

Białystok, dnia 06.07.2023 r.

Znak postępowania: NDZ.233.30.2023.KK

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Sp. z o.o. ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu dotyczącym zamówienia publicznego pod nazwą: **„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”.**

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z postanowieniami zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego *Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Przedsiębiorstwie Usługowo- Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.*

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego unieważnienia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

1. Przedmiot zamówienia/Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej, drogowej nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną (zwanym dalej: ZUOK).

Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) obejmuje:
Usługi nadzoru budowlanego - 71520000- 9

Szczegółowe wymagania związane z przedmiotem zamówienia określono w projekcie Umowy – załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego, w tym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2 do projektu Umowy).

2. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia:

- 1) Rozpoczęcie nadzoru inwestorskiego: w dniu wydania przez Zamawiającego polecenia rozpoczęcia realizacji umowy, które nastąpi nie później niż w dacie przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych na realizację inwestycji opisanej w §1 ust. 1 Projektu Umowy i nie później niż 2 miesiące od daty podpisania niniejszej umowy. Za dzień rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy należy uznać pierwszy dzień po skutecznym dostarczeniu pisma podpisanego przez Zamawiającego w formie pisemnej na adres doręczeń wskazany przez Wykonawcę lub w formie elektronicznej na zasadach wskazanych w art. 78¹ Kodeksu cywilnego na wskazany przez Wykonawcę adres poczty elektronicznej z poleceniem rozpoczęcia realizacji umowy;
- 2) Zakończenie nadzoru inwestorskiego: dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu umowy bez uwag przez Zamawiającego, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych (dalej "robót") objętych zadaniem inwestycyjnym, określonym w § 1 ust. 1 Projektu Umowy, jednak nie później niż 1 miesiąc po zakończeniu robót;



15-110 Białystok, ul. Kombatantów 4, tel.:085 653 94 44, fax: 085 652 23 12

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000097008

Kapitał zakładowy 37.072.936,-zł, NIP 542-020-03-81, REGON: 050001472, BDO 000004343

Konta bankowe: Bank Pekao S.A. 21 1240 5211 1111 0000 4929 2415, SBR Bank 55 8769 0002 0391 1178 2000 0010

www.lech.net.pl, e-mail: biuro@lech.net.pl

Administratorem Danych Osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok.

Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych przekazywanych w korespondencji e-mailowej na domenę poczty elektronicznej lech.net.pl

dostępna jest pod adresem http://www.lech.net.pl/pl/ofirmie/polityka_prywatnosci/

Zarząd Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok oświadcza, że Spółka posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o „przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2021.424 t.j. z dnia 2021.03.08).”

3) Planowane terminy wykonania robót:

- 1) rozpoczęcie robót: 01.08.2023r;
- 2) zakończenie robót, w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie: 9 miesięcy od daty podpisania umowy na roboty.

Terminy, o których mowa powyżej, są jedynie planowanymi terminami robót.

3. Termin składania ofert

Ofertę należy złożyć/przesłać drogą elektroniczną w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 14.07.2023 r. do godziny 10:00.**

4. Sposób oceny ofert:

Cena (waga 100 %)

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną. Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w Ofercie.

5. Informacje dotyczące warunków uczestnictwa, sposobu przygotowania oferty:

5.1. Informacje dotyczące warunków uczestnictwa:

5.1.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129, 185):

- a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku należy złożyć:

aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129, 185 – zgodnie z pkt 6 załącznika nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego).

5.1.2. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

- 1) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które skieruje do realizacji zamówienia (po 1 osobie w każdej specjalności):
 - a) Kierownik Zespołu - pełniący rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora inspektorów nadzoru, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w

specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania, oraz jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,

- b) Inspektor nadzoru robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), dalej: ustawa Prawo budowlane, lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania oraz jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,
- c) Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane oraz jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,

- d) Inspektor nadzoru robót drogowych:

posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania

lub

posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie zgodnie z art. 15a ust. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania.

Pojęcia użyte w warunku udziału dotyczącym osób należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831). W zakresie uprawnień budowlanych Zamawiający wskazuje, że dopuszcza aby osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadały ważne uprawnienia odpowiadające ww., które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, bądź odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), których odpowiednie kwalifikacje zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r.o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U.2021.1646).

- 2) W celu spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej Wykonawca składa wraz z Ofertą podmiotowe środki dowodowe:

- a) **wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego. Wzór wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 1 do Oferty.

- 3) Sposób przygotowania oferty:

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (zał.nr.1)

Ofertę należy złożyć:

- a) w formie pisemnej, bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego (sekretariat, ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok) w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), którą należy opisać następująco:

Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „Lech” Spółka z o.o.;

ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok

Oferta w postępowaniu na

„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną” NDZ.233.30.2023.KK

[termin wskazany w ust. 3 niniejszego Zapytania ofertowego]

lub

- b) przesłać drogą elektroniczną na adres: zamowienia@lech.net.pl w formie skanu/fotokopii Oferty lub w formie elektronicznej (tj. opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych takich jak np.: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt.). W temacie emaila wpisać **„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”, NDZ.233.30.2023.KK**

UWAGA:

Plik stanowiący Ofertę Wykonawca może (*nie jest to obowiązkowe*) skompresować do jednego pliku archiwum (7zip) i następnie zaszyfrować, tj. opatrzyć hasłem dostępowym. W takiej sytuacji Wykonawca przesyła Zamawiającemu zaszyfrowany plik z Ofertą na wskazany adres poczty elektronicznej tj.: zamowienia@lech.net.pl, w taki sposób, aby plik z Ofertą dotarł do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w ust. 3 niniejszego Zapytania ofertowego. Hasło dostępowe powinno być silne, ale łatwe do zapamiętania dla Wykonawcy.

Przykładowa instrukcja tworzenia archiwum z hasłem dostępowym za pomocą programu „7zip” stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.

Po upływie terminu składania ofert nie później niż do dnia 14.07.2023 r. do godz. 11:00 Wykonawca, który zaszyfrował Ofertę przesyła Zamawiającemu hasło dostępowe na adres poczty elektronicznej: zamowienia@lech.net.pl. W temacie emaila można wpisać: „Hasło dostępowe: „Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”, NDZ.233.30.2023.KK

Treść wiadomości dotyczącej informacji o hasle dostępowym może zawierać, jeśli to niezbędne, również inne informacje dla prawidłowego dostępu do pliku z Ofertą, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych zawartych w Ofercie. W przypadku zaszyfrowania Oferty nie przesłanie hasła dostępowego w wyznaczonym terminie skutkować będzie pozostawieniem Oferty bez rozpoznania.

Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

6. Termin i warunki płatności

Termin i warunki płatności zawiera Projekt Umowy (załącznik nr 2).

7. Sposób obliczenia ceny.

- a) Cena oferty powinna zostać obliczona zgodnie z załączonym drukiem „Oferta” (Załącznik nr 1) – w sposób wskazany w Ofercie.
- b) Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w Ofercie.
- c) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i winna obejmować wszystkie wymagania niniejszego Zapytania oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- d) Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- e) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określony został w Załączniku nr 2 do niniejszego Zapytania - Projekt Umowy.

8. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok, wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000097008 zwany dalej Administratorem;
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych przez e-mail iodo@lech.net.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), w tym w celu dokonania oceny i wyboru oferty Wykonawcy (np. ocena kwalifikacji i doświadczenia wykonawcy), ułatwienia kontaktu z wykonawcą. Przetwarzanie następuje na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążące na administratorze np. co do przechowywania dokumentacji);
- 4) Administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, stanowisko;
- 5) dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom uprawnionym, którym będzie udostępniona dokumentacja postępowania, wykonawcom oraz osobom zainteresowanym w oparciu o przepisy prawa (np. dostęp do informacji publicznej), a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów powiązanych z przedmiotem niniejszego postępowania; administrator działając w granicach przepisów prawa zapewni poszanowanie prywatności osób, których dane zostały zawarte w ofercie;
- 6) okres przechowywania danych osobowych przetwarzanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jest następujący:
 - a) w odniesieniu do podmiotu, którego oferta została wybrana, Administrator jest uprawniony przechowywać dokumentację przez okres realizacji przedmiotu zamówienia, a następnie okres archiwizacji wynikający z procedur obowiązujących w organizacji Administratora,
 - b) w odniesieniu do podmiotów, których oferty nie zostały wybrane, dane osobowe będą przechowywane zgodnie z procedurami obowiązującymi w organizacji Administratora przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 7) podanie danych jest niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu - ich niepodanie skutkować może uznaniem oferty za nieważną, może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w

postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania lub odrzucenie jego oferty;

- 8) decyzje w odniesieniu do danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany stosownie do art. 22 RODO;
 - 9) posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych, prawo do sprostowania, uzupełnienia danych (co nie może skutkować zmianą wyniku postępowania), ograniczenia przetwarzania o ile zachodzą przesłanki zawarte w art. 18 RODO, usunięcia danych o ile zachodzą przesłanki zawarte w art. 17 RODO - jeśli przepisy odrębne nie wyłączają możliwości skorzystania z wymienionych praw. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania;
 - 10) osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 11) nie przewiduje się przekazywania Pani/Pana danych osobowych poza obszar Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
10. Wyjaśnianie i zmiany w treści Zapytania ofertowego:
- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego. Wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego należy skierować na adres poczty elektronicznej: zamowienia@lech.net.pl. Zamawiający udziela wyjaśnień niezwłocznie, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert;
 - 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania;
 - 3) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania publikuje na stronie internetowej postępowania w BIP.
10. Zamawiający poprawia w ofercie:
- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
11. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w Zapytaniu ofertowym lub jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego lub gdy wykonawca nie wyraził zgody na poprawienie innej omyłki.
 12. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku jej niekompletności w zakresie wymaganych dokumentów w celu potwierdzenia spełniania warunków podmiotowych, wezwie do ich uzupełnienia.
 13. Zamawiający powiadomi wykonawców o wyniku postępowania drogą elektroniczną i zamieści informację na stronie internetowej postępowania w BIP.
 14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze Oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:
 - 1) Zamawiający zawrze z Wykonawcą Umowę na warunkach określonych w Projekcie Umowy (załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego);

- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie zobowiązany do podpisania Umowy w formie pisemnej w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- 3) Przed zawarciem Umowy Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii dokumentów umocowujących osoby reprezentujące Wykonawcę do zawarcia Umowy, jeżeli upoważnienie osób podpisujących umowę nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (z właściwego rejestru);
- 4) Zamawiający stosownie do art. 78¹ § 2 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny informuje, iż dopuszcza w przedmiotowym postępowaniu możliwość podpisania Umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
- 5) Przed zawarciem Umowy Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy za zgodność z oryginałem (podpisami osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy) kserokopie uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego Kierownika Zespołu - pełniącego rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora inspektorów oraz Inspektorów Nadzoru Robót o których mowa w Rozdziale 5, pkt. 5.1.2, ppkt 2) lit. a-d) Zapytania ofertowego.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – OFERTA (wzór) wraz z Wykazem osób;
- 2) Projekt Umowy wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia;
- 3) Załącznik nr 3 – Przykładowa instrukcja tworzenia archiwum z hasłem dostępowym za pomocą programu „7zip”.

Nazwa i adres (pieczętka) Wykonawcy
Dane kontaktowe Wykonawcy:
Adres e-mail:

OFERTA

Do:

**Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo –
Produkcyjne „LECH” Sp. z o.o.
ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok**

Odpowiadając na Zapytanie ofertowe dotyczące zamówienia publicznego pod nazwą: **„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”** składamy ofertę o następującej treści:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia **„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”** za łączną cenę:

Cena netto: zł,

obowiązujący podatek VAT 23 % w kwocie: zł,

Cena brutto zł

słownie: złotych brutto.

2. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się z treścią Zapytania ofertowego i nie wnoszę/nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem(liśmy) konieczne informacje do przygotowania Oferty. Przyjmujemy do realizacji wskazane w Zapytaniu ofertowym warunki, w tym termin wykonania zamówienia – zgodnie z Rozdziału 2 Zapytania ofertowego i treścią § 2 Projektu Umowy.
3. Oświadczam(my), że zapoznałam/em się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania moich danych osobowych w celach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2022, poz. 1710 ze zm.).
4. Oświadczam(my), że dane osobowe zawarte w ofercie lub przekazane wraz z ofertą pozyskałem(liśmy) w oparciu o przesłanki zawarte w art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), a także, że jestem/jesteśmy w stanie wykazać, że osoba, której dane dotyczą, wyraziła zgodę na ich przetwarzanie, w przypadku pozyskania danych na podstawie zgody osób”.
5. Oświadczam(my), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem(liśmy) w celu ubiegania się o

udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (oświadczenie dotyczy sytuacji gdy Wykonawca przekazuje dane osobowe inne niż bezpośrednio jego dotyczące).

6. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129, 185).

Załączniki:

- 1) Wykaz osób (Załącznik nr 1 do Oferty).

.....
data i podpis/podpisy osób uprawnionej

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

(składany w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5, pkt. 5.1.2, ppkt 1) lit. a-d) Zapytania ofertowego, dotyczy Zapytania ofertowego pn.:

„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”

Poz.	IMIĘ I NAZWISKO	Uprawnienia budowlane/ wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	Powierzona funkcja	Personel własny / Personel, którym Wykonawca będzie dysponował *) - wpisać poniżej odpowiednio
1		Specjalność: konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń nr uprawnienia wpis na listę TAK/NIE *)	Kierownik Zespołu - pełniący rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora inspektorów nadzoru	
2		Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr uprawnienia wpis na listę TAK/NIE *)	Inspektor nadzoru robót elektrycznych	
3		Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr uprawnienia wpis na listę TAK/NIE *)	Inspektor nadzoru robót sanitarnych	
4		Specjalność: inżynierska drogową bez ograniczeń/ w ograniczonym zakresie*) nr uprawnienia wpis na listę TAK/NIE *)	Inspektor nadzoru robót drogowych	

* dokonać odpowiedniego skreślenia TAK lub NIE, w odniesieniu do posiadania wpisu na listę właściwej izby samorządu zawodowego oraz w odniesieniu do specjalności inżynierskiej drogową bez ograniczeń/ w ograniczonym zakresie

.....
podpisy upoważnionych przedstawicieli wykonawcy(-ów)

Umowa (Projekt)

UMOWA
NA USŁUGI NADZORU INWESTORSKIEGO
NR

podpisana w dniu2023 r. w Białymstoku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Spółka z o. o. z siedzibą w Białymstoku przy ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok, zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000097008, kapitał zakładowy 37.072.936 zł, NIP: 542-020-03-81, REGON: 050001472, BDO 000004343, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....wpisanym.....

pod nr; NIP

REGON

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części Umowy "**Wykonawcą**".

oddzielnie każda nazywana także „Stroną”, a łącznie nazywanych „Stronami”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Z mocy niniejszej umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej, drogowej nad realizacją inwestycji pod nazwą: „Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną” (zwanym dalej: Przedmiotem Umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy oraz z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

§ 2

1. Rozpoczęcie nadzoru inwestorskiego: w dniu wydania przez Zamawiającego polecenia rozpoczęcia realizacji

umowy, które nastąpi nie później niż w dacie przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych na realizację inwestycji opisanej w §1 ust. 1 umowy i nie później niż 2 miesiące od daty podpisania niniejszej umowy. Za dzień rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy należy uznać pierwszy dzień po skutecznym dostarczeniu pisma podpisanego przez Zamawiającego w formie pisemnej na adres doręczeń wskazany przez Wykonawcę lub w formie elektronicznej na zasadach wskazanych w art. 78¹ Kodeksu cywilnego na wskazany przez Wykonawcę adres poczty elektronicznej z poleceniem rozpoczęcia realizacji umowy.

2. Zakończenie nadzoru inwestorskiego: dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu umowy bez uwag przez Zamawiającego, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych (dalej "robót") objętych zadaniem inwestycyjnym, określonym w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, jednak nie później niż 1 miesiąc po zakończeniu robót.
3. Planowane terminy wykonania robót:
 - 1) rozpoczęcie robót: 01.08.2023r;
 - 2) zakończenie robót, w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie: 9 miesięcy od daty podpisania umowy na roboty.

Terminy, o których mowa powyżej, są jedynie planowanymi terminami robót.

§ 3

1. Szczegółowe zasady, zadania oraz warunki nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji Przedmiotu Umowy zostały określone w **Opisie Przedmiotu Zamówienia**.
2. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień. Powyższe sprawozdanie może być złożone Zamawiającemu w formie pisemnej papierowej lub elektronicznej. O jego formie decyduje każdorazowo Zamawiający. Jednakże raz w miesiącu Wykonawca zobowiązany jest sporządzić sprawozdanie w formie pisemnej, bez wezwania Zamawiającego. Sprawozdanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym (1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ciągu 7 dni od zgłoszenia Zamawiającego, a sprawozdanie, o którym mowa w zdaniu czwartym (4) w ciągu 2 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy sprawozdanie.
3. W okresie prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obecności na budowie Zespołu Kluczowych Specjalistów nie rzadziej niż raz w tygodniu od poniedziałku do piątku w godzinach: 7.00-12.00., natomiast Kierownika Zespołu - pełniącego rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu oraz w uzasadnionych przypadkach na wezwanie na spotkanie organizowane przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego od wykonawcy robót oraz jest wynagrodzeniem zgodnym z ofertą Wykonawcy i wynosi:
netto: PLN (słownie: złotych)
VAT: 23 % PLN
brutto: PLN (słownie: złotych)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone w ust. 1 wypłacone zostanie w dwóch równych transzach:
 - a) 50% dla faktury częściowej - po 4 miesiącach wykonywania przedmiotu umowy (liczone od daty rozpoczęcia nadzoru inwestorskiego). Podstawą do wystawienia faktury częściowej przez Wykonawcę będą sprawozdania miesięczne sporządzane przez Kierownika Zespołu Wykonawcy - pełniącego rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora i zaakceptowane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń,
 - b) pozostałe 50% dla faktury końcowej – po złożeniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych Umową sprawozdań miesięcznych sporządzanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, zakończeniu robót przez wykonawcę robót budowlanych oraz po przeprowadzeniu odbioru końcowego, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i potwierdzeniu przez Kierownika Zespołu - pełniącego rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora wykonania zadania inwestycyjnego,
3. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu wraz z fakturą VAT, pisemnego potwierdzenia przez

- podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o nie zaleganiu z zapłatą na rzecz tego podwykonawcy za wykonane prace w poprzedzającym okresie rozliczeniowym. W przypadku, gdy zapłata na rzecz podwykonawcy nie nastąpiła w terminie określonym w umowie lub przepisach prawa, podwykonawca powinien stwierdzić również fakt otrzymania od Wykonawcy należnych mu odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z danej faktury VAT. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego podwykonawcy.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie umowy nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami, przelewem na konto wskazane w fakturze. Termin zapłaty faktury ustala się na 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Płatność nastąpi na niżej podany numer rachunku bankowego:
-
w banku:
6. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z Umową lub niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn nieprawidłowości w wystawieniu faktury VAT oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
8. Wykonawca oświadcza, iż podany numer rachunku został ujawniony w wykazie elektronicznym podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej biała lista podatników VAT) i/lub Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze jest zgodny ze stosowanym wzorcem i pasuje do jednego z rachunków wyświetlonych w Wykazie podatników (tzw. „biała lista”), w przeciwnym razie Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu podania przez Wykonawcę numeru rachunku ujawnionego na białej liście podatników VAT. W powyższym przypadku uznaje się, iż do czasu podania prawidłowego numeru rachunku bankowego Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia.
9. Wykonawca oświadcza, że jest aktywnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:
10. Zamawiający oświadcza, że jest aktywnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 542-020-03-81.
11. Zamawiający wyłącza możliwość odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, tj. Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1666).
12. Wykonując obowiązek zawarty w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 711), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art.4 pkt 6 ww. ustawy w związku z warunkami określonymi w art. 2 Załącznika i Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
13. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży ani zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jakiegokolwiek jej części, przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek niezawinione przez Zamawiającego warunki i przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że składając ofertę, upewnił się, że zaoferowana przez niego wysokość wynagrodzenia jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich czynności oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w związku z czym Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu jakiegokolwiek braku zrozumienia obowiązków Wykonawcy. W szczególności niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie.
15. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień § 10 Umowy.

§ 5

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Zamawiającego (pracowników/podwykonawców/zleceniobiorców Zamawiającego) oraz osób reprezentujących Zamawiającego przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Zamawiającego). Zamawiający niniejszą Umową reguluje udostępnienie Wykonawcy jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail, pracowników Zamawiającego wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.U. UE, L.2016.119.1 ze zm., zwanego dalej RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Wykonawcy (pracowników/podwykonawców/ zleceniobiorców) oraz osób reprezentujących Wykonawcę przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Wykonawcy) Wykonawca niniejszą Umową reguluje udostępnienie Zamawiającemu jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres e-mail, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracowników Wykonawcy wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
3. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę, w szczególności danych elektronicznych i każda ze Stron oświadcza i zobowiązuje się, że zna wymogi RODO oraz przepisy krajowe z zakresu ochrony danych osobowych i będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jako odrębny administrator poinformuje pracowników drugiej Strony (zgodnie z treścią art. 14 RODO), o tym, że przetwarza służbowe dane kontaktowe wzajemnie udostępnione do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy Stron w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Klauzula informacyjna Zamawiającego (stanowiąca Załącznik 4 do Umowy) jest przekazywana przez Wykonawcę pracownikom Wykonawcy, których dane zostały udostępnione.
5. Każda ze Stron oświadcza, że zapewni poufność udostępnionych służbowych danych kontaktowych pracowników drugiej Strony.

§ 6

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 2) za zwłokę w złożeniu zgodnego z umową sprawozdania miesięcznego - w wysokości 200,00zł PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminów określonych odpowiednio w § 3 ust 4 umowy na dokonanie każdej czynności odrębnie,
 - 3) za brak obecności na budowie Kierownika Zespołu - pełniącego rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora wskazanego w § 9 ust. 1 pkt 2 lit. a) umowy, co najmniej 2 razy w danym tygodniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy przypadek nieobecności ,
 - 4) za brak obecności przy czynnościach związanych z odbiorami częściowymi/końcowymi Inspektora nadzoru robót wskazanego w § 9 ust. 1 pkt 2 lit. b), c), d) Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną

- w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy taki przypadek nieobecności .
- 2. Kary umowne są niezależne od siebie i mogą być kumulowane. Łączna wartość kar umownych nie może łącznie przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
- 3. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
- 4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
- 5. Ewentualne koszty naliczone przez wykonawcę robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, z tytułu wstrzymania robót spowodowanego brakiem nadzoru Wykonawcy pokrywa Wykonawca.
- 6. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 471 K.c., w szczególności może zwolnić się z odpowiedzialności poprzez wykazanie, że nie ponosi winy za dany przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- 7. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia w całości lub w części od niniejszej Umowy, Strony zachowują prawo do dochodzenia należnych na podstawie Umowy kar umownych, odszkodowań, w szczególności kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od umowy.

§ 7

- 1. Wykonawca zawrze i będzie kontynuował do czasu zakończenia realizacji ciężących na nim zobowiązań umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia o wartości sumy ubezpieczenia nie niższej niż 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych).
- 2. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu wraz z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów.
- 3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez firmę ubezpieczeniową, wynikające ze zmian przepisów prawa.
- 4. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wynagrodzeniu Wykonawcy, ustalonym w §4 ust. 1 umowy.

§ 8

- 1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą powierza/nie powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom (-cy),
w następującym zakresie
- 2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
- 3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom.
- 4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zastąpienia lub rezygnacji z Podwykonawców, jeżeli poweźmie wiedzę, że nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy części zamówienia.
- 5. W przypadku powierzenia wykonania części prac objętych Przedmiotem Umowy innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy oraz za dokonanie rozliczenia z tymi podmiotami oraz odpowiada za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, tak jak za działania własne.
- 6. Niewykonanie jakiegokolwiek części prac w ramach Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia

Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Przedstawicielami Stron odpowiedzialnymi za należyte wykonanie umowy są:

1) ze strony Zamawiającego:

a) Przedstawiciel ogólny:, tel., e-mail:

(zmiana osób lub zmiana liczby osób pełniących w/w funkcje następuje poprzez pisemne powiadomienie Wykonawcy i nie wymaga aneksu do Umowy)

2) ze strony Wykonawcy, Zespół Kluczowych Specjalistów – skład Zespołu:

a) Kierownik Zespołu - pełniący rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora inspektorów nadzoru, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej:, tel., e-mail:

b) Inspektor nadzoru robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń:, tel., e-mail:

c) Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:, tel., e-mail:

d) Inspektor nadzoru robót drogowych posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń/z ograniczeniami:, tel., e-mail:

e) Przedstawiciel ogólny:, tel., e-mail:

(dopuszcza się, aby Kierownik Zespołu wymieniony w pkt 2 lit. a) pełnił jednocześnie funkcję przedstawiciela ogólnego).

2. Zmiana ustanowionej osoby, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a), b), c), d), e) Umowy może nastąpić każdorazowo po uzyskaniu uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia równoważne lub wyższe niż osoba dotychczas wyznaczona.

3. Osoby wymienione w ust. 1 pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), b), c), d) i e) są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podpisywania protokołów odbioru oraz podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy.

4. Potwierdzone za zgodność z oryginałem (podpisami osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy) kserokopia uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osoby, o której mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a), b), c), d) stanowią Załączniki nr 3 do Umowy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczące odpowiednio terminu realizacji umowy, sposobu rozliczeń umowy, terminu rozliczeń umowy lub zakresu umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1) w następstwie wykraczających poza terminy określone w kodeksie postępowania administracyjnego procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych urzędowych mających wpływ na termin realizacji zamówienia, o ile ich przyczyną nie są zaniedbania lub zaniechania Wykonawcy;

2) ze względów na zmianę przepisów prawa;

3) w przypadku zmiany lub wygaśnięcia umowy z wykonawcą robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w § 1 ust. 1 umowy;

4) w przypadku nierozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonawcę robót budowlanych

- objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w § 1 ust. 1 umowy,
- 5) w zakresie zmiany wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu Umowy w razie zmiany stawki VAT, przy czym kwota netto wynagrodzenia nie ulegnie zmianie.
- odpowiednio do tego jaki wpływ na te zmiany będą miały ww. przypadki z zastrzeżeniem, że w przypadku zmniejszenia zakresu lub wygaśnięcia umowy z wykonawcą robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w § 1 ust. 1 umowy możliwe jest także odpowiednie obniżenie wartości niniejszej umowy;
2. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu zmiany Umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Protokół zmiany umowy będzie załącznikiem do aneksu do niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy w ramach prowadzonych w dobrej wierze przez obie Strony negocjacji Stron w zakresie zmiany warunków Umowy, Strony nie podpiszą aneksu do Umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez jedną ze Stron wniosku o zmianę Umowy z uzasadnieniem, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy według własnego uznania w całości albo w niewykonanej części przedmiotu Umowy - w terminie kolejnych 14 dni, ale nie później niż do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez uwag Zamawiającego, określonego w §2 ust. 2 Umowy.

§ 11

1. Do dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy bez uwag i zastrzeżeń, Zamawiający może w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa publicznego, odstąpić od umowy w całości lub w niewykonanej części w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o wymienionych okolicznościach. Odstąpienie od umowy musi nastąpić na piśmie. W takim wypadku Zamawiający jest zobowiązany wyłącznie do zapłaty na rzecz Wykonawcy odpowiedniej części wynagrodzenia za prace wykonane w ramach części umowy, od której Zamawiający nie odstąpił.
2. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa – Zamawiającemu w okresie do dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w § umowy bez uwag i zastrzeżeń w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu wskazanej poniżej okoliczności, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy według własnego uznania - w całości lub w niewykonanej części - albo do rozwiązania Umowy, ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia w tym przedmiocie w przypadku wystąpienia co najmniej jednej ze wskazanych niżej okoliczności:
- a) po dwóch przypadkach bezskutecznego pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu lub niewykonywaniu umowy przez Wykonawcę,
 - c) jeżeli łączna wysokość naliczonych Wykonawcy na podstawie umowy kar umownych osiągnie 20% wynagrodzenia brutto, ustalonego w w § 4 ust. 1 umowy;
 - d) w przypadku niepodpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w § 1 ust. 1 umowy, w terminie 2 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy,
 - e) w przypadku odstąpienia, rozwiązania lub wygaśnięcia umowy z wykonawcą robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w § 1 ust. 1 umowy,
 - f) w przypadku zmiany umowy z wykonawcą robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w § 1 ust. 1 umowy mającej wpływ na realizację niniejszej umowy.
 - g) niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1228 z późn. zm.), niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1588 z późn. zm.), rozwiązania firmy Wykonawcy, likwidacji Wykonawcy,
 - h) jeżeli zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu Umowy;
3. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wymienionych w §11 ust. 1, 2 umowy nie wymaga dodatkowego wezwania Wykonawcy do należytego wykonania świadczenia.

4. Oświadczenie o odstąpieniu/rozwiązaniu Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 78¹ Kodeksu cywilnego i zawierać uzasadnienie. od Umowy/rozwiązanie Umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz będzie zawierało uzasadnienie przyczyny odstąpienia.
5. Zastrzeżone w Umowie przesłanki do odstąpienia od Umowy, nie wyłączają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, jej rozwiązania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.

§ 12

1. Zmiana Umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności **lub w formie elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 78¹ Kodeksu cywilnego**, w szczególności w okolicznościach wskazanych w niniejszej Umowie.
2. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:
Korespondencja kierowana do Zamawiającego
Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Sp. z o. o.
ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok
telefon: (85) 6784995, e-mail: zuok@lech.net.pl

Korespondencja kierowana do Wykonawcy

-
3. Strony dopuszczają możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną na wskazane poniżej adresy e-mail:
Dla Zamawiającego: [.....]
Dla Wykonawcy: [.....]
 4. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności o każdej zmianie jej adresu i jej pozostałych danych wskazanych w § 13 ust. 2 Umowy, które stanowią także jej adres do korespondencji. Zmiana ww. danych nie stanowi zmiany Umowy. Wszelka korespondencja, zawiadomienia bądź wszelkie inne notyfikacje lub oświadczenia w formie pisemnej przesłane przez Stronę do drugiej Strony opłaconym listem poleconym na ostatni wskazany przez tę drugą Stronę adres korespondencji, uważane będzie za skutecznie doręczone drugiej Stronie, przy czym za datę doręczenia uznana będzie także data upływu terminu odbioru z drugiego awizowania przesyłki poleconej opłaconej wysłanej na ostatni adres korespondencji podanej przez drugą Stronę. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy lub związane z jej zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem, mogą być również dokonywane w formie elektronicznej, zgodnie z art. 78¹ Kodeksu cywilnego. Zawiadomienia i oświadczenia dokonywane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Zawiadomienia i korespondencja powinny być kierowane do Stron na adresy podane w ust. 2 lub 3 niniejszego paragrafu.
 5. Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści Umowy, jak również przedmiot Umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).
 6. Każda ze Stron zobowiązuje się w czasie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu do zachowania w tajemnicy wszystkich nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych przedsiębiorstwa oraz innych dotyczących drugiej Strony informacji posiadających wartość gospodarczą, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których druga Strona podjęła nie-zbędne działania w celu zachowania ich w tajemnicy, a które zostały jej przekazane przez drugą Stronę lub które zostały przez nią w inny sposób pozyskane w związku z realizacją niniejszej umowy.
 7. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane wystąpieniem siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nagłe, niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, którego nie można było przewidzieć lub któremu nie można było zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w tym klęskami żywiołowymi, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi zrealizowanie obowiązku/ów z Umowy, w szczególności dostaw, w terminie. Celem uniknięcia wątpliwości pandemia wywołana wirusem Sars-Cov-2, wojna w Ukrainie oraz ich skutki znane lub

możliwe do przewidzenia w dacie zawarcia Umowy przy dochowaniu należytej staranności przez Stronę, która na dane zdarzenie się powołuje, nie stanowią zjawiska siły wyższej w rozumieniu niniejszej Umowy.

8. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w terminie 14 dni, sprawy będą rozstrzygane przez sąd powszechny według właściwości miejscowej Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy polskiego prawa materialnego, w tym i Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z wyłączeniem norm kolizyjnych, konwencji i umów międzynarodowych oraz wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.
10. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy/**Umowę sporządzono w formie elektronicznej, zgodnie z art. 78¹ Kodeksu cywilnego.**
11. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

§ 13

1. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 3) Potwierdzone za zgodność z oryginałem (podpisami osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy) kserokopie uprawnień oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego Zespołu Kluczowych Specjalistów,
 - 4) Klauzula informacyjna.
2. W razie sprzeczności ustala się następującą kolejność pierwszeństwa dokumentów:
 - 1) Umowa,
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną”.

1. Informacje ogólne.

1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie kompleksowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej, drogowej nad realizacją inwestycji pod nazwą: Budowa hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach, wraz z infrastrukturą techniczną (zwanym dalej: ZUOK).

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

Usługi nadzoru budowlanego - 71520000- 9

1.2. Termin realizacji umowy:

- 1) Rozpoczęcie nadzoru inwestorskiego: w dniu wydania przez Zamawiającego polecenia rozpoczęcia realizacji umowy. Za dzień rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy należy uznać pierwszy dzień po skutecznym dostarczeniu pisma podpisanego przez Zamawiającego w formie pisemnej na adres doręczeń wskazany przez Wykonawcę lub w formie elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 78¹ Kodeksu cywilnego na wskazany przez Wykonawcę adres poczty elektronicznej z poleceniem rozpoczęcia realizacji umowy.
- 2) Zakończenie nadzoru inwestorskiego: dokonanie odbioru Przedmiotu umowy potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu umowy bez uwag przez Zamawiającego, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych (dalej "roboty") objętych zadaniem inwestycyjnym określonym w pkt 1, jednak nie później niż 1 miesiąc po zakończeniu robót.
- 3) Planowane terminy wykonania robót:
 - a) rozpoczęcie robót: 01.07.2023r.
 - b) zakończenie robót i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie: 9 miesięcy od daty podpisania umowy na roboty.

Terminy, o których mowa powyżej, są jedynie planowanymi terminami robót.

1.3 Dokumentacja Zamawiającego.

Zamawiający przekaze, po podpisaniu umowy i zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych, skany/kopie lub wersje elektroniczne w przypadku podpisania umowy w formie elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 78¹ Kodeksu cywilnego posiadanych dokumentów, w szczególności:

- umowę na roboty budowlane,
- harmonogram rzeczowo – finansowy wybranego wykonawcy robót budowlanych,
- ofertę wybranego wykonawcy robót,
- dokumentację projektową wraz ze Specyfikacją Techniczną,
- decyzje administracyjne, pozwolenia i decyzje zezwalające na realizację umów na roboty,
- inne, będące w jego posiadaniu dokumenty w zakresie realizowanego zadania.

2. Charakterystyka robót budowlanych nad którymi sprawowany będzie nadzór.

Budynek hali magazynowej zaprojektowany został na potrzeby składowania odpadów z grup 15, 19 i 20 przeznaczonych do dalszego przetwarzania lub wytworzonych w wyniku przetwarzania i magazynowanych do późniejszego dalszego zagospodarowania. Podstawowym przeznaczeniem obiektu jest funkcja magazynowa. Budynek hali o rzucie prostokąta o wymiarach zewn. 17,20m x 49,00m jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, przykryty dachem jednospadowym o kącie nachylenia 3° tj. 5%, wykończony blachą trapezową. Wewnętrzny podział hali to 4 boksy do których będzie możliwość dostępu po-przez 6 automatycznie otwieranych szybkobieżnych bram segmentowych. Budynek hali magazynowej wykonany zostanie w technologii tradycyjnej, żelbetowo- stalowej. Posadowienie na fundamentach tradycyjnych.

Charakterystyczne parametry techniczne budynku hali magazynowej odpadów:

- 1) Powierzchnia zabudowy 896,4 m²
- 2) Powierzchnia użytkowa 775,72 m²
- 3) Powierzchnia całkowita 833,32 m²
- 4) Kubatura 9090 m³
- 5) Wysokość budynku mierzona od terenu przy wejściu do hali 10,74m
- 6) Wymiary zewnętrzne budynku 17,2mx 49m
- 7) Liczba kondygnacji 1.

3. Zakres działań i obowiązki Wykonawcy.

Obowiązki Wykonawcy obejmują w szczególności:

- 1) szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją projektową,
- 2) czynny udział w sytuacji konieczności wprowadzenia modyfikacji lub uzupełnienia treści dokumentów na skutek np. zmiany projektu i innych uwarunkowań,
- 3) zarządzanie procesem budowlanym w imieniu Zamawiającego w ścisłej z nim współpracy na podstawie zawartej umowy oraz nadanych upoważnień i pełnomocnictw mając zawsze na względzie pomyślne ukończenie zadania w sposób poprawny jakościowo, w przewidzianych terminach i budżecie,
- 4) sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w zakresie wszystkich niezbędnych na budowie specjalności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, wymogami decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwoleniami oraz decyzjami i postanowieniami wydanymi na podstawie ww. decyzji:
 - a) ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wszystkich niezbędnych specjalności,
 - b) weryfikacja i opiniowanie zgodności zawartych umów podwykonawczych z przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego (w razie niezgodności wskazanie konkretnych, niezgodnych zapisów projektów umów oraz opracowanie stosownej korespondencji),
 - c) sprawowanie kontroli zgodności montowanego/instalowanego wyposażenia oraz robót z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, umową o wykonanie robót budowlanych oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym budowy,
 - d) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie w szczególności poprzez przyjmowanie od wykonawcy robót wniosków materiałowych (planowanych do wbudowania), weryfikacja pod kątem ich dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zgodności z dokumentacją projektową oraz ich pisemna akceptacja,
 - e) sprawdzanie i odbiór realizowanych robót budowlanych, w tym ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego gotowego obiektu budowlanego wraz z przekazaniem go do użytkowania przy udziale Zamawiającego,
 - f) zlecenie opracowania opinii w zakresie badań jakości robót w instytucjach specjalistycznych, o ile zajdzie taka potrzeba i jeśli Zamawiający tego zażąda,

- g) ocena i weryfikacja propozycji robót dodatkowych i zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych, w zakresie finansowym i rzeczowym (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, protokołów konieczności oraz protokołów z negocjacji) oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad ich realizacją,
- h) w przypadku powiadomienia przez wykonawcę robót o wystąpieniu warunków fizycznych, uznawanych za nieprzewidywalne - sprawdzenie, czy i w jakich granicach warunki te były nieprzewidywalne i po określeniu ich wpływu na termin i koszt wykonania zadania niezwłocznie powiadomienie Zamawiającego, wraz z wyczerpującą opinią własną,
- i) odbiór przy udziale Zamawiającego wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy, oraz wystawianie przejściowych i końcowego protokołu odbioru w terminach nie powodujących nieuzasadnionych wzrostów kosztów lub opóźnienia prac,
- j) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, a także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,
- k) żądanie od wykonawców, kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, usług, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- l) nadzorowanie przestrzegania przez wykonawcę na placu budowy przepisów ppoż. i bhp oraz egzekwowanie utrzymania ogólnego porządku na budowie jak również koordynację robót budowlanych realizowanych na terenie inwestycji,
- ł) skompletowanie dokumentacji powykonawczej przekazanej przez wykonawcę robót i jej zweryfikowanie oraz przekazanie Zamawiającemu kompletnej i poprawnej dokumentacji wraz z oświadczeniem Inspektora nadzoru i osobno wszystkich członków Personelu Kluczowego w zakresie właściwych branż, o weryfikacji kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej,
- m) inicjowanie, prowadzenie i protokołowanie spotkań technicznych i narad dotyczących postępu prac,
- n) wykonywanie innych obowiązków i uprawnień przypisanych inspektorom nadzoru w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- o) opracowywanie wyczerpujących opinii przez uprawnionego geologa co do wszystkich roszczeń wykonawcy robót odnoszących się do warunków gruntowych,
- p) rozliczenie wykonawcy robót budowlanych z uwzględnieniem waloryzacji jego wynagrodzenia na zasadach opisanych w umowie z wykonawcą robót,
- r) opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu wykazu powstałych środków trwałych, na podstawie którego wystawiane będą dowody OT (dokumentów przyjęcia do używania środków trwałych),
- s) występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji, w sprawach wynikających z realizacji inwestycji, w granicach udzielonych pełnomocnictw,

4. Personel.

4.1 Specjaliści kluczowi.

W celu realizacji usługi, Wykonawca stworzy Zespół Kluczowych Specjalistów. Na czele Zespołu stać będzie Kierownik Zespołu pełniący rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora inspektorów nadzoru. Będzie on działał zgodnie z rolą, jaką przypisano Wykonawcy w zakresie uprawnień i obowiązków określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo budowlane. Kierownik Zespołu - powinien jednocześnie pełnić funkcję koordynatora inspektorów nadzoru wskazaną w Prawie budowlanym.

Wykonawca dla wypełnienia swoich zobowiązań winien zapewnić doświadczonych, wysoko wykwalifikowanych specjalistów zdolnych do prawidłowego spełnienia wszelkich powierzonych zadań, uprawnionych do prowadzenia nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i w zgodzie z postanowieniami decyzji o zezwoleniu pozwoleniu na budowę oraz uzgodnieniami, opiniami, postanowieniami i decyzjami warunkującymi prawidłowe wykonanie zamierzenia inwestycyjnego i realizację zadania.

4.2. Wymagany Zespół Kluczowych Specjalistów – skład Zespołu:

- 1.) jedna osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Zespołu - pełniąc rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – Koordynatora inspektorów nadzoru, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - 2.) jedna osoba, która będzie pełnić funkcję Inspektora nadzoru robót elektrycznych posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
 - 3) jedna osoba, która będzie pełnić funkcję Inspektora nadzoru robót sanitarnych posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 4) jedna osoba, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru robót drogowych posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń/z ograniczeniami
- 4.3. Zamawiający, określając wymagania w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych wymaga uprawnień w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania,
- 4.4. Zamawiający wymaga obecności na budowie zespołu podstawowego Kluczowych Specjalistów nie rzadziej niż raz w tygodniu od poniedziałku do piątku w godzinach: 7.00-12.00., natomiast Kierownika Zespołu nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu oraz w uzasadnionych przypadkach na wezwanie na spotkanie organizowane przez Zamawiającego. W toku realizacji umowy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób potwierdzania obecności tych osób na budowie (np. lista obecności, ewidencja elektroniczna).

5. Wynagrodzenie.

- 5.1. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego od wykonawcy robót.
- 5.2. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone zostanie w dwóch transzach po 50% wartości zamówienia/umowy:
- a) 50% dla faktury częściowej - po 4 miesiącach wykonywania przedmiotu umowy (liczone od daty podpisania umowy),
 - b) pozostałe 50% dla faktury końcowej - po zakończeniu robót przez wykonawcę oraz po przeprowadzeniu odbioru końcowego, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru wykonania zadania inwestycyjnego.

6. Informacje pozostałe.

Zamawiający może zapewnić biuro na terenie budowy, zapewniające możliwość bieżącej, codziennej weryfikacji przebiegu realizacji inwestycji oraz prowadzenia spotkań technicznych i narad dotyczących postępu prac.

7. Załączniki:

Dokumenty zamówienia na roboty budowlane (Instrukcja dla Wykonawców, Wzór Umowy, Dokumentacja projektowa (Projekt budowlany, Projekty Wykonawcze), Decyzja nr 2165 z dn. 19.12.2022 r. o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki oraz projektu architektoniczno – budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę hali magazynowej odpadów na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Dokumentacja badań podłoża gruntowego i opinia geotechniczna, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych) znajdują się na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-353bd461-d9fd-11ed-9355-06954b8c6cb9>

.....z siedzibą w przy ul., jako Wykonawca Umowy, której przedmiotem jest „.....” informuje, że:

- 1/ Wykonawca udostępnił Zamawiającemu - Przedsiębiorstwu Usługowo –Handlowo – Produkcyjnemu „LECH” Sp. z o. o. w Białymstoku do przetwarzania Pani/Pana dane osobowe jako pracownika wyznaczonego do realizacji przedmiotu w/w Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy,
- 2/ Pani/Pana dane udostępnione zostały wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron w/w Umowy, wynikających lub pozostających w związku z realizacją w/w Umowy,
- 3/ Udostępnienie danych osobowych jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacja zawieranych umów.

Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, niniejszym spełnia obowiązek informacyjny zgodnie z art. 14 RODO, gdyż przy zawarciu w/w Umowy Zamawiający przekazał mu wzór niniejszej klauzuli informacyjnej.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia niniejszej klauzuli informacyjnej wraz z potwierdzeniem, że zapoznał/a się Pan/Pani z jej treścią.

Klauzula informacyjna Przedsiębiorstwa Usługowo–Handlowo–Produkcyjnego „LECH” Sp. z o.o. w Białymstoku

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że w związku z wzajemnym przekazaniem służbowych danych kontaktowych i w zakresie zawieranej Umowy:

1. administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok; wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000097008;
2. administrator wyznaczył w Przedsiębiorstwie Usługowo – Handlowo – Produkcyjnym „LECH” Spółka z o.o. inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych poprzez adres email iodo@lech.net.pl, bądź pisemnie na powyższy adres;
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w celu związanym z zawarciem, wykonaniem i nadzorem nad wykonaniem Umowy, której przedmiotem jest „.....” z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2022 poz. 1710 ze zm.) oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdyż przetwarzanie danych jest niezbędne do ochrony prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. w celach realizacji przedmiotu zawartej umowy z Wykonawcą lub w celu kontaktu w związku z realizacją Umowy;
4. administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych: służbowe dane kontaktowe pracowników/zleceniobiorców/podwykonawców Wykonawcy, tj. imię i nazwisko, stanowisko numer telefonu służbowego, służbowy adres e-mail;
5. możliwymi odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, które będą uczestniczyły w realizacji umowy; do danych mogą mieć dostęp upoważnieni pracownicy administratora, członkowie organów administratora, podmioty, z którymi zawarto stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, m. in. podmioty dostarczające lub utrzymujące infrastrukturę IT administratora, podmioty i osoby świadczące usługi prawne, organy

uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firmy archiwizujące dokumenty; wymienione podmioty zostały / zostaną zobowiązane do zachowania poufności w stosunku do powierzonych im danych osobowych;

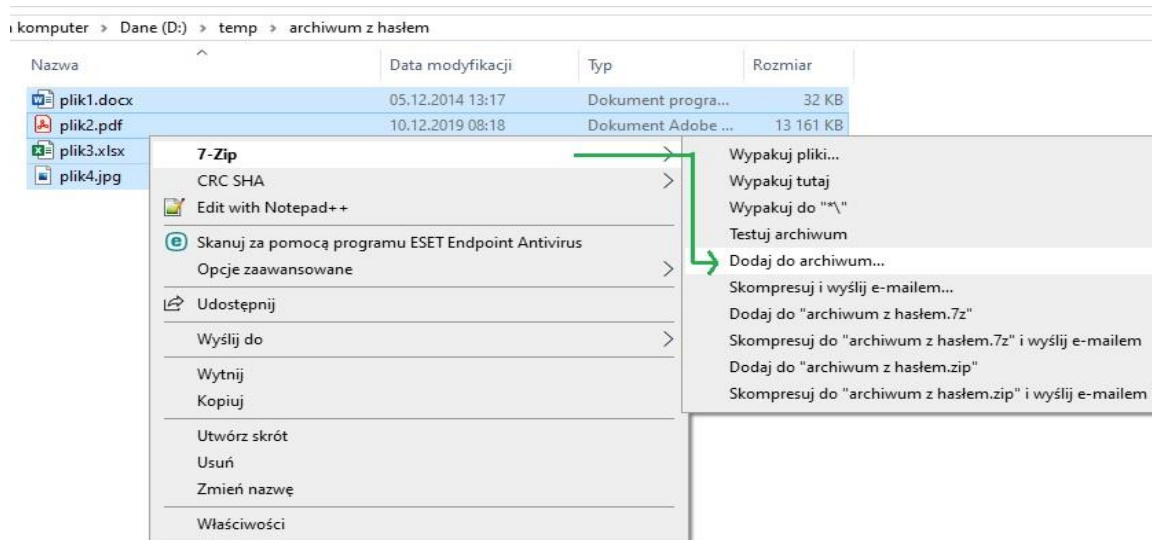
6. dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do umożliwienia obsługi Umowy, zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących Przedsiębiorstwu Usługowo –Handlowo – Produkcyjnego LECH Sp. z o.o. w Białymstoku oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych, okres archiwizacji); okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeśli wystąpi inna uzasadniona prawnie potrzeba administratora przetwarzania tych danych przez okres dłuższy;
7. podanie danych osobowych jest niezbędne z uwagi na prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora, polegające na ustaleniu osób odpowiedzialnych za zawarcie, wykonanie i nadzór nad wykonaniem Umowy;
8. dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO;
9. dane osobowe zostały przekazane przez Wykonawcę jako stroną umowy;
10. dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy z państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej (czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy - EOG);
11. o ile zostaną spełnione przesłanki określone w przepisach RODO oraz nie wyłączają tego inne przepisy, posiada Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
12. nie przysługuje Pani:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani danych osobowych jest również art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zamawiający:

Zapoznałem się:

Przykładowa instrukcja tworzenia archiwum z hasłem za pomocą programu „7zip”
w systemie „Windows”

1. W „Eksploratorze plików” zaznaczamy pliki (plik) do kompresji.
2. Na zaznaczonych plikach (pliku) „klikamy” prawym przyciskiem myszy.
3. Z menu które się pojawi wybieramy „7-zip” -> „dodaj do archiwum...”:



4. Wpisujemy nazwę archiwum i miejsce zapisu, wybieramy „Format archiwum”: „7z”, wprowadzamy hasło i ponowne hasło, „klikamy” „OK”:

