiedź ad 50.

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie wskazanym w pytaniu 50.

Pytanie 51.

Czy skorzystanie z podmiotu trzeciego do zastępczego usunięcia wad (w trybie §13 ust. 8 pkt 2) zostanie poprzedzone uprzednim wezwaniem Wykonawcy i wyznaczeniem mu dodatkowego terminu na usunięcie wad?

Odpowiedź ad 51.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

dotychczasowy zapis § 13 ust. 8 pkt 2 Wzoru Umowy (Tom II SIWZ) o treści:

„w przypadku nieusunięcia wad/usterek przez Wykonawcę w terminie technicznie możliwym wyznaczonym przez Zamawiającego lub wykonywania prac niezgodnie z dokumentacją i zasadami sztuki budowlanej – Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad/usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę"

otrzymuje następujące brzmienie:

„w przypadku nieusunięcia wad/usterek przez Wykonawcę w terminie technicznie możliwym wyznaczonym przez Zamawiającego lub wykonywania prac niezgodnie z dokumentacją i zasadami sztuki budowlanej – Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad/usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji, po wcześniejszym ponownym

wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na usunięcie wad/ usterek, na co Wykonawca wyraża zgodę"

Pytanie 52.

Czy istnieje możliwość ograniczenia ilości protokołów końcowych do protokołu z pkt 4 - tj. końcowego przedmiotu Umowy i usunięcia zapisu o protokole odbioru końcowego robót? Przeglądy robót dokonywane są w ramach protokołów przerobowych (co miesiąc) protokół odbioru końcowego robót pokrywa się więc w zasadzie z zakresem przedmiotowym protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, co wydłuża procedurę odbiorową i komplikuje ją, a zasadniczo funkcja obu tych protokołów (tj. z pkt 3) i 4) jest analogiczna).

Odpowiedź ad 52.

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie wskazanym w pytaniu 52.

Pytanie 53.

Czy termin na usunięcie wad może być konsultowany przez Zamawiającego z Wykonawcą oraz czy można wprowadzić termin minimalny np. nie krótszy niż 14 dni na usunięcie wad?

Odpowiedź ad 53.

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie wskazanym w pytaniu 53.

Pytanie 54.

Par. 17 ust. 3- odstąpienie Wykonawcy - zapis błędny, uniemożliwiający de facto to odstąpienie. Wykonawca ma 30 dni na skorzystanie z prawa do odstąpienia (od pozyskania informacji - tu: brak zapłaty), ale dopiero po skierowaniu dodatkowego wezwania do zapłaty po 30 dniach od braku zapłaty - czyli w momencie kierowania wezwania do zapłaty (31 dnia) nie ma już prawa do odstąpienia. W związku z tym proszę wydłużyć termin na skorzystanie z tego prawa co najmniej do 60 dni od momentu braku zapłaty, wówczas po 30 dniach skierujemy dodatkowe wezwanie z dodatkowym terminem i będziemy mieli realną możliwość na odstąpienie od Umowy - jako Wykonawca.

Odpowiedź ad 54.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

dotychczasowy zapis § 17 ust. 3 Wzoru Umowy (Tom II SIWZ) o treści:

„Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty określonego w Umowie i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu do zapłaty wyznaczonego w wezwaniu Wykonawcy"

otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, za który uważa się brak zapłaty faktury VAT przez Zamawiającego i upływu dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty wyznaczonego w wezwaniu Wykonawcy"

Pytanie 55.

Par. 17 ust. 4 - odstąpienie ma skutek „na przyszłość" czyli przy odstąpieniu Zamawiający zachowuje uprawnienia z gwarancji i rękojmi w zakresie części WYKONANEJ, proszę usunąć zwrot' „w niewykonanej części" – na końcu.

Odpowiedź ad 55.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

dotychczasowy zapis § 17 ust. 4 Wzoru Umowy (Tom II SIWZ) o treści:

„Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy w niewykonanej części."

otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy."

Pytanie 56.

Wnosimy o zmianę zapisu umownego KARY UMOWNE §16. Ustęp 7 na następujący „ Wysokość dochodzonych kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu Umowy.

Odpowiedź ad 56.

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie wskazanym w pytaniu 56.

Pytanie 57.

Czy istnieje możliwość udostępnienia załącznika nr 2 do IDW w wersji edytowalnej?

Odpowiedź ad 57.

Załącznik nr 2 do IDW (Tom I SIWZ) w wersji edytowalnej został udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego w pliku o nazwie „Załączniki do IDW wersja Word".

Pytanie 58.

Czy istnieje możliwość udostępnienia załącznika nr 3 do IDW w wersji edytowalnej?

Odpowiedź ad 58.

Załącznik nr 3 do IDW (Tom I SIWZ) w wersji edytowalnej został udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego w pliku o nazwie „Załączniki do IDW wersja Word".

Pytanie 59.

Czy istnieje możliwość udostępnienia załącznika nr 5 do IDW w wersji edytowalnej?

Odpowiedź ad 59.

Załącznik nr 5 do IDW (Tom I SIWZ) w wersji edytowalnej został udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego w pliku o nazwie „Załączniki do IDW wersja Word".

Pytanie 60.

SIWZ w pkt 4 Opis przedmiotu zamówienia, określa roboty rozbiórkowe, do których brak jest przedmiarów oraz informacji w projekcie. Mowa o rozbiórce:

- *budynku handlowego*
- *murów oporowych*
- *zbiornika retencyjnego*
- *infrastruktury tehnicznej i drogowej*
- *instalacji elektroenergetycznej oświetlenia terenu,*
- *kanalizacji kablowej*
- *doziemnej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej*
- *doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej*
- *płyt fundamentowych*

Prosimy o wyjaśnienie czy należy to wycenić, a jak tak to na podstawie czego? Prosimy zamieścić przedmiary, ilości, projekty.

Odpowiedź ad 60.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny wszystkie rozbiórki rysunku A01/5. Demontaż doziemnej instalacji przeciwpożarowej ujęty jest w poz. 6 przedmiaru "Doziemna instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej". Demontaż doziemnej kanalizacji deszczowej ujęty w poz. 7 w/w przedmiaru.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 61.

Czy rozbiórka i odtworzenie nawierzchni przy wykonaniu sieci cieplnej i przyłączy cieplnych jest w zakresie przetargu? Jeśli tak to prosimy o weryfikację przedmiaru robót (ujęto tylko 4m2 trawnika).

Odpowiedź ad 61.

Zamawiający informuje, że przedmiar określa właściwą wartość.

Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni jest objęte przetargiem jedynie przy budowie sieci - włączenie do istniejącej sieci. Pozostałe powierzchnie powinny zostać ujęte w przedmiarze branży drogowej.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 62.

W pozycji 27 przedmiaru sieci cieplnej ujęto 22 szt. poduszek kompensacyjnych, natomiast w zestawieniu materiałów dołączonym do opisu technicznego ujęto 42 szt. poduszek. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź ad 62.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny 42 szt. poduszek.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 63.

W zestawieniu materiałów dołączonym do opisu technicznego sieci cieplej ujęto: zawór odcinający preizolowany dn32 na rurze 42,4x2,9 (HDPE110x3) – 2 szt. Brak ich w przedmiarze robót. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź ad 63.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny zawór odcinający preizolowany dn 40 - 2 szt.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 64.

W zestawieniu materiałów dołączonym do opisu technicznego sieci cieplej ujęto: pierścienie gumowe uszczelniające fi110x3,0 = 2 szt. + 2 szt. = 4 szt. W przedmiarze robót ujęto 2 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź ad 64.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny 2 szt. pierścieni gumowych uszczelniających fi110x3.

Pytanie 65.

W pozycji 68 przedmiaru przyłącza cieplnego do budynku A ujęto 10 szt. poduszek kompensacyjnych, natomiast w zestawieniu materiałów dołączonym do opisu technicznego ujęto 34 szt. poduszek. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź ad 65.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny 34 szt. poduszek.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 66.

W pozycji 112 przedmiaru przyłącza cieplnego do budynku B ujęto 18 szt. poduszek kompensacyjnych, natomiast w zestawieniu materiałów dołączonym do opisu technicznego ujęto 32 szt. poduszek. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź ad 66.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny 34 szt. poduszek.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 67.

W związku z dużą rozbieżnością powierzchni nawierzchni drogowych pomiędzy „przedmiarem ZAGOSPODAROWANIE" a Projektem Zagospodarowania Terenu – branża drogowa proszę o podanie informacji na podstawie czego (przedmiar Zagospodarowanie czy PZT) należy wycenić roboty drogowe?

Odpowiedź ad 67.

Zamawiający informuje, że należy opracować wycenę w oparciu o rysunki drogowe (spadki, rzędne, podbudowa) z uwzględnieniem materiałów przestawionych na rysunku a01/2 PW tom ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez korektę w Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) rysunku A01_2 PLAN USYTUOWANIA NAWIERZCHNI _2 z wskazanymi powierzchniami do wyceny.

Przedmiotowy rysunek A01_2 PLAN USYTUOWANIA NAWIERZCHNI _2 stanowi załącznik do niniejszego pisma i jest dostępny do pobrania na stronie internetowej.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 68.

Przedmiar Zagospodarowanie jest niekompletny. Czy elementy nie występujące w nim tj. ustawienie gazonów, wykonanie opaski wokół budynku wg. PZT należy wycenić?

Odpowiedź ad 68.

