

zawarta w dniu 2023r. w Białymstoku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowo-Produkcyjnym „LECH” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok, kapitał zakładowy 37 072 936,00 zł, wpisanym do Rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000097008, NIP 542-020-03-81, REGON: 050001472, reprezentowanym przez:

1.
2.

zarejestrowanym w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO) pod numerem 000004343.
zwany w treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w, ul., zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy w pod numerem KRS:, REGON, NIP, reprezentowanym przez:

1.

zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO) pod numerem
zwane w treści Umowy „**Wykonawcą**”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie **usług konserwacji i remontów** dźwigów (tj. Urządzeń Transportu Bliskiego), wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy, w sposób ustalony w instrukcji konserwacji, instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej oraz wg norm i warunków technicznych Urzędu Dozoru Technicznego, z zachowaniem przepisów bhp.
Wykaz dźwigów, objętych Umową stanowi Załącznik nr 1.
2. Zakres **usług konserwacji** dźwigów obejmuje następujące czynności:
 - a) utrzymywanie urządzenia w stanie technicznym zapewniającym jego maksymalną bezawaryjną i bezpieczną eksploatację,
 - b) usuwanie na bieżąco usterek (awarii) i innych nieprawidłowości w działaniu urządzenia,
 - c) pełnienie całodobowego pogotowia dźwigowego,
 - d) natychmiastowy przyjazd po zgłoszeniu do ludzi uwięzionych w kabinie,
 - e) wykonywanie przeglądów dźwigów wg terminów określonych dla danego urządzenia,
 - f) prowadzenie dziennika konserwacji w tym dokonywanie wpisów z wyników przeprowadzonych przeglądów,
 - g) zapewnienie następujących materiałów eksploatacyjnych do dźwigów: smar, olej (uzupełnienie), żarówka oświetlenia kabiny, wkładka topikowa bezpiecznika, śruby, nakrętki, podkładki, zawlecзки, czyściwo, taśma izolacyjna,
 - h) uczestnictwo w badaniach kontrolnych i okresowych z Urzędem Dozoru Technicznego,
 - i) wykonanie okresowych pomiarów elektrycznych dźwigu (tj. pomiarów stanu izolacji elektrycznej obwodów dźwigu, oraz pomiarów skuteczności ochronnej instalacji przeciwporażeniowej dźwigu),
 - j) ocenę stopnia wykorzystania RESURSU dla każdego z urządzeń.

3. Wykonawca będzie **dokonywał remontów bieżących** niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania dźwigów do czasu ich remontu kapitalnego lub modernizacji.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonywania czynności określonych w ust. 1-3 powyżej.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny, a także wymagane prawem uprawnienia niezbędne do należytego wykonywania przedmiotu umowy ze starannością wymaganą od profesjonalisty, w sposób zgodny z obowiązującym prawem, warunkami umowy i wymaganiami Zamawiającego.
6. W związku z tym, że Zamawiający posiada System Zarządzania Jakością zgodnie z normą PN-EN ISO 9001:2015-10, System Zarządzania Środowiskowego zgodnie z normą PN-EN ISO 14001:2015-09 oraz System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy PN-ISO 45001:2018, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wymagania jakościowe zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawnymi oraz zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych dotyczących ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie współpracy z Zamawiającym.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób trzecich którymi posłużył się do realizacji Umowy, jak za własne działania i zaniechania.

§ 2

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia **do dnia** (przez okres 24 m-cy od daty zawarcia Umowy) lub do dnia, w którym suma wynagrodzeń Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej Umowy ustalonych zgodnie z §5 ust. 1 pkt 1) i 2) umowy osiągnie kwotę **zł brutto** (wskazaną w Ofercie Wykonawcy), w zależności od tego, co nastąpi pierwsze i z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego §2 Umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki określone Umową w terminach w niej określonych.
2. Po dacie 31 grudnia 2024 r., Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy bez podania przyczyny i ze skutkiem na dzień złożenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia w tym przedmiocie, przy czym w/w oświadczenie może zostać złożone przez Zamawiającego nie później niż do dnia 31 marca 2025r.
3. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego w trybie § 2 ust. 2 Umowy, Wykonawcy przysługuje wobec Zamawiającego wyłącznie roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane zgodnie z Umową do daty rozwiązania Umowy. Rozwiązanie Umowy w trybie § 2 ust. 2 Umowy nie jest traktowane jako rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu roszczenia o zapłatę odszkodowania, kar umownych czy dodatkowych kwot.
4. Wykonawca może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym na datę złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia w tym przedmiocie, w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego z tytułu Umowy, trwających powyżej 3 miesięcy.
5. Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, na datę złożenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia w tym przedmiocie, w przypadku, gdy:
 - Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonuje zgodnie z Umową zleconych mu prac i nie podejmuje się ich wykonania niezwłocznie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wykonania prac,
 - Wykonawca nie przestrzega zasad BHP.
6. Zastrzeżone w Umowie przesłanki do odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, nie wyłączają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa, w szczególności z przepisów Kodeksu cywilnego.
7. W przypadku rozwiązania/odstąpienia od niniejszej Umowy Strony zachowują wszelkie uprawnienia nabyte przed dniem rozwiązania/odstąpienia, w szczególności prawo do dochodzenia należnych na podstawie niniejszej Umowy kar umownych.

§ 3

1. Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego, producenta dźwigu oraz prace mające na celu dostosowanie dźwigu do aktualnie obowiązujących norm i przepisów uważa się **za remont**.
2. Naprawy podzespołów powstałe na skutek dewastacji oraz uzupełnienie elementów po kradzieży będą obciążane **jak za remont**.
3. Podstawą do wykonania remontu jest zlecenie wystawione każdorazowo przez Zamawiającego w wyniku akceptacji oferty Wykonawcy na wykonanie remontu, sporządzonej na podstawie czynników cenotwórczych, określonych w §5 ust. 1 pkt 2) Umowy.

§ 4

1. Wykonawca podejmuje się usuwania nieprzewidzianych awarii dźwigów zgłaszanych telefonicznie – **tel.**, Pogotowie dźwigowe..... - czynne całą dobę.
2. Czas przystąpienia do usuwania awarii przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 4 godziny od momentu zgłoszenia.

§ 5

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonywanie prac będących przedmiotem Umowy wynosić będzie:
 - 1) Za usługi konserwacyjne dźwigów, określone w § 1 ust. 2 Umowy – ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości, określonej w Załączniku nr 1 do Umowy.
 - 2) Za wykonywanie remontów dźwigów, określonych w § 1 ust. 3 Umowy – w wysokości określonej w kosztorysie powykonawczym (podsumowaniu zlecenia), przy czym do rozliczenia kosztów prac przyjmuje się rzeczywistą ilość roboczogodzin oraz czynniki cenotwórcze jak niżej:
 - Robocizna: 1 rbh = zł, jak określono w Załączniku Nr 1 do Umowy,
 - Koszty zakupu materiałów, części i usług: $K_z = \dots\dots\dots\%$,
2. Do cen, o których mowa w ust. 1 i 2 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Z zastrzeżeniem §7 Umowy, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki i przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ustalone zgodnie z §5 ust. 1 Umowy jest wystarczające na pokrycie kosztów wszelkich wydatków koniecznych do należytego wykonania jego obowiązków objętych niniejszą Umową, w związku z czym Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa kwota z powodu jakiegokolwiek braku zrozumienia czy nieprzewidzenia takich kosztów. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ustalonego zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży ani zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jakiegokolwiek jej części, przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Zmiana wynagrodzenia za usługi konserwacyjne ustalonego w §5 ust. 1 pkt 1) Umowy i Załączniku nr 1 do Umowy oraz stawki roboczo-godziny za wykonywanie remontów dźwigów, określonej w §5 ust 1 pkt 2) Umowy i Załączniku nr 1 do Umowy może odbywać się w drodze negocjacji Stron, nie częściej jednak niż jeden raz w każdym roku obowiązywania Umowy. Zmiana wynagrodzenia wymaga w każdym wypadku formy pisemnej w postaci zaktualizowanego Załącznika nr 1 podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
2. Ceny, o których mowa w §5 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) Umowy, ulegną odpowiednim zmianom, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2177 z późn. zm.),

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2215 z późn. zm.),
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i wyłącznie w takim zakresie.

§ 7

1. Rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu § 5 ust. 1 pkt 1) niniejszej Umowy, będzie następowało fakturą VAT na koniec każdego miesiąca obowiązywania Umowy.
2. Rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu § 5 ust. 1 pkt 2) niniejszej Umowy, będzie fakturowane po wykonaniu robót. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z wykonanych prac podpisany przez przedstawicieli Stron.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty należności Wykonawcy z tytułu wykonywania Umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata następuje na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Strony zastrzegają, iż wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy właściwy do zapłaty wynagrodzenia będzie rachunkiem ujawnionym na białej liście podatników VAT, w przeciwnym razie Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu podania przez Wykonawcę numeru rachunku ujawnionego na białej liście podatników VAT. W powyższym przypadku uznaje się, iż do czasu podania prawidłowego numeru rachunku bankowego Zamawiający nie pozostawał w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia.
5. Zamawiający wyłącza możliwość odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, tj. Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).
6. Wykonując obowiązek zawarty w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 711 ze zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.

§ 8

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia dostaw energii elektrycznej do maszynowni dźwigów,
2. Zapewnienia Wykonawcy (tj. osobom świadczącym usługi serwisowe i konserwacyjne) dostępu do dźwigów w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem Umowy,
3. Zapewnienia i utrzymania aktywnej karty SIM (telefonii komórkowej GSM) do systemu alarmowego,
4. Wykonywania robót murarskich, malarskich, związanych z szybem i maszynownią dźwigu, robót elektrycznych związanych z naprawami instalacji i tablic, wewnętrznych linii zasilających na odcinku do wyłącznika głównego urządzenia dźwigowego w maszynowni,
5. Pisemnego powiadomienia Wykonawcy o planowanym wyłączeniu dźwigu z eksploatacji w terminie 30 dni przed dniem wyłączenia,
6. Niedokonywania żadnych zmian i przeróbek w urządzeniach, których dotyczy przedmiot Umowy.

§ 9

Opłaty związane z badaniem dźwigów przez organy Urzędu Dozoru Technicznego, tj. roczną opłatę eksploatacyjną i koszty badań nadzwyczajnych ponosi Zamawiający.

§ 10

1. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP
2. Zamawiający posiada NIP 542-020-03-81.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się, że w czasie trwania Umowy oraz po jej rozwiązaniu zachowa w tajemnicy wszystkie nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje dotyczące Zamawiającego, przedsiębiorstwa i personelu Zamawiającego, w tym informacje handlowe, produkcyjne, techniczne, technologiczne, organizacyjne, finansowe, personalne oraz każde inne informacje, których ujawnienie może narazić Zamawiającego na szkodę, a które zostały mu przekazane lub które zostały przez niego pozyskane w inny sposób w czasie obowiązywania Umowy (dalej: „Informacje Poufne”). Wykonawca oświadcza, że został poinformowany przez Zamawiającego, że wszelkie Informacje Poufne przekazane mu na piśmie, jak również w innej formie, w tym w formie ustnych wyjaśnień, poleceń, instrukcji czy demonstracji są we wszystkich pojedynczych elementach oraz w zestawieniach Informacjami Poufnymi i są w całości objęte tajemnicą. Wykonawca zobowiązuje się chronić Informacje Poufne z najwyższą starannością przed dostępem do nich osób nieupoważnionych, używać i przekazywać Informacje Poufne wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy osobom upoważnionym przez Zamawiającego, nie ujawniać, nie przekazywać, nie wykorzystywać, nie zbywać, ani nie oferować zbycia Informacji Poufnych, w całości lub części jakiegokolwiek podmiotowi nieupoważnionemu przez Zamawiającego bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozwiązania lub wygaśnięcia tej Umowy, wszelkich dokumentów i wszelkich innych materiałów zawierających Informacje Poufne, które sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu. Przyjęte przez Wykonawcę zobowiązania dotyczą terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz zagranicy i nie są ograniczone w czasie. Zobowiązanie obejmuje wszelkie osoby jakie wykonywały, wykonują lub będą wykonywały Umowę w imieniu Wykonawcy i za ich działania Wykonawca odpowiada jak za działania własne. Postanowienia powyższe nie naruszają zobowiązań do przedstawiania informacji właściwym władzom publicznym, stosownie do i w zakresie przewidzianym w obowiązujących przepisach prawa.

§ 12

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Zamawiającego (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców Zamawiającego) (dalej: pracownicy Zamawiającego) oraz osób reprezentujących Zamawiającego przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy. Zamawiający niniejszą Umową reguluje udostępnienie Wykonawcy do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail, pracowników Zamawiającego wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Wykonawcy (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców) oraz osób reprezentujących Wykonawcę przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Wykonawcy) Wykonawca niniejszą Umową reguluje udostępnienie Zamawiającemu do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię, nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i

służbowy adres mail, wizerunek pracowników Wykonawcy wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacją zawieranych umów.

3. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę, w szczególności danych elektronicznych i każda ze Stron oświadcza i zobowiązuje się, że zna wymogi RODO oraz przepisy krajowe z zakresu ochrony danych osobowych i będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jako odrębny administrator poinformuje pracowników drugiej Strony (zgodnie z treścią art. 14 RODO), o tym, że przetwarza służbowe dane kontaktowe wzajemnie udostępnione do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy Stron w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Klauzula informacyjna Zamawiającego (stanowiąca **Załącznik nr 2 do Umowy**) jest przekazywana przez Wykonawcę pracownikom Wykonawcy, których dane zostały udostępnione Zamawiającemu.
5. Każda ze Stron oświadcza, że zapewni poufność udostępnionych służbowych danych kontaktowych pracowników drugiej strony.

§ 13

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane wystąpieniem siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nagłe, niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, którego nie można było przewidzieć lub któremu nie można było zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w tym klęskami żywiołowymi, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi zrealizowanie obowiązków z Umowy, w terminie. Celem uniknięcia wątpliwości pandemia wywołana wirusem Sars-Cov-2 oraz wojna w Ukrainie oraz skutki tych zdarzeń możliwe do przewidzenia w dacie zawarcia Umowy nie stanowią zjawiska siły wyższej w rozumieniu niniejszej Umowy.

§ 14

1. W trakcie trwania niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - b) zmianie osób reprezentujących,
 - c) niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy Prawo upadłościowe–niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy Prawo restrukturyzacyjne lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - d) przejściu przez Wykonawcę w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem,
 - e) zawieszenia prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
 - f) wszczęcia postępowania układowego, dotyczącego Wykonawcy,
 - g) utracie przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania Umowy zgodnie z przepisami prawa,
 - h) zajęciu, obciążeniu lub zabezpieczeniu majątku Wykonawcy, gdy takie zajęcie, obciążenie lub zabezpieczenie uniemożliwia lub utrudnia wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub prowadzenie egzekucji.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy polskiego prawa materialnego, z wyłączeniem norm kolizyjnych, w szczególności przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz pozostałe przepisy polskiego prawa.
2. Zamawiający informuje, że jest zobowiązany do stosowania przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 902 ze zm.).
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają dla swej ważności zgodnych oświadczeń stron w formie pisemnej w postaci aneksu.

4. Wszelkie spory na tle wykonania niniejszej Umowy strony poddają rozpoznaniu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody, skutki i następstwa zdarzeń wynikłe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje w szczególności wszelkie obowiązki i czynności objęte przedmiotem Umowy, wynikające z Umowy, Oferty Wykonawcy, przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich, w szczególności za szkody we wszelkich dobrach Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje także wszelkie uszkodzenia lub zniszczenia mienia, do którego Wykonawca miał dostęp w celu wykonania usług objętych przedmiotem Umowy oraz wszelkie szkody na dobrach Zamawiającego i osób trzecich, w tym dobrach osobistych, zdrowiu i mieniu. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje także w pełnym zakresie wszelkie szkody wyrządzone przez osoby, którymi Wykonawca posługiwał się przy wykonaniu Umowy lub którym powierzył wykonanie czynności objętych przedmiotem Umowy, z których działania i zaniechania odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
6. Korespondencję w sprawie Umowy, w szczególności w sprawie jej wykonania, rozwiązania czy odstąpienia, rozliczeń Stron, kar umownych, należy kierować na wskazane adresy.

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

adres korespondencyjny:

ZUOK w Białymstoku, ul. Gen. Wł. Andersa 40F, 15-113 Białystok

telefon: (85) 714 99 00, e-mail: zuok.bialystok@lech.net.pl

adres do korespondencji w Polsce kierowanej Wykonawcy:

-
7. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony w formie pisemnej o każdej zmianie jej adresu i jej pozostałych danych do korespondencji wskazanych w ust. 6. Zmiana ww. danych nie stanowi zmiany Umowy. Wszelka korespondencja, zawiadomienia bądź wszelkie inne notyfikacje lub oświadczenia w formie pisemnej przesłane przez Stronę do drugiej Strony opłaconym listem poleconym na ostatni wskazany przez tę drugą Stronę adres korespondencji, uważane będzie za skutecznie doręczone drugiej Stronie, przy czym za datę doręczenia uznana będzie także data upływu terminu odbioru przesyłki z drugiego awizowania przesyłki poleconej opłaconej wysłanej na ostatni adres do korespondencji podany przez drugą Stronę.
 8. Osobami upoważnionymi do kontaktów w czasie trwania Umowy są:
 - 1) Po stronie Zamawiającego:
 - a) Pan, e-mail:, tel.
 - b) Pan, e-mail:, tel.
 - c) Pan, e-mail:, tel.
 - 2) Po stronie Wykonawcy:
 - a) Pan, e-mail: tel.
 9. Osoby wymienione w ust. 8 powyżej są uprawnione do uzgadniania form, metod i terminów wykonywania prac, udzielania koniecznych informacji, zgłaszania awarii urządzeń, podpisywania dokumentów odbiorowych i rozliczeniowych oraz podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy.
 10. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę osób wskazanych w Ofercie i przewidzianych do realizacji niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 8 powyżej. Zmiana taka następuje na pisemny wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, iż przedstawione nowe osoby mają kwalifikacje nie gorsze, niż osoby wskazane w Ofercie.
 11. Zmiana osób określonych w ust. 8 oraz danych kontaktowych wymienionych w ust. 6 nie powoduje konieczności zmiany Umowy i następuje przez pisemne powiadomienie drugiej Strony, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 powyżej.

§ 16

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 – Wykaz dźwigów oraz stawki wynagrodzenia.
 - Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy na Zadanie 2 -Wykaz dźwigów objętych konserwacją oraz stawki wynagrodzenia.

Lp.	Konserwacje dźwigów wykonywane cyklicznie	Częstotliwość wystąpienia (co ile miesięcy)	Cena jednostkowa (ryczałtowa) netto PLN
1	Konserwacja dźwigu osobowego OC 1000E E15-7894 LIFT SERVICE S.A. LUBLIN 2015 rok	1	
2	Konserwacja dźwigu osobowego OC 630E E15-7893 LIFT SERVICE S.A. LUBLIN 2015 rok	1	

Do w/w wartości netto zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

dot. umowy: Nr DZZ.233.70.2023.MR z dnia

Pan/i

....., jako Wykonawca umowy, której przedmiotem jest „**Serwis urządzeń transportu bliskiego (UBT) i dźwigów osobowych**” nr DZZ.233.70.2023.MR, działając na podstawie § 10 ust. 2 w/w umowy informuje, że:

1/ Wykonawca udostępnił Zamawiającemu - PUHP „LECH” Sp. z o.o. w Białymstoku do przetwarzania Pana/Pani dane osobowe jako pracownika / zleceniobiorcy / podwykonawcy wyznaczonego do realizacji przedmiotu w/w umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach umowy lub kontaktu w związku z realizacją umowy,

2/ Pana/Pani dane udostępnione zostały wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron w/w umowy, wynikających lub pozostających w związku z realizacją w/w umowy,

3/ Udostępnienie danych osobowych jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacja zawieranych umów.

Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, niniejszym spełnia obowiązek informacyjny zgodnie z art. 14 RODO, gdyż przy zawarciu w/w umowy Zamawiający przekazał mu wzór niniejszej klauzuli informacyjnej. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia niniejszej klauzuli informacyjnej wraz z potwierdzeniem, że zapoznał/a się Pan/Pani z jej treścią.

Klauzula informacyjna PUHP „LECH” Sp. z o.o. w Białymstoku

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że w związku z wzajemnym przekazaniem służbowych danych kontaktowych i w zakresie zawieranej umowy:

1. administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok; wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000097008;
2. administrator wyznaczył w Przedsiębiorstwie Usługowo – Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Spółka z o.o. inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych poprzez adres email iodo@lech.net.pl, bądź pisemnie na powyższy adres.
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie: - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w celu związanym z zawarciem, wykonaniem i nadzorem nad wykonaniem Umowy, której przedmiotem jest: „**Serwis urządzeń transportu bliskiego (UBT) i dźwigów osobowych**” z Wykonawcą wybranym w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.),
- oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - gdyż przetwarzanie danych jest niezbędne do ochrony prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. w celach realizacji przedmiotu zawartej umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach umowy lub kontaktu w związku z realizacją umowy;

4. kategorie przetwarzanych danych osobowych to służbowe dane kontaktowe pracowników/zleceńobiorców/podwykonawców Wykonawcy, tj. imię i nazwisko, numer telefonu/faksu, adres e-mail;
5. możliwymi odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, które będą uczestniczyły w realizacji umowy, której przedmiotem jest: „**Serwis urządzeń transportu bliskiego (UBT) i dźwigów osobowych**”; do danych mogą mieć dostęp upoważnieni pracownicy administratora, członkowie organów administratora, podmioty, z którymi zawarto stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, m. in. podmioty dostarczające lub utrzymujące infrastrukturę IT administratora, podmioty i osoby świadczące usługi prawne, organy uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firmy archiwizujące dokumenty; wymienione podmioty zostały / zostaną zobowiązane do zachowania poufności w stosunku do powierzonych im danych osobowych;
6. dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do umożliwienia obsługi umowy (np. zgłaszania roszczeń wynikających z gwarancji, rękojmi), zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących PUHP LECH Sp. z o.o. w Białymstoku oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych, okres archiwizacji); okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeśli wystąpi inna uzasadniona prawnie potrzeba administratora przetwarzania tych danych przez okres dłuższy;
7. podanie danych osobowych jest niezbędne z uwagi na prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora, polegające na ustaleniu osób odpowiedzialnych za zawarcie, wykonanie i nadzór nad wykonaniem umowy, której przedmiotem jest: „Świadczenie usług serwisu i konserwacji dźwigów osobowych w ZUOK w B-stoku”;
8. dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO;
9. dane osobowe zostały przekazane przez Białystok jako Wykonawcę umowy na: „**Serwis urządzeń transportu bliskiego (UBT) i dźwigów osobowych**”
10. dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy z państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej (czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy - EOG).
11. o ile zostaną spełnione przesłanki określone w przepisach RODO oraz nie wyłączają tego inne przepisy, posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
12. nie przysługuje Panu/Pani:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest również art. 6 ust. 1 lit. c RODO.