

Białystok, dn.18.03.2021

DZZ.233.11.2021.KZŁ

**Wszyscy zainteresowani
Wykonawcy**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego „podprogowego” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa budynku hali magazynowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku”

W dniu 16.03.2021 wpłynęły do Zamawiającego pytania do przedmiotowego postępowania. W niniejszym piśmie Zamawiający Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” sp. z o.o. poniżej przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

„Brak pospółki jako ostatniej warstwy nasypu pod beton chudy/posadzkę. Czy jest wymagana.”

Odpowiedź Ad. 1:

Pospółka jako ostatnia warstwa nasypu pod beton chudy / posadzkę nie jest wymagana, wystarczający jest grunt przewidziany na wykonanie nasypu (piasek + żwir).

Pytanie 2:

„W przedmiarze brak kominków pod słupy stalowe. Proszę o aktualizację.”

Odpowiedź Ad. 2:

Kominki pod słupy stalowe są wykazane w projekcie budowlanym. Należy uwzględnić wykonanie kominków w Ofercie.

Pytanie 3:

„Izolacja termiczna podwalin- brak w przedmiarze i projekcie. Czy jest wymagana?”

Odpowiedź Ad. 3:

Izolacja termiczna podwalin jest ujęta w części graficznej projektu. Należy uwzględnić izolację termiczną podwalin w Ofercie.

Pytanie 4:

„Nawiązując do pytania powyżej- czy tynk mozaikowy ma być ułożony na betonie czy izolacji termicznej?”

Odpowiedź Ad. 4:

Tynk mozaikowy powinien być ułożony na izolacji termicznej. Należy uwzględnić ułożenie tynku w Ofercie.



15-110 Białystok, ul. Kombatantów 4, tel.: 085 653 94 44, fax: 085 652 23 12
Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000097008
Kapitał zakładowy 37.072.936,- zł, NIP: 542-020-03-81, REGON: 050001472, BDO 000004343
Konta bankowe: Bank Pekao S.A. 21 1240 5211 1111 0000 4929 2415, SBR Bank 55 8769 0002 0391 1178 2000 0010
www.lech.net.pl, e-mail: biuro@lech.net.pl

Administratorem Danych Osobowych jest PUHP „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok.
Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych przekazywanych w korespondencji e-mailowej na domenę poczty elektronicznej lech.net.pl dostępna jest pod adresem http://www.lech.net.pl/pl/ofirmie/polityka_prywatnosci/

Zarząd PUHP „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok oświadcza, że Spółka posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o „przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych” (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 118 z późn. zm.).

Pytanie 5:

„W przedmiarze przyjęto zbyt małą (o ok. 200m²) ilość płyt warstwowych ściennych. Proszę o aktualizację.”

Odpowiedź Ad. 5:

Zamawiający potwierdza, że w przedmiarze błędnie podano powierzchnię płyt warstwowych ściennych. Właściwą powierzchnię płyt należy określić na podstawie danych znajdujących się w projekcie budowlanym.

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do sporządzenia Oferty a wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy. Jeżeli w przedmiarze nie ujęto danego elementu robót lub ujęto go błędnie należy go właściwie uwzględnić zgodnie z najlepszym doświadczeniem Wykonawcy.

Pytanie 6:

„Brak w przedmiarze systemu asekuracji na dachu. Proszę o aktualizację.”

Odpowiedź Ad. 6:

Analogicznie do punktu 5 – system asekuracji na dachu znajduje się w projekcie i należy go uwzględnić w Ofercie.

Pytanie 7:

„Brak w przedmiarze wykonania nowych krawężników przy wjeździe do hali. Proszę o aktualizację.”

Odpowiedź Ad. 7:

Analogicznie do punktu 5 – wykonanie wjazdu i ułożenie krawężników znajduje się w projekcie budowlanym i należy uwzględnić to w Ofercie.

Pytanie 8:

„W przedmiarze jest pozycja karczowanie drzew- 10 sztuk. Proszę o wskazanie, które to drzewa.”

Odpowiedź Ad. 8:

Pozycja w przedmiarze dotycząca karczowania drzew jest nieaktualna. Prace w tym zakresie wykonano na etapie postępowania administracyjnego w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Jak wynika z przeprowadzonych wizji lokalnych jedno drzewo znajdujące się w pobliżu przedmiotowej hali należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót.

Pytanie 9:

„W przedmiarze przyjęto 2 sztuki odbojów metalowych. Na rzucie przyziemia są 4. Proszę o aktualizację.”

Odpowiedź Ad. 9:

Analogicznie do punktu 5 – wykonanie i montaż odbojów zabezpieczających otwór wjazdowy (4 zestawy składające się z odboju montowanego poziomo i pionowo) znajduje się w projekcie i należy uwzględnić to w Ofercie.

Pytanie 10:

„Opis projektu konstrukcyjnego w zakresie izolacji przeciwwodnych odsyła do projektu architektonicznego. W opisie architektury nie widzę o tym informacji. Proszę o doprecyzowanie. Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie betonu wodoszczelnego zamiast izolacji przeciwwodnych?”

Odpowiedź Ad. 10:

Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza zastosowanie betonu wodoszczelnego jako rozwiązanie równoważne do wykonania izolacji przeciwwodnej.

Pytanie 11:

„Brama zewnętrzna jest zaprojektowana z prowadzeniem normalnym. Skutkuje to koniecznością podwieszenie o wysokości ok. 3m do dachu- taki układ jest niestabilny i może utrudniać użytkowanie. Czy należy przewidzieć prowadzenie wysokie bramy (wiąże się to z montażem dodatkowych belek słupków podkonstrukcji)?”

Odpowiedź Ad. 11:

Bramę należy wykonać zgodnie z projektem, jej podwieszenie odpowiednio zamocować i usztywnić, aby brama działała poprawnie. Nie przewiduje się wysokiego prowadzenia bramy.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w dniu 17.03.2021 pismem znak: DZZ.233.11.2021.KZŁ przedłużył termin składania ofert.

PROKURENT

mgr inż. Konrad Godebski

WICEPREZES

mgr Anna Pisiecka