Tak. Elementy nie występujące w przedmiarze, a ujęte w PZT należy wycenić w ofercie. Powierzchnie do wyceny znajdują się na rysunku A01_2 PLAN USYTUOWANIA NAWIERZCHNI, który jest załącznikiem do odpowiedzi na pytanie 72.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

Pytanie 69.

Czy zamawiający w kwesti nasadzeń nowych drzew będzie miał wymagania co do obwodu sadzonych drzew? Czy wykonawcy mają przyjąć dowolny obwód czy Zamawiający będzie wymagał obwodu 12-14cm dla każdego z drzew?

Odpowiedź ad 69.

Zamawiający wymaga dla każdego z drzew obwodu 12-14cm przy czym korona drzew liściastych powinna być uformowana na wysokości minimum 1,20 m od poziomu gruntu. Drzewa zabezpieczone palikami minimum 2 paliki i taśma ogrodnicza. W przypadku innych zapisów w decyzji na wycinkę drzew, należy w pierwszej kolejności wykonać zakres zgodnie z decyzją.

Pytanie 70.

Prosimy o zmieszczenie oczekiwań Zamawiającego odnośnie kraty pod drzewa, jedyna informacja o kratach znajduje się w przedmiarze zagospodarnowania terenu.

Odpowiedź ad 70.

Zamawiający informuje, że opis kraty widnieje na rys. A01/3 w Projekcie Wykonawczym Tom Zagospodarowanie Terenu.

Pytanie 71.

W SIWZ w pkt. 23.4 znajduje się zapis: „Przedmiary robót są wyłącznie dokumentami pomocniczymi, z których Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku". Jednocześnie w pkt. 32.2a SIWZ zanajduje się zapis „przedłożyć kosztorys Wykonawcy opracowany na podstawie przedmiaru robót udostępnionego w postępowaniu". Prosimy o informację, czy Wykonawca może samodzielnie dokonywać korekt w zamieszczonych przedmiarach (dodawanie/usuwanie pozycji, korekta ilość robót, zmiana podstaw wyceny), czy też ofertę należy przygotować na podstawie przedmiarów.

Odpowiedź ad 71.

Zamawiający wyjaśnia, że sposób obliczenia ceny został określony w Rozdziale 23 IDW (Tom I SIWZ). Kosztorys Wykonawcy powinien obejmować pełen zakres robót objętych projektem budowlanym i projektami wykonawczymi. Przedmiary robót są wyłącznie dokumentami pomocniczymi. W związku z tym Wykonawca może samodzielnie dokonać korekty ilości robót,

dodać/usuwać pozycje, zmienić podstawę wyceny, co nie zwalnia Wykonawcy z wykonywania robót zgodnie z sztuką budowlaną, przepisami i wiedzą techniczną.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

dotychczasowy zapis Instrukcji dla Wykonawców (TOM I SIWZ) Rozdział 32. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze Oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, pkt 32.2. lit a) o treści:

„przedłożyć kosztorys Wykonawcy opracowany na podstawie przedmiaru robót udostępnionego w postepowaniu. Kosztorys Wykonawcy będzie materiałem informacyjnym i pomocniczym do określenia wartości robót, cen jednostkowych określonych elementów robót i rodzaju oferowanych materiałów wykonanych robót,"

otrzymuje następujące brzmienie:

„przedłożyć kosztorys Wykonawcy, który winien obejmować pełen zakres robót objętych projektem budowlanym i projektami wykonawczymi. Kosztorys Wykonawcy będzie materiałem informacyjnym i pomocniczym do określenia wartości robót, cen jednostkowych określonych elementów robót i rodzaju oferowanych materiałów wykonanych robót,"

Pytanie 71.

W przedmiarze robót brak uwzględnienia rysunków fontanny, schodów Sch.-0.3 oraz muru oporowego MO-03. Czy mają one zostać uwzględnione przy składanej ofercie?

Odpowiedź ad 71.

Zamawiający informuje, że roboty związane z realizacją fontanny, schodów Sch.-0.3 oraz muru oporowego MO-03 należy uwzględnić w składanej ofercie.

Zamawiający zaktualizuje przedmiary, które zostaną zamieszczone na stronie internetowej w późniejszym terminie.

II. Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie Dokumentacji Projektowej (TOM III SIWZ) o Projekt Budowlany w zakresie branży elektrycznej o nazwie IE.

Przedmiotowy Projekt Budowlany w zakresie branży elektrycznej o nazwie IE stanowi załącznik do niniejszego pisma i jest dostępny do pobrania na stronie internetowej.

III. Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 i 6 ustawy Pzp zmienia wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

termin składania ofert:

z dnia 07.10.2019r. do godz. 11:00,

na dzień 17.10.2019r. do godz. 11:00,

termin otwarcia ofert z dnia:

z dnia 07.10.2019r. o godz. 11:15,

na dzień 17.10.2019r. o godz. 11:15.

PREZES
mgr Michał Witold Stefanowicz

WICEPREZES
mgr Alina Pisiecka