

NAZWA:

**„Budowa ogrodzenia Targowiska Miejskiego przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku”**

Nr referencyjny nadany sprawie:

NDZ.231.11.2019.KP

## **TOM II**

# **WZÓR UMOWY**

## WZÓR UMOWY nr.....

zawarta w dniu .....2019 roku w Białymstoku pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Sp. z o.o.** w Białymstoku, ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000097008, NIP 542-020-03-81, kapitał zakładowy 37.072.936,- PLN, reprezentowaną przez:

1. .... – .....

2. .... – .....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą w .....  
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez  
..... pod numerem....., wysokość kapitału  
zakładowego wpłaconego: ..... PLN, NIP ....., reprezentowaną przez:

1. .... – .....

2. .... – .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zawarto umowę następującej treści:

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest budowa wraz z dostawą materiałów i urządzeń, na Targowisku Miejskim w Białymstoku przy ulicy Kawaleryjskiej 19/23, na działkach 774/1, 774/2, 774/3, ogrodzenia od strony ul. Kawaleryjskiej i od strony ul. Ciołkowskiego o łącznej długości ok. 311,0 m [od ul. Kawaleryjskiej ok. 77,0 m i od ul. Ciołkowskiego ok. 234,0 m tylko do bramy nr 5], oraz zapewnienie, w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy, serwisu gwarancyjnego dla zamontowanych bram i furtki (urządzenia) wraz z wymianą zużytych elementów tych urządzeń.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w zamian za wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia i „Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do umowy i jej integralną część.
4. W ramach obowiązków wynikających z umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) rozbiórki istniejącego ogrodzenia składającego się ze słupków stalowych, pręseł z siatki w ramach i cokołu betonowego, 4 bram otwieranych i 1 furtki, o łącznej długości ok. 311 m,
  - 2) przygotowania terenu pod nowe ogrodzenie: niwelacja terenu na szerokości ok. 2,0 m, usunięcie humusu, gruzu i innych przeszkód wraz z ich wywiezieniem, wycinka i wykarczowanie pojedynczych krzaków i samosiejek, podcięcie drzew,
  - 3) wykonania robót wykończeniowych polegających na wyrównaniu terenu przylegającego o szerokości ok. 2,0 m, zahumusowanie i obsianie trawą,
  - 4) uporządkowania i uprzątnięcia terenu po robotach związanych z rozbiórką i budową nowego ogrodzenia,
  - 5) sporządzenia i przekazania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej – mapa zarejestrowana w ośrodku w 3 egz. (wersja papierowa i wersja elektroniczna [DWG i PDF],
  - 6) przegląd serwisowy urządzeń (bram i furtki) wraz z wymianą zużytych elementów co najmniej raz w roku<sup>1</sup>, w okresie gwarancji. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 7 obejmuje zarówno przeglądy jak i wymianę zużytych elementów.
5. Materiały, urządzenia (bramy i furtkę) i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zapewnia Wykonawca.

## **§ 2**

### **Termin wykonania umowy**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do realizacji umowy w terminie do 7 dni od dnia przekazania placu budowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania placu budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
4. Wykonawca będzie zobowiązany:
  - a) wykonać roboty budowlane w terminie 4 miesięcy od daty przekazania placu budowy przez Zamawiającego,
  - b) przekazać zarejestrowaną we właściwym ośrodku geodezyjno-kartograficznym powykonawczą dokumentację geodezyjną w terminie 2 miesięcy od daty odbioru wykonanych robót budowlanych,
  - c) wykonać przeglądy serwisowe bram i furtki w okresie gwarancji wynoszącym 36 miesięcy.
5. Roboty budowlane uznaje się za wykonane w terminie, jeśli Wykonawca w terminie określonym w ust. 4 lit. a zgłosi potwierdzoną przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego gotowość zadania do odbioru przez Zamawiającego.
6. Przeglądy serwisowe urządzeń uznaje się za wykonane w terminie na podstawie protokołu odbioru prac serwisowych.
7. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie robót, w szczególności na termin ich wykonania, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zaistnienia tych okoliczności.

---

<sup>1</sup> Liczba przeglądów serwisowych bram zostanie wpisana zgodnie z treścią oferty Wykonawcy, z którym będzie podpisywana umowa.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązuje się do prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty budowlane, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji robót, oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa na placu budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest, w uzgodnieniu z Zamawiającym, zapewnić bezpieczne wejście i wjazd na teren Targowiska.
4. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne znajdujące się na placu budowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, po godzinach pracy Targowiska (Targowisko jest czynne, z wyłączeniem świąt, od poniedziałku do niedzieli w godz. 05:00 – 17:00), braku dostępu osób trzecich na teren Targowiska (ogrodzenie tymczasowe).
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy osób dysponujących wiedzą techniczną i wymaganymi uprawnieniami, umożliwiającymi i gwarantującymi należyte i bezpieczne wykonanie przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się w ramach przyjętego wynagrodzenia ryczałtowego, wykonać wszelkie niezbędne roboty i prace, których wykonanie z przyczyn technologicznych i organizacyjnych jest konieczne dla dalszego kontynuowania zaplanowanych robót budowlanych i montażowych, i ich wykonania w sposób należyty i zgodny z przepisami.
8. Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się realizować w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywaniem Umowy Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę lub zniszczenie dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi całkowitą odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować plac budowy i zaplecze oraz zgłaszać niezwłocznie każde zagrożenie budowlane.
11. Do obowiązków Wykonawcy objętych przedmiotem Umowy należy także:
  - 1) przejęcie placu budowy od Zamawiającego,
  - 2) uprzątnięcie terenu placu budowy,
  - 3) zapewnienie, w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy, wywiezienia i zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, powstałego gruzu i innych odpadów, a także nadmiaru ziemi, łącznie z poniesieniem kosztów utylizacji,
  - 4) zagospodarowania, jako wytwarzającego odpady – przestrzeganie przepisów prawa w zakresie go obowiązującym, w szczególności:
    - a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.799. z późn. zm.)

- b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.992. z póź.zm.)
- 5) uzyskanie wszystkich niezbędnych wymaganych prawem uzgodnień, postanowień oraz decyzji wraz z poniesieniem wszystkich opłat z tym związanych, potrzebnych do realizacji Umowy,
- 6) posiadania polisy ubezpieczeniowej, ważnej nie później niż od daty podpisania Umowy do daty wykonania robót budowlanych, obejmującej ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności tj. polisy OC na sumę ubezpieczenia co najmniej 500,000,00 zł, przy czym Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polisy najpóźniej w dacie podpisania niniejszej Umowy wraz z dowodem jej opłacenia,
- 7) terminowe regulowanie należności wobec podwykonawców.
12. Przeglądy serwisowe urządzeń (bram i furtki) Wykonawca będzie realizował na terenie Targowiska Miejskiego przez uprawnionego serwisanta. Koszt wymiany zużytych elementów czy materiałów, wymiany elementów uszkodzonych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wliczony jest w cenę wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1. Po każdym przeglądzie wykonawca przedstawi Zamawiającemu zestawienie wymienionych elementów - zużytych lub uszkodzonych oraz użytych materiałów.

#### **§ 4**

##### **Wymagania dotyczące materiałów, wyrobów i urządzeń**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów, wyrobów i urządzeń (bramy, furtka) własnych, fabrycznie nowych, za których zakup i transport odpowiada, zgodnych z OPZ.
2. Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przed ich wbudowaniem Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, wyrobów i urządzeń: certyfikat zgodności z obowiązującą Normą lub aprobatą techniczną lub dokumenty równoważne.
4. Wykonawca może zastosować tylko te materiały i wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. [Dz.U. z 2019 r. poz. 266](#)). Wykonawca oświadcza, że zastosowane do wykonywania przedmiotu umowy materiały, wyroby i urządzenia będą:
  - 1) posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez niniejszą Umowę lub przepisy prawa,
  - 2) dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych przepisów prawa,
  - 3) spełniać wszystkie wymagania obowiązujących Norm, znajdujących zastosowanie przy robotach danego rodzaju.

#### **§ 5**

##### **Zatrudnienie na umowę o pracę**

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji: robót rozbiórkowych, wykonania dołów pod słupki, ustawienia słupków, prac fundamentowych, montażu ogrodzenia - pracownicy zatrudnieni będą na podstawie umowy o pracę za co najmniej minimalnym wynagrodzeniem, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym

- wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177.) oraz rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2019 r. z dnia 11 września 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1794).
2. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z powyższego zobowiązania Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną, o której mowa w ust. 9. Ustalenie wymiaru czasu pracy tych osób Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.
  3. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych po przystąpieniu do wykonywania czynności opisanych w ust. 1, przedłoży Zamawiającemu wykaz osób oddelegowanych do ich wykonywania. Wykonawca na piśmie poinformuje Zamawiającego o każdej zmianie tych osób. Informacja o zmianie osób powinna wpłynąć do Zamawiającego przed planowaną zmianą.
  4. Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, że:
    - a) czynności, o których mowa w ust.1, wykonywane będą przez osoby zatrudnione na umowę o pracę;
    - b) w każdej umowie o podwykonawstwo zawrze stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1;
    - c) informować będzie w terminie 2 dni roboczych o zmianie tych osób zgodnie z postanowieniami ust. 8.
  5. Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi/czynności określone w ust. 1 powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
  6. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę odpowiednio zanonimizowane kopie umów o pracę osób wskazanych w § 5 ust. 1 wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych., tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania.
  7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  8. Zmiana osób wykonujących czynności/usługi określone w ust. 1, także zatrudnionych u podwykonawców, jest możliwa jedynie wówczas, gdy wykonawca złoży dowody o zatrudnianiu osób zastępujących także na podstawie umowy o pracę.
  9. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) nie przedłożenia wykazu / zmiany wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę lub dowodów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - b) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę).
10. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w niniejszym paragrafie, a także wynikających z obowiązujących przepisów przez cały okres realizacji zamówienia.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu odpowiednio stosuje się do podwykonawców.

## **§ 6**

### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

1. W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie wynikającym z umowy,
  - 2) zapewnienia za pośrednictwem Przedstawiciela Zamawiającego nadzoru nad wykonywanymi pracami,
  - 3) protokolarnego odbioru robót budowlanych i montażowych urządzeń z udziałem przedstawicieli Stron,
  - 4) dokonania odbioru geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (zarejestrowanej mapy),
  - 5) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy, jeżeli zajdzie taka konieczność
  - 6) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, o ile takich informacji i dokumentów Wykonawca nie może uzyskać samodzielnie, i złoży pisemny wniosek o ich przekazanie wraz z uzasadnieniem,
  - 7) dokonania uzgodnienia miejsc przejazdu i przejść na teren Targowiska na okres trwania umowy,
  - 8) zapewnienie, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dostępu do placu budowy wolnego od przeszkód terenowych,
  - 9) zapłaty wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający wyznaczy Koordynatora BHP, o którym mowa w art. 208 Kodeksu Pracy.
3. Do obowiązków Koordynatora BHP należy:
  - 1) przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie obowiązujących u Zamawiającego wymagań w zakresie bhp oraz środowiska,
  - 2) kontrola pracowników Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów BHP i p. poż,
  - 3) wydawanie pracownikom Wykonawcy poleceń z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 4) występowanie do Wykonawcy z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i uchybień w zakresie bhp,
  - 5) niezwłoczne wstrzymanie pracy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia albo zdrowia.

4. Jeżeli w toku wykonywania robót Zamawiający z jakiegokolwiek przyczyny stwierdzi, iż tempo ich wykonywania jest zbyt wolne, może być zagrożone dotrzymanie terminu o którym mowa w § 2 ust. 4 lit. a, powiadomi o tym Wykonawcę.
5. W terminie 2 dni roboczych od otrzymania tego powiadomienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemną propozycję określonych działań przyspieszających tempo wykonywania robót. Zamawiający może zaakceptować przedłożoną propozycję lub przedstawić własne wskazówki odnośnie koniecznych działań przyspieszających tempo robót ze wskazaniem terminu, w jakim działania te winny być wykonane.
6. Z tytułu wykonania wskazanych w ust. 5 działań Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
7. W przypadku, gdyby dodatkowe działania zaakceptowane przez Zamawiającego, lub przez niego wskazane, nie zostały przez Wykonawcę wykonane w określonym terminie, w związku z czym zagrożone jest dotrzymanie któregośkolwiek z terminów wskazanych w ust. 5, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia części robót innemu podmiotowi i potrącenia wszelkich poniesionych w związku z tym kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w § 9 ust. 5 pkt 4 lub dochodzenia ich w każdy inny prawnie dopuszczalny sposób. Powierzenie przez Zamawiającego części robót innemu podmiotowi i dochodzenie roszczeń z tego tytułu nie wyklucza naliczenia kar umownych i dalszych roszczeń.
8. Zamawiający w każdym czasie jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych robót pod względem ich jakości oraz terminowości.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych), tj. netto..... + .... % VAT.
2. W trakcie obowiązywania umowy Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie podlega zmianie.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie świadczenia przewidziane Umową, a także wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem Umowy, w tym w szczególności koszty przeglądów serwisowych bram oraz wymiany zużytych części, prób technologicznych o ile są wymagane, koszty użycia maszyn, urządzeń, materiałów budowlanych, przeprowadzania badań, jeśli wystąpi taka potrzeba itp., koszty związane z udzieloną rękojmią i gwarancją oraz koszty zakupu i dostarczenia Zamawiającemu elementów oraz urządzeń wykorzystanych przy wykonywaniu Umowy.
4. Jeżeli w STWiORB oraz OPZ nie uwzględniono czynności lub robót, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu Umowy, to Strony przyjmują, że koszty tych czynności i robót zostały uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym.
5. Kosztorys Wykonawcy przedłożony przed podpisaniem umowy, ma charakter pomocniczy.

## **§ 8**

### **Płatności**

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w dwóch częściach na podstawie faktur VAT:
  - a) po odbiorze wykonanego ogrodzenia i zamontowanych urządzeń w wysokości 90 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1, tj. kwota .....



- b) po dostarczeniu zarejestrowanej powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej (zarejestrowanej mapy) w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. kwota .....
2. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 lit. b będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru zarejestrowanej mapy.
  3. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr..... Termin zapłaty faktury ustala się na 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  4. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 poz. 2191), Wykonawca może przysyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) - centralną platformę do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów pomiędzy zamawiającymi a wykonawcami zamówień publicznych udostępnioną przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii.
  5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo w ramach realizacji niniejszej umowy.
  6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wynikających z umów o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 5, Zamawiający wstrzyma wypłatę wymagalnego wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
  7. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących powodów wstrzymania zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z wyznaczeniem mu 7-dniowego terminu na ich złożenie.
  8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy.
  9. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy wymagalne wynagrodzenie, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w ust. 7 wyjaśnień w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.
  10. Zamawiający zastrzega, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

11. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
12. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
13. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczące podwykonawców odpowiednio stosuje się do dalszych podwykonawców.

## **§ 9**

### **Odbiory**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
  - 1) odbiór robót budowlanych i montażowych (bramy i furtka),
  - 2) odbiór geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zarejestrowanej we właściwym ośrodku geodezyjno-kartograficznym - mapa zarejestrowana w ośrodku w 3 egz. (wersja papierowa i wersja elektroniczna [DWG i PDF]) - Wykonawca prześle zarejestrowaną mapę przedstawicielowi Zamawiającego w jego siedzibie. Termin odbioru geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zostanie uzgodniony przez strony co najmniej 5 dni przed upływem terminu wskazanego w § 2 ust. 4 lit. b.
  - 3) odbiór pogwarancyjny, wg zasad opisanych w § 15 ust. 3.
2. Wykonawca obowiązany jest do informowania Zamawiającego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu na co najmniej 1 dzień roboczy przed ich odbiorem.
3. Zamawiający, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót budowlanych i montażowych do odbioru, w ciągu 7 dni powoła komisję odbioru, która niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni jest obowiązana przystąpić do czynności odbioru, a następnie dokonać odbioru lub odmówić odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.  
Do odbioru robót Wykonawca załączy Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości i certyfikaty, dokumenty gwarancyjne na warunkach nie gorszych niż wynikające z umowy oraz treści SIWZ..
4. Do czasu zakończenia odbioru robót budowlanych i montażowych Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty, zamontowane urządzenia i plac budowy.
5. Jeżeli w toku odbioru robót budowlanych i montażowych zostaną stwierdzone wady i/lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady i/lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie,
  - 2) jeżeli wady i/lub usterki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru lub jego części po raz drugi na koszt Wykonawcy lub dokonać obniżenia przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia,
  - 3) jeżeli wady i/lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy,
  - 4) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, lub nieusunięcia zgłoszonych wad i/lub usterek w trybie określonym w pkt 2) Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy albo powierzyć wykonanie całości lub części przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający potrąci poniesione w związku z tym wydatki

z wynagrodzenia Wykonawcy, co nie uchybia innym uprawnieniom Zamawiającego przewidzianym w Umowie lub przepisach prawa na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

6. Z czynności odbioru robót budowlanych i montażowych sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych i montażowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, przez co uniemożliwia jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania Umowy zamierza zawrzeć umowy na podwykonawstwo z ..... w zakresie .....
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna nie pozostawać w sprzeczności z postanowieniami Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, w szczególności:
  - 1) przedmiot umowy z podwykonawcą powinien być zgodny z zakresem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 2) materiały i urządzenia muszą być zgodne z dokumentacją przetargową;
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę ze względu na konieczność przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego nie zaleganie z płatnościami wobec podwykonawców;
  - 4) termin wykonania robót przez podwykonawcę winien być zgodny z terminem wykonania przedmiotu Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z zasadami sztuki budowlanej i chronologią robót wynikających z procesu technologicznego stanowiących przedmiot umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 5) okres rękojmi i gwarancji winien być nie krótszy niż okres rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, okres rękojmi i gwarancji liczy się od daty odbioru robót budowlanych i montażowych rozumianego, jako data podpisania protokołu odbioru robót budowlanych i montażowych przez Wykonawcę i Zamawiającego;
  - 6) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł:
    - a) zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub
    - b) przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
6. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a

- przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem przedstawiciela Zamawiającego, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną oraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem jej zawarcia.
  8. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Przedstawicielowi Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 7.
  9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust.8 pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
    - 1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w SIWZ, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót;
    - 2) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 7;
    - 3) niespełniania przez podwykonawcę warunków określonych w SIWZ dla podwykonawców;
    - 4) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 14 dni od doręczenia Wykonawcy; podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
    - 5) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Umowie;
    - 6) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
    - 7) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót;
    - 8) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiający rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
  10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
  11. Po pisemnej akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. W przypadku występowania Wykonawcy, jako Konsorcjum z treści umowy musi wynikać, że umowa ta jest zawarta z wszystkimi członkami Konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich.
  12. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach nieuwzględnienia w całości zastrzeżeń, o których mowa w ust. 9.

13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości Umowy.
15. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust.12 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
18. Wykonawca powierza, zgodnie z ofertą, wykonanie części przedmiotu umowy następującym podwykonawcom:  
..... zakres powierzonych robót: .....  
dane kontaktowe podwykonawców ....
19. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcy wymienieni w ust. 18 posiadają kwalifikacje do wykonania powierzonej części zamówienia.
20. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą stanowi załącznik do niniejszej umowy.[jeśli dotyczy].
21. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych umową.
2. Podstawę do stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania robót, stanowiąc będą protokoły, sporządzone przez Przedstawiciela Zamawiającego z jednoczesnym powiadomieniem Wykonawcy o wynikach kontroli (pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną).
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - 1) za niewykonanie robót budowlanych i montażowych w terminie określonym w § 2 ust. 4 lit. a, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za zwłokę w przekazaniu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej – mapy zarejestrowanej w ośrodku, 50 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za nierealizowanie serwisów gwarancyjnych bram i furtki – 5% kwoty wskazanej w § 7 ust. 2 lit. B za brak każdego przeglądu, z zastrzeżeniem iż oprócz kary umownej Zamawiający uprawniony jest do zlecenia przeglądu gwarancyjnego na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,

- 4) za niestawienie się na przeprowadzenie odbioru pogwarancyjnego, ustalonego zgodnie z § 15 ust. 3, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) za opóźnienie w usunięciu wad i/ lub usterek stwierdzonych przy odbiorze robót budowlanych i montażowych – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% należnego wynagrodzenia niezapłaconego podwykonawcy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, za podpisanie umowy o treści nie akceptowanej przez Zamawiającego w szczególności posiadającej zapis o terminie płatności dłuższym niż 14 dni, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
  - 8) za nieuwzględnienie uwag Zamawiającego do projektu umowy o podwykonawstwo, o których mowa w § 10 ust. 9 - w wysokości 2.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
  - 9) za nieuwzględnienie sprzeciwu Zamawiającego do przedłożonej mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 1.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
  - 10) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
  - 11) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 8 ust. 10, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
  - 12) w przypadku odstąpienia czy rozwiązania w jakikolwiek sposób Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub w przypadku odstąpienia czy rozwiązania w jakikolwiek sposób Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 (wartość netto).
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:
- 1) za nieuzasadnioną odmowę odbioru robót budowlanych i montażowych, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu odbioru robót, licząc od dnia w którym którekolwiek z tych zdarzeń miałyby nastąpić, gdyby Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie odmawiał jego podpisania,
  - 2) w przypadku odstąpienia czy rozwiązania w jakikolwiek sposób Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 (wartość netto).
5. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez drugą stronę poniesie szkodę, której wysokość przewyższy wartość zastrzeżonych w umowie i należnych na jej podstawie kar umownych, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 7.
7. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy Strony zachowują prawo do dochodzenia należnych na podstawie umowy kar umownych.

8. Naliczone przez Zamawiającego kary zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany notą obciążeniową do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego w terminie wskazanym w nocie.
9. Zamawiający zostanie wezwany notą obciążeniową do zapłaty naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie wskazanym w nocie. Zamawiający będzie korzystał z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w celu zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu w okresie do 30 dni od daty podpisania umowy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach wskazanych poniżej, tj.:
  - 1) Wykonawca nie przystąpi do realizacji Umowy w terminie 14 dni od daty przekazania placu budowy,
  - 2) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami umowy, stosuje materiały, wyroby, urządzenia niezgodne z wymaganiami i złożona ofertą oraz nie reaguje na polecenia przedstawiciela Zamawiającego, w przypadku dwóch stwierdzonych pisemnie takich przypadków,
  - 3) gdy zapłata należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dokonywana będzie co najmniej dwukrotnie przez Zamawiającego lub dokonane przez niego płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców przekraczają kwotę stanowiącą 5% wartości niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 4) jeżeli Wykonawca dopuszcza się istotnego naruszenia Umowy i nie usunie skutków naruszenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do usunięcia naruszenia. Przypadki istotnego naruszenia postanowień umowy obejmują w szczególności:
    - a) gdy zachodzi uzasadniona podstawa do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać umowy w terminie w niej określonym lub uzgodnionym z Zamawiającym,
    - b) Wykonawca nie stosuje się do pisemnych poleceń przedstawiciela Zamawiającego,
    - c) Wykonawca dopuszcza do realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, bez zachowania wymogów określonych w § 10.
2. Zamawiający uprawniony jest rozwiązać Umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym na datę doręczenia Wykonawcy oświadczenia w tym przedmiocie, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej ze wskazanych poniżej okoliczności:
  - a) zawieszenia prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę;
  - b) wystąpienia stanu niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. [Dz.U. z 2019 r. poz. 498](#)), wystąpienia stanu niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 roku Prawo restrukturyzacyjne (tj. z dnia 18 stycznia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 243)), rozwiązania firmy Wykonawcy;
  - c) zajęcia, obciążenia lub zabezpieczenia majątku Wykonawcy, gdy takie zajęcie, obciążenie lub zabezpieczenie uniemożliwia lub utrudnia Wykonawcy wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub prowadzenie egzekucji wobec Wykonawcy;

- d) przejścia przez Wykonawcę w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem.
3. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym w trybie §12 ust. 2 Umowy może zostać dokonane w każdym czasie w okresie obowiązywania Umowy, ustalonym w § 2 Umowy, jednak nie później niż w okresie 30 dni od daty powzięcia informacji przez Zamawiającego o zaistnieniu przesłanki uzasadniającej rozwiązanie Umowy w tym trybie.
  4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  5. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast, tj. z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i kar umownych.
  6. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę może nastąpić, jeżeli Zamawiający wstrzymał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 30 dni, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
  8. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:
    - 1) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od Umowy,
    - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy,
    - 3) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane i potwierdzone protokołem odbioru.

### **§ 13**

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz gwarancję usunięcia wad i usterek w wysokości 10% wynagrodzenia brutto) tj. w kwocie : .....
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie przeznaczone jest na:
  - 1) 70% na zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy, w tym zapłatę kar umownych oraz kosztów wykonania zastępczego,
  - 2) 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone na następujących warunkach:
  - 1)kwota, o której mowa w ust. 2 pkt 1) zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 2, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - 2)kwota, o której mowa w ust. 2 pkt 2) zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, na pisemny wniosek Wykonawcy.



4. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu wad w wykonaniu robót.
5. W przypadku, gdy przedmiot umowy nie został wykonany w terminie określonym w § 2 ust. 4 lit. b umowy, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 7 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na termin niezbędny do zakończenia robót.
6. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo wykorzystania zabezpieczenia w pełnej kwocie przed upływem terminu jego ważności.
7. Jeżeli zabezpieczenie będzie w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Zamawiającemu przysługuje prawo akceptacji jej treści.

## **§ 14**

### **Zmiany Umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają następujące okoliczności zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w szczególności:
  - 1) wstrzymania robót przez Zamawiającego, o okres technicznie i organizacyjnie uzasadniony, na jaki miało wpływ dane wstrzymanie robót budowlanych,
  - 2) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającymi konkretnych warunków atmosferycznych, - jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w pisemnych ustaleniach stron,
  - 3) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych na wniosek Zamawiającego jeśli spowoduje to konieczność zmiany terminu wykonania robót,
  - 4) niemożności wykonywania robót budowlanych z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 5) działania siły wyższej, mającej wpływ na terminowość wykonywania robót,
  - 6) wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności o okres, w którym uniemożliwiały one prowadzenie robót budowlanych i montażowych,
  - 7) w przypadku zmiany technologii, jakości lub parametrów charakterystycznych dla danego elementu, wprowadzanych na wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego, jeśli wymagają one przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych,
  - 8) wystąpienia kolizji z infrastrukturą niezainwentaryzowaną oraz z innymi robotami prowadzonymi przez podmioty inne niż Wykonawca i jego podwykonawcy na terenie lub w sąsiedztwie terenu budowy, w zakresie jakim jest to niezbędne w celu usunięcia lub uniknięcia kolizji,

- 9) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej/samorządowej, w stosunku do terminów określonych prawem, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 10) wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności nieterminowego działania podmiotów administracji/podmiotów publicznych, uniemożliwiających dotrzymanie terminu przekazania zarejestrowanej we właściwym ośrodku geodezyjno-kartograficznym powykonawczej dokumentacji geodezyjnej.
3. Okres przesunięcia terminów o których mowa w ust. 2 będzie wynosił tyle dni, aby w sposób technicznie prawidłowy i uzasadniony organizacyjnie podjąć zawieszone prace lub dochować obowiązków nałożonych umową. Z tytułu przesunięcia terminu na zasadach niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia, w szczególności żadne roszczenia pieniężne.
  4. Wykonawca w terminie 7 dni od wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 2 - 9 ma obowiązek złożyć Zamawiającemu pisemny, uzasadniony wniosek o przedłużenie terminu wykonania prac objętych umową. Przedłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić tylko z przyczyn opisanych w umowie.
  5. Zmiana postanowień Umowy jest możliwa poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku:
    - 1) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym robót,
    - 2) odbiegających w sposób istotny od przyjętych warunków budowy, w szczególności napotkania nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
  6. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## **§ 15**

### **Gwarancja jakości i rękojmi**

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznego okresu gwarancji na prace i materiały dostarczone przez Wykonawcę objęte przedmiotem umowy. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcznego okresu gwarancji na dostarczone przez Wykonawcę urządzenia (bramy i furtka). Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru robót budowlanych i montażowych.
3. Zamawiający zwoła na koniec okresu gwarancji komisję odbioru do ustalenia warunków odbioru pogwarancyjnego. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót i zastosowanych materiałów i urządzeń, w tym związanych z usunięciem wad i/lub usterek powstałych w trakcie gwarancji. Celem odbioru pogwarancyjnego jest pokwitowanie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości za wykonany Przedmiot Umowy. Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie spisany przez Strony protokół odbioru pogwarancyjnego. O terminie odbioru pogwarancyjnego Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie na 5 dni przed datą tego odbioru.

4. O wykryciu wady i/lub usterki w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie wysłanym na adres Wykonawcy wynikający z umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania sposobu i terminu usunięcia wady w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia o wadzie i/lub usterce. Usunięcie wady i/ lub usterki nie może nastąpić w terminie dłuższym niż 14 dni od daty poinformowania o wadzie i/lub usterce, chyba że w uzasadnionych przypadkach Strony zgodnie ustalą inny termin jej usunięcia.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi równej okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 1. Postanowienia ust. 3, 4, 6, 7 i 11 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku nie usunięcia wad i/lub usterek przez Wykonawcę w terminie wynikającym z umowy, wady usunie Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Koszty prac zostaną pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, gdy kwota zabezpieczenia nie pokryje roszczeń Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić brakującą kwotę w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego; wezwanie wysłane na adres wskazany w niniejszej umowie lub na adres zmieniony zgodnie z § 16 ust. 3 będzie uznane za skutecznie doręczone.
8. Odbioru pogwarancyjnego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 14 dni od upływu terminu gwarancji jakości oraz rękojmi wraz z przedstawicielem Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego jest potwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości za przedmiot umowy.
9. Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie spisany przez strony protokół odbioru pogwarancyjnego.
10. O terminie odbioru pogwarancyjnego Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie na 7 dni przed datą odbioru.
11. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.

## **§ 16**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Zamawiającego (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców Zamawiającego) oraz osób reprezentujących Zamawiającego przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Zamawiającego). Zamawiający niniejszą Umowę reguluje udostępnienie Wykonawcy jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail, pracowników Zamawiającego wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należąca realizacja zawieranych umów.

2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Wykonawcy (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców) oraz osób reprezentujących Wykonawcę przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Wykonawcy) Wykonawca niniejszą Umową reguluje udostępnienie Zamawiającemu jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail, wizerunek pracowników Wykonawcy wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
3. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę, w szczególności danych elektronicznych i każda ze Stron oświadcza i zobowiązuje się, że zna wymogi RODO oraz przepisy krajowe z zakresu ochrony danych osobowych i będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jako odrębny administrator poinformuje pracowników drugiej Strony (zgodnie z treścią art. 14 RODO), o tym, że przetwarza służbowe dane kontaktowe wzajemnie udostępnione do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy Stron w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Klauzula informacyjna Zamawiającego (stanowiąca Załącznik 1 do Umowy) jest przekazywana przez Wykonawcę pracownikom Wykonawcy, których dane zostały udostępnione.
5. Każda ze Stron oświadcza, że zapewni poufność udostępnionych służbowych danych kontaktowych pracowników drugiej Strony.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się w czasie trwania Umowy oraz po jej rozwiązaniu do zachowania w tajemnicy wszystkich nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji dotyczących przedsiębiorstwa drugiej Strony, w tym informacji handlowych, produkcyjnych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, finansowych, personalnych oraz każdych innych informacji, których ujawnienie może narazić drugą Stronę na szkodę, a które zostały przekazane lub które zostały przez Stronę pozyskane w inny sposób w czasie obowiązywania Umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość porozumiewania się w sprawach roboczych w formie innej niż forma pisemna, w szczególności drogą elektroniczną na adres:  
Zamawiającego: .....  
Wykonawcy: .....
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony w formie pisemnej o każdej zmianie jej adresu i jej pozostałych danych wskazanych w komparycji umowy, które stanowią także jej adres do korespondencji. Zmiana ww. danych nie stanowi zmiany umowy. Wszelka korespondencja, zawiadomienia bądź wszelkie inne notyfikacje lub oświadczenia w formie pisemnej przesłane przez Stronę do drugiej Strony opłaconym listem poleconym na ostatni wskazany przez tę drugą Stronę adres korespondencji, uważane będzie za skutecznie doręczone drugiej Stronie, przy czym za datę doręczenia uznana będzie także data drugiego awizowania przesyłki poleconej opłaconej wysłanej na ostatni adres korespondencji podanej przez drugą Stronę.

4. Przedstawiciel Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji obowiązków umownych :

1) .....tel.....email:.....

2) .....tel.....email:.....

Do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawca wyznacza:

1) .....tel.....email:.....

2) .....tel.....email:.....

Zmiana osób, o których mowa powyżej, nie wymaga zmiany niniejszej umowy i następuje przez pisemne powiadomienie drugiej strony.

8. Strony umowy postanawiają, że w razie sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.

9. W przypadku nie osiągnięcia w ciągu 30 dni ugody, sprawy sporne na tle wykonania niniejszej umowy poddane zostaną rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

10. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.

11. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

12. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia .....
2. OPZ i STIWOR
3. Klauzule informacyjne
4. Kosztorys Wykonawcy

**ZAMAWIAJACY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

**Załącznik nr 1 do Umowy.....**  
**z dnia .....r.**

**Pan/Pani .....**

....., jako Wykonawca umowy na: „**Budowa ogrodzenia Targowiska Miejskiego przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku**”, działając na podstawie § 24 ust.4 w/w umowy informuje, że:

1/ Wykonawca udostępnił Zamawiającemu - PUHP „LECH” Sp. z o.o. w Białymstoku do przetwarzania Pana dane osobowe jako pracownika wyznaczonego do realizacji przedmiotu w/w Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy,

2/ Pana dane udostępnione zostały wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Wykonawcy wynikających lub pozostających w związku z realizacją w/w Umowy.

3/ Udostępnienie danych osobowych jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacja zawieranych umów.

Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, niniejszym spełnienia obowiązek informacyjny zgodnie z art. 14 RODO, gdyż przy zawarciu w/w Umowy Zamawiający przekazał mu wzór niniejszej ogólnej klauzuli informacyjnej.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia niniejszej klauzuli informacyjnej wraz z potwierdzeniem, że zapoznał/a się Pan/Pani z jej treścią.

Ogólna klauzula informacyjna PUHP „LECH” Sp. z o.o. w Białymstoku

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. w zakresie odnoszącym się do realizacji niniejszej umowy administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok; wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000097008;
2. administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych z którym można skontaktować się w sposób następujący: [iodo@lech.net.pl](mailto:iodo@lech.net.pl), telefon: 85 67 84 924;
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu związanym z zawarciem, wykonaniem i nadzorem nad wykonaniem umowy, której przedmiotem jest: „**Budowa ogrodzenia Targowiska Miejskiego przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku**” z wykonawcą wybranym w trybie przetargu nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm. Ponadto dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu realizacji obowiązków prawnego ciążącego na administratorze (w tym obowiązku przechowywania dokumentacji) oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdyż przetwarzanie danych jest niezbędne do ochrony prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. w celach realizacji przedmiotu zawartej umowy z Wykonawcą lub w celu kontaktu w związku z realizacją Umowy;
4. administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych: dane kontaktowe pracowników Wykonawcy, tj. imię i nazwisko, adres, numer telefonu, nr faksu, adres e – mail;
5. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, które będą uczestniczyły w realizacji umowy, której przedmiotem jest: „**Budowa ogrodzenia Targowiska Miejskiego przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku**”; do Pani/Pana danych mogą mieć dostęp upoważnieni pracownicy Administratora, członkowie organów Administratora, podmioty dostarczające lub utrzymujące infrastrukturę IT Administratora, podmioty i osoby świadczące usługi prawne, organy uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firmy archiwizujące dokumenty; wymienione podmioty zostały / zostaną zobowiązane do zachowania poufności w stosunku do powierzonych im danych osobowych;

6. dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do umożliwienia obsługi umowy (np. zgłaszania roszczeń wynikających z gwarancji, rękojmi), zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących PUHP LECH Sp. z o.o. w Białymstoku oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych, okres archiwizacji); okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeśli wystąpi inna uzasadniona prawnie potrzeba administratora przetwarzania tych danych przez okres dłuższy;
7. podanie danych osobowych jest niezbędne z uwagi na prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora, polegające na ustaleniu osób odpowiedzialnych za zawarcie, wykonanie i nadzór nad wykonaniem umowy, której przedmiotem jest: **„Budowa ogrodzenia Targowiska Miejskiego przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku”**.
8. decyzje w odniesieniu do danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany stosownie do art. 22 RODO;
9. dane osobowe zostały przekazane przez....., jako Wykonawcę umowy na: **„Budowa ogrodzenia Targowiska Miejskiego przy ul. Kawaleryjskiej w Białymstoku”**,
10. Dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy z państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej (czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy - EOG).
11. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych – wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 17 ust. 1 RODO
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 21 RODO
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
4. Nie przysługuje Pani/ Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, jeśli podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest. również 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

Zarząd Spółki PUHP „LECH” Sp. z o.o.

---

Zapoznałem się